

# Lundegaard Ejendomme ApS

Grævlingevej 18  
8660 Skanderborg

Årsrapport  
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**30/08/2020**

---

**Niels Lundegaard Larsen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	5
-------------------------	---

Balance .....	6
---------------	---

Noter .....	8
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**           Lundegaard Ejendomme ApS  
Grævlingevej 18  
8660 Skanderborg

CVR-nr:                 37324132  
Regnskabsår:         01/01/2019 - 31/12/2019

# Ledelsesberetning

## Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i drift af selskabets beholdning af sommerhusgrunde.

## Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning eller måling.

## Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold, som har påvirket indregning eller måling.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2019 - 31-12-2019 udviser et resultat på kr. -4.334, og selskabets balance pr. 31-12-2019 udviser en balancesum på kr. 45.632, og en egenkapital på kr. -34.952.

## Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>19.743</b>	<b>-12.667</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>19.743</b>	<b>-12.667</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-77	-7.262
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>19.666</b>	<b>-19.929</b>
Skat af årets resultat .....		-24.000	
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-4.334</b>	<b>-14.929</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-4.334	-14.929
<b>I alt .....</b>		<b>-4.334</b>	<b>-14.929</b>

# Balance 31. december 2019

## Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Fremstillede varer og handelsvarer .....		25.000	
<b>Varebeholdninger i alt .....</b>		<b>25.000</b>	<b>50.331</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		13.758	10.008
Udsudte skatteaktiver .....		0	24.000
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>13.758</b>	<b>34.008</b>
Likvide beholdninger .....		6.874	2.459
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>45.632</b>	<b>86.798</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>45.632</b>	<b>86.798</b>

# Balance 31. december 2019

## Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv. ....		50.000	50.000
Overkurs ved emission .....		0	5.000
Overført resultat .....		-84.952	-85.618
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>-34.952</b>	<b>-30.618</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		0	8.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		0	93.832
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		80.584	15.584
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>80.584</b>	<b>117.416</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>80.584</b>	<b>117.416</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>45.632</b>	<b>86.798</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om gæld, der forfalder til betaling mere end 5 år efter balancetidspunktet

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om visse særlige poster

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret