

## **JTK Invest ApS**

GI Strandvej 216  
3050 Humlebæk

CVR-nr. 37329649

## **Årsrapport 2021**

1. januar 2021 - 31. december 2021

Fremlagt og godkendt på ordinær  
generalforsamling, den 22. april 2022

---

Lars Kristensen  
*Dirigent*

# Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring på opstilling af årsregnskab udarbejdet efter årsregnskabsloven	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	9
Resultatdisponering	9
Aktiver	10
Passiver	11
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

# Selskabsoplysninger

## Selskab

JTK Invest ApS  
GI Strandvej 216  
3050 Humlebæk

CVR-nr.: 37329649

## Direktion

Jonas Toftegaard Kristensen

## Revisor

inforevision  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Buddingevej 312  
2860 Søborg  
CVR-nr. 19263096

Lasse Sværke, statsautoriseret revisor

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er passiv kapitalanbringelse og dermed beslægtet virksomhed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste i regnskabsåret et resultat på DKK -172 mod DKK -14.424 sidste år. Egenkapitalen udgjorde på balancedagen DKK 36.019.

Ledelsen anser resultatet som forventet.

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2021 - 31. december 2021 for JTK Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg skal endvidere erklære, at betingelserne for fravalg af revision fortsat er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Humblebæk, den 22. april 2022

I direktionen

---

Jonas Toftegaard Kristensen  
*Administrerende Direktør*

# Revisors erklæring på opstilling af årsregnskab udarbejdet efter årsregnskabsloven

## Til direktionen i JTK Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for JTK Invest ApS for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Søborg, den 22. april 2022

inforevision

Statsautoriseret revisionsaktieselskab

CVR-nr. 19263096

---

Lasse Sværke

Statsautoriseret revisor

mne34318

# Anvendt regnskabspraksis

## Information om regnskabsklasse

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens Regnskabsklasse B.

Der er tilvalgt enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er ændret i forhold til sidste år.

## Ændring i anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabsloven er ændret for så vidt angår tilføjelsen af regnskabsposten kapitalinteresser. Kapitalinteresser er defineret som en virksomheds ret over egenkapitalen i en anden virksomhed, når formålet med besiddelsen er at fremme virksomhedens egne aktiviteter gennem en varig tilknytning til den anden virksomhed. Selskabets besiddelse af retten over egenkapital i andre virksomheder har hidtidigt været præsenteret under regnskabsposten Andre værdipapirer og kapitalandele, men da besiddelsen anses for at være af varig karakter og selskabet alene har funktion af holding- og investeringsselskab, medfører det, at alle selskabets investeringer i andre virksomheder medvirker til at fremme selskabets egne investeringsaktiviteter. Præsentationen er derfor ændret fra andre værdipapirer og kapitalandele til kapitalinteresser. Sammenligningstal er korrigeret i overensstemmelse hermed. Ændringen har ikke haft effekt på resultat, balance eller egenkapital.

## Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. I resultatopgørelsen indregnes endvidere alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes Danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

# Anvendt regnskabspraksis, fortsat

## Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs eller en tilnærmet standardkurs. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta er indregnet til balancedagens kurs. Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.

## Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

## Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger.

## Øvrige finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Øvrige finansielle omkostninger omfatter renter.



# Anvendt regnskabspraksis, fortsat

## Balancen

Balancen er opstillet i kontoform.

## Aktiver

### Kapitalinteresser

Kapitalinteresser omfatter noterede kapitalinteresser, som er værdiansat til kostpris.

I tilfælde hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi. Indikationer på nedskrivninger foreligger for eksempel, når udbytteudlodninger overstiger den akkumulerede indtjening siden overtagelsen eller når kostprisen overstiger den regnskabsmæssige indre værdi i kapitalinteresserne.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af forventet nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra besiddelsen af de enkelte kapitalandele.

Årets nedskrivning indregnes i resultatopgørelsen i posten indtægter af kapitalinteresser.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

# Anvendt regnskabspraksis, fortsat

## Passiver

### Egenkapital

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Hensættelser til udskudt skat og selskabsskat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode. Der er hensat til udskudt skat med 22% af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, og under hensyntagen til den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Udskudte skatteaktiver som ikke forventes udnyttet inden for en kortere årrække, er noteoplyst under eventualaktiver.

Selskabsskat, vedrørende regnskabsåret, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som selskabsskat under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

### Gældsforpligtelser

Kortfristede gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

## Resultatopgørelse

	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
		DKK	DKK
Eksterne omkostninger		56	-14.424
<b>Resultat af primær drift</b>		<b>56</b>	<b>-14.424</b>
Finansielle omkostninger		-228	0
<b>Resultat før skat</b>		<b>-172</b>	<b>-14.424</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-172</b>	<b>-14.424</b>

## Resultatdisponering

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	DKK	DKK
Årets resultat foreslås disponeret således:		
Overført til overført resultat	-172	-14.424
<b>Årets resultat</b>	<b>-172</b>	<b>-14.424</b>

# Aktiver

	Note	31-12-2021	31-12-2020
		DKK	DKK
Kapitalinteresser		15.385	15.385
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	2	<b>15.385</b>	<b>15.385</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>15.385</b>	<b>15.385</b>
Andre tilgodehavender		1.550	1.066
<b>Tilgodehavender</b>		<b>1.550</b>	<b>1.066</b>
Likvide beholdninger		23.518	25.115
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>25.068</b>	<b>26.181</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>40.453</b>	<b>41.566</b>

## Passiver

	Note	31-12-2021	31-12-2020
		DKK	DKK
Virksomhedskapital		40.000	40.000
Overført resultat		-3.981	-3.809
<b>Egenkapital</b>		<b>36.019</b>	<b>36.191</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		4.000	4.000
Anden gæld		434	1.375
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>4.434</b>	<b>5.375</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>4.434</b>	<b>5.375</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>40.453</b>	<b>41.566</b>
Eventualaktiver	3		

## Egenkapitalopgørelse

	Virksom- hedskapital	Reserve for iværksætterselskaber	Overført resultat	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital pr. 1. januar 2020	20.000	20.000	10.615	50.615
Omdannelse fra iværksætterselskab til anpartsselskab	20.000	-20.000		0
Overført via resultatdisponeringen		0	-14.424	-14.424
<b>Egenkapital pr. 1. januar 2021</b>	<b>40.000</b>	<b>0</b>	<b>-3.809</b>	<b>36.191</b>
Overført via resultatdisponeringen		0	-172	-172
<b>Egenkapital pr. 31. december 2021</b>	<b>40.000</b>	<b>0</b>	<b>-3.981</b>	<b>36.019</b>

# Noter

## 1. Skat af årets resultat

	Udskudt skat	Skat af årets resultat
	DKK	DKK
Skyldig pr. 1. januar 2021	0	
Skat af årets resultat	0	0
Skyldig pr. 31. december 2021	<u>0</u>	
Skat af årets resultat		<u>0</u>

## 2. Finansielle anlægsaktiver

	Kapitalin- teresser	I alt	2020
	DKK	DKK	DKK
Kostpris pr. 1. januar 2021	15.385	15.385	15.385
Kostpris pr. 31. december 2021	<u>15.385</u>	<u>15.385</u>	<u>15.385</u>
Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2021	<u>15.385</u>	<u>15.385</u>	<u>15.385</u>

## 3. Eventualaktiver

	2021
	DKK
Ikke-indregnede udskudte skatteaktiver som følge af uudnyttede skattemæssige underskud.	<u>8.995</u>

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Jonas Toftegaard Kristensen

Adm. direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-869455727684

IP: 185.134.xxx.xxx

2022-04-23 19:32:16 UTC

NEM ID 

## Lasse Sværke

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:19263096-RID:36343999

IP: 93.165.xxx.xxx

2022-04-25 06:59:44 UTC

NEM ID 

## Lars Kristensen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-483376108367

IP: 89.150.xxx.xxx

2022-04-25 07:11:26 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: NFFUA-UY0DT-YWTIQ-Z6SY0-YZ1EJ-NIYKA

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>