

Emil Kamp Holding ApS
Kratvej 7, Brejning
6971 Spjald

CVR-nummer: 37329126

ÅRSRAPPORT
1. januar - 31. december 2018

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 1/4 2019

Dirigent, Emil Kamp Christensen

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledespåtegning..... 3

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab..... 4

Ledelsesberetning mv.

Ledelsesberetning 5

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2018

Anvendt regnskabspraksis..... 6

Resultatopgørelse 8

Balance 9

Noter 11

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2018 for Emil Kamp Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Spjald, den 1/4 2019

Direktion

Emil Kamp Christensen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Emil Kamp Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Emil Kamp Holding ApS for perioden 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringkøbing, den 1/4 2019

VL Revision

Registreret revisionsaktieselskab, CVR-nr.: 29817286

Tommy Knudsen

Registreret Revisor HD

mne2562

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål og væsentligste aktivitet består af udlejningsvirksomhed i form af bygninger og driftsmidler, samt at fungere som holdingselskab.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for Emil Kamp Holding ApS for 2018 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet aflægges i danske kroner.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger".

Ejendommens driftsomkostninger

Ejendommens driftsomkostninger omfatter ejendomsskatter, forsikring og vedligeholdelse.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra kapitalandele i tilknyttede virksomheder indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	25 år	0 %
Produktionsanlæg og maskiner	5 år	0 %

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Deposita

Deposita måles til anskaffelsespris.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, virksomhedsdeltagere og ledelse samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2018

	2018	2017 kr. 1000
BRUTTOFORTJENESTE	170.758	29-
1 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	64.190-	1
DRIFTSRESULTAT	106.568	28-
Udbytte associerede virksomheder	600.000	660
Andre finansielle omkostninger	38.318-	8-
RESULTAT FØR SKAT	668.250	624
ÅRETS RESULTAT	668.250	624
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	108.000	106
Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåret.....	0	103
Overført resultat	560.250	415
DISPONERET I ALT	668.250	624

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2018
 AKTIVER

	2018	2017 kr. 1000
Grunde og bygninger.....	1.352.612	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	109.647	1-
Materielle anlægsaktiver	1.462.259	1-
2 Kapitalandele i associerede virksomheder.....	800.000	800
Finansielle anlægsaktiver	800.000	800
ANLÆGSAKTIVER	2.262.259	799
Likvide beholdninger	0	0
OMSÆTNINGSAKTIVER	0	0
AKTIVER	2.262.259	799

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2018
PASSIVER

	2018	2017 kr. 1000
Virksomhedskapital	50.000	50
Overkurs ved emission	50.000	50
Overført resultat	926.909	366
Forslag til udbytte for regnskabsåret	108.000	106
3 EGENKAPITAL	1.134.909	572
Prioritetsgæld	919.815	0
Deposita	130.000	0
4 Langfristede gældsforpligtelser	1.049.815	0
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser	50.396	0
Kreditinstitutter	7.844	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	9.000	16
Anden gæld	3.690	0
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	6.605	211
Kortfristede gældsforpligtelser	77.535	227
GÆLDSFORPLIGTELSE	1.127.350	227
PASSIVER	2.262.259	799
5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

NOTER

	2018	2017 kr. 1000
1 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		
Bygninger.....	56.358	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	7.832	1-
	<hr/>	<hr/>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver i alt	64.190	1-
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
2 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris, primo	800.000	800
	<hr/>	<hr/>
Kostpris 31. december 2018	800.000	800
	<hr/>	<hr/>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018	800.000	800
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Kapitalandele i associerede virksomheder kan specificeres således i henhold til seneste offentliggjorte årsrapport for 2017:

Navn, Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
Spjald Tømrer og Snedker A/S, Spjald	20%	7.638 t.kr.	4.177 t.kr.

	Primo	Udbetalt udbytte	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
3 Egenkapital				
Virksomhedskapital	50.000	0	0	50.000
Overkurs ved emission	50.000	0	0	50.000
Overført resultat.....	366.659	0	560.250	926.909
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	105.800	105.800-	108.000	108.000
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	572.459	105.800-	668.250	1.134.909
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

NOTER

	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
4 Langfristede gældsforpligtelser			
Prioritetsgæld.....	970.211	50.396	757.368
Deposita	130.000	0	0
	<u>1.100.211</u>	<u>50.396</u>	<u>757.368</u>

5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.
Ingen

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er foruden tinglyst prioritetsgæld tkr. 1.009, tinglyst 3 ejerpantebreve tkr. 950, med Skjern Bank A/S som underpanthavere. Bogført værdi af bygninger og grunde 1.352 tkr.