

FN Park Holding ApS

Oddevejen 8
5500 Middelfart

Årsrapport
27. december 2015 - 31. december 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

03/05/2017

Morten Pedersen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Noter	10
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden FN Park Holding ApS
Oddevejen 8
5500 Middelfart

CVR-nr: 37328405
Regnskabsår: 27/12/2015 - 31/12/2016

Bankforbindelse Nordjyske Bank
Vejgaard Bymidte 2
9100 Aalborg

Ledespåtegning

Ledespåtegning

Vi aflægger hermed selskabets årsrapport for tiden 27. december 2015 til 31. december 2016, hvilket er selskabets 1. regnskabsår.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Middelfart, den 03/05/2017

Direktion

Morten Pedersen

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

....

Selskabet investere i kapital andele i andre virksomheder og hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets investerings aktivitet er i forøbet tilfredsstillende

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når de er sandsynlige og kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

..

Resultatopgørelse

Finansielle poster

Under finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, kursregulering af fremmed valuta samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab på værdipapirer.

Skatter

Årets skat og årets udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som årets skatter med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer foretaget direkte på egenkapitalen.

Balance

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominel værdi med fradrag for skønnede tabsrisici efter en individuel vurdering.

Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig skat indregnes i balancen under andre tilgodehavender.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser og indregnes i balancen med den gældende skatteprocent. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Gældsforpligtelser

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

Resultatopgørelse 27. dec 2015 - 31. dec 2016

	Note	2015/16 kr.
Nettoomsætning		500.000
Eksterne omkostninger		-480.020
Bruttoresultat		19.980
Resultat af ordinær primær drift		19.980
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		20.956.772
Ordinært resultat før skat		20.976.752
Skat af årets resultat		-4.239
Årets resultat		20.972.513
Forslag til resultatdisponering		
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		667.483
Overført resultat		20.305.030
I alt		20.972.513

Balance 31. december 2016

Aktiver

	Note	2015/16 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		13.199.960
Kapitalandele i associerede virksomheder		741.812
Finansielle anlægsaktiver i alt		13.941.772
Anlægsaktiver i alt		13.941.772
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		10.712.500
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		9.293.000
Tilgodehavender i alt		20.005.500
Likvide beholdninger		667.979
Omsætningsaktiver i alt		20.673.479
Aktiver i alt		34.615.251

Balance 31. december 2016

Passiver

	Note	2015/16 kr.
Registreret kapital mv.		50.000
Andre reserver		667.483
Overført resultat		20.305.029
Egenkapital i alt		21.022.512
Skyldig selskabsskat		4.239
Langfristede gældsforpligtelser i alt		4.239
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring ..		13.588.500
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		13.588.500
Gældsforpligtelser i alt		13.592.739
Passiver i alt		34.615.251

Noter

1. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Lasse Pedersen, Thulevej 42, 9210 Aalborg SØ

Nærtstående parter

Selskabet har i året ikke haft transaktioner med nærtstående parter.

Koncernforhold

Selskabet indgår ikke i koncernregnskabsforhold.