

DKD Invest ApS

Bindeballevej 69
7183 Randbøl

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

15/05/2018

Aage Almtoft
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Egenkapitalopgørelse	10
----------------------------	----

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	DKD Invest ApS Bindeballevej 69 7183 Randbøl
	CVR-nr: 37322946
	Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017
Bankforbindelse	Jyske Bank A/S Enghavevej 32 7100 Vejle DK Danmark

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2016 for DKD Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vor opfattelse giver årsrapporten et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Selskabets årsrapporter revideres ikke. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Bindeballe, den 15/05/2018

Direktion

Aage Almtoft

Sebastian Paul Lucien Dolbe

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Hovedaktiviteten har været besiddelse af kapitalandele i den associerede virksomhed Jim Finans ApS.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2017 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelse

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes modtagne udbytter.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede valutakursreguleringer, kursregulering på værdipapirer, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balance

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Finansielle gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2015/16 kr.
Eksterne omkostninger			-6.907
Bruttoresultat			-6.907
Resultat af ordinær primær drift			-6.907
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		164.601	0
Øvrige finansielle omkostninger		-71.477	-67.532
Ordinært resultat før skat		93.124	-74.439
Skat af årets resultat	1		
Årets resultat		93.124	-74.439
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		93.124	-74.439
I alt		93.124	-74.439

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2015/16 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder		1.674.000	1.674.000
Finansielle anlægsaktiver i alt	2	1.674.000	1.674.000
Anlægsaktiver i alt		1.674.000	1.674.000
Likvide beholdninger		70.685	466
Omsætningsaktiver i alt		70.685	466
Aktiver i alt		1.744.685	1.674.466

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2015/16 kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		18.685	-74.439
Egenkapital i alt		68.685	-24.439
Gæld til banker		1.340.800	1.340.800
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.340.800	1.340.800
Gæld til banker		335.200	335.200
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		0	22.905
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		335.200	358.105
Gældsforpligtelser i alt		1.676.000	1.698.905
Passiver i alt		1.744.685	1.674.466

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Registreret kapital mv. kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital, primo	50.000	-74.439	-24.439
Årets resultat		93.124	93.124
Egenkapital, ultimo	50.000	18.685	68.685

Noter

1. Skat af årets resultat

	2017 kr.	2015/16 kr.
Aktuel skat	0	0
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>

2. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.
Kostpris primo	-	1.674.000
Tilgang	-	0
Afgang	-	0
Kostpris ultimo	<u>-</u>	<u>1.674.000</u>
Nettoopskrivninger primo	-	0
Andel i årets resultat jf. note	-	0
Udloddet udbytte	-	0
Nettoopskrivninger ultimo	<u>-</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>-</u>	<u>1.674.000</u>
Regnskabsmæssig værdi af indregnet goodwill	<u>-</u>	<u>0</u>

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Jim Finans ApS, Bindeballe	18,62%	8.991.499	402.756