

# **K. Vang Holding ApS**

Vangedevej 223, st. tv.  
2870 Dyssegård

CVR.nr.: 37 32 25 63

## **ÅRSRAPPORT 2018**

Regnskabsperiode: 1/1 2018 - 31/12 2018

(3. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den  
31. maj 2019

Kristoffer Vang Nielsen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<u>SIDE</u>
Selskabsoplysninger	3.
Ledelsespåtegning	4.
Ledelsesberetning	5.
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6.
Resultatopgørelse 1/1 2018 - 31/12 2018	10.
Balance pr. 31/12 2018	11.
Noter	13.

## Selskabsoplysninger

### Selskab

K. Vang Holding ApS  
Vangedevej 223, st. tv.  
2870 Dyssegard

CVR.nr.: 37 32 25 63

Regnskabsperiode: 1/1 2018 - 31/12 2018

Stiftelsesdato: 23/12 2015

### Direktion

Karl-Kristoffer Vang Nielsen

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2018 for

K. Vang Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31/12 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1/1 2018 - 31/12 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Dyssegård, den 30. maj 2019

### Direktion

.....  
Karl-Kristoffer Vang Nielsen

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at besidde kapitalandele i Toggle ApS

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

For det kommende år forventes et tilsvarende resultat.

### Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Selskabets årsrapport for 2018 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til lavere genindvindingsværdi.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Der har ikke været omsætning i året.

### Bruttofortjeneste

Ledelsen har valgt ikke at vise nettoomsætningen i resultatopgørelsen, hvorfor omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, nedskrivninger af tilgodehavender mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Kapitalandele associerede virksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af den associerede virksomheds resultat efter skat og efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster- og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Udbytte fra andre kapitalandele og værdipapirer indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ved beregning af årets aktuelle skat anvendes de på balancedagen gældende skattesatser og -regler. Skat er for dette år beregnet med 22 %.

Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi og beregnes med 22 % af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle på aktiver, hvorpå der ikke er skattemæssig afskrivningsret, f.eks. kontorbygninger. Udskudt skat måles på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen i de tilfælde, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Deposita indregnes til kostpris.

## Anvendt regnskabspraksis

### Kapitalandele associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i moderselskabets balance efter indre værdis metode.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Goodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der er foretaget ud fra en vurdering af erhvervede virksomheders markedsposition og indtjeningsprofil samt branchemæssige forhold.

Nettopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, tilgodehavendet er uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække associerede virksomheders underbalance.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Udskudt skatteaktiv

Ved beregning af skatteværdien af fremførselsberettigede underskud mv. anvendes de på balancedagen gældende skattesatser og -regler. Skat er for dette år beregnet med 22 %.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter samt kontantbeholdninger omregnet til balancedagens valutakurs.

### Udbytte

Forslag til udbytte indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. I posten medregnes eventuelle ekstraordinære udbytter, der er udloddet i regnskabsåret.

Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.



## Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder værdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte netto-skatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## Resultatopgørelse 1/1 2018 - 31/12 2018

Note	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b>	<b>1</b>	<b>-10</b>
 1 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder	 <u>256.348</u>	 <u>218.140</u>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>256.349</b>	<b>218.130</b>
 2 Skat af årets resultat	 <u>0</u>	 <u>706</u>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b><u>256.349</u></b>	<b><u>218.836</u></b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Foreslået udbytte indregnet i egenkapitalen	54.000	50.000
Ekstraordinært udbytte	55.800	100.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	256.348	14.064
Overført resultat	<u>-109.799</u>	<u>54.772</u>
<b>I ALT</b>	<b><u>256.349</u></b>	<b><u>218.836</u></b>

**Balance pr. 31/12 2018**  
**Aktiver**

<u>Note</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
1 Kapitalandele i associerede virksomheder (langfristede)	141.912	60.564
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>141.912</b>	<b>60.564</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<b>141.912</b>	<b>60.564</b>
Kortfristede tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	100.000	100.000
Andre tilgodehavender	706	706
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>100.706</b>	<b>100.706</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>70.419</b>	<b>1.219</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>	<b>171.125</b>	<b>101.925</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>313.037</b>	<b>162.489</b>

**Balance pr. 31/12 2018**  
**Passiver**

<u>Note</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Virksomhedskapital	50.000	50.000
<b>3</b> Reserve for opskrivninger efter indre værdis metode	70.411	14.063
<b>4</b> Overført resultat	138.626	48.425
Forslag til udbytte	<u>54.000</u>	<u>50.000</u>
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>	<b><u>313.037</u></b>	<b><u>162.488</u></b>
Anden gæld	<u>0</u>	<u>1</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>1</u></b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>1</u></b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b><u>313.037</u></b>	<b><u>162.489</u></b>
<b>5</b> Nærtstående parter		

## NOTER

		2018	2017
<b>Note 1 - Kapitalandele</b>			
<b><u>Associerede virksomheder</u></b>			
<b>Selskab</b>	<b><u>Andel</u></b>		
Toggle ApS, Dyssegård	Pct.		
Kostpris primo	50,00%	46.500	46.500
Tilgang i året	0,00%	0	0
Afgang i året	0,00%	0	0
Kostpris ultimo		46.500	46.500
Op-/nedskrivninger primo		14.064	-4.076
Resultatandel i året		257.151	218.140
Øvrige reguleringer		-200.000	-200.000
Opskrivninger ultimo		71.215	14.064
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>50,00%</u></b>	<b>117.715</b>	<b>60.564</b>
<b>Selskab</b>	<b><u>Andel</u></b>		
Dansk bolig og ejendomsadministration ApS, Dyssegård	Pct.		
Kostpris primo	0,00%	0	0
Tilgang i året	50,00%	25.000	0
Afgang i året	0,00%	0	0
Kostpris ultimo		25.000	0
Resultatandel i året		-803	0
Opskrivninger ultimo		-803	0
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>50,00%</u></b>	<b>24.197</b>	<b>0</b>
<b>Kapitalandele i associerede virksomheder i alt</b>		<b>141.912</b>	<b>60.564</b>
<b>Note 2 - Skat</b>			
<b>Skat af årets resultat:</b>			
Skat af årets skattepligtige indkomst		0	0
Regulering af udskudt skat		0	-706
		<b>0</b>	<b>-706</b>

## NOTER

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<b>Note 3 - Reserve for opskrivninger efter indre værdis metode</b>		
Reserve for opskrivninger efter indre værdis metode	14.063	-1
Overført af årets resultat	256.348	14.064
Ekstraordinært udbytte i datterselskab overført til resultatkonto	-100.000	0
Ordinært udbytte i datterselskab overført til resultatkonto	-100.000	0
	<u>70.411</u>	<u>14.063</u>
<b>Note 4 - Overført resultat</b>		
Overført resultat primo	48.425	-6.347
Årets resultat	256.349	218.836
Overført til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	-256.348	-14.064
Ekstraordinært udbytte overført fra reserve efter indre værdis metode	100.000	0
Ordinært udbytte overført fra reserve efter indre værdis metode	100.000	0
	<u>248.426</u>	<u>198.425</u>
Til disposition i alt	248.426	198.425
Udloddet ekstraordinært udbytte i året	-55.800	-100.000
Foreslået udbytte for året	-54.000	-50.000
	<u>138.626</u>	<u>48.425</u>

### **Note 5 - Nærtstående parter**

#### **Bestemmende indflydelse**

Karl-Kristoffer Vang Nielsen

#### **Ejerforhold**

Følgende ejer mindst 5 % af selskabets kapital:

Karl-Kristoffer Vang Nielsen, Vangedevej 223, st. tv., 2870 Dyssegård