

KH Holding Bork ApS

Årsrapport for 2018

CVR-nr. 37 31 94 73

01.01.2018 - 31.12.2018

Enggårdsvej 2, 6893 Hemmet

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 16. maj 2019

Kim Hansen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors reviewerklæring	4
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	8
Balance 31. december	9
Noter til årsrapporten	11
Anvendt regnskabspraksis	13

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for KH Holding Bork ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hemmet, den 16. maj 2019

Direktion

Kim Hansen
direktør

Den uafhængige revisors reviewerklæring

Til kapitalejeren i KH Holding Bork ApS

Vi har udført review af årsregnskabet for KH Holding Bork ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter, resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vor ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vor review i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi skal udtrykke en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder etiske krav.

Et review af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors reviewerklæring

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores review af regnskabet har vi efter aftale med ledelsen gennemlæst ledelsesberetningen og i den forbindelse overvejet, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved reviewet eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vi har derudover overvejet, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Billund, den 16. maj 2019

JL Revisorer ApS

CVR-nr. 31 33 26 99

Jens Elkjær-Larsen
Registreret revisor
MNE-nr. mne15648

Selskabsoplysninger

Selskabet	KH Holding Bork ApS Enggårdsvej 2 6893 Hemmet
	CVR-nr.: 37 31 94 73
	Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2018
	Hjemsted: Ringkøbing-Skjern
Direktion	Kim Hansen, direktør
Revisor	JL Revisorer ApS Majsmarken 1 7190 Billund
Pengeinstitut	Sparekassen for Nr. Nebel og Omegn Bredgade 46 6830 Nørre Nebel

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje kapitalandele i tilknyttede virksomheder samt investering i udlejningsejendomme.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
Andre driftsindtægter		37.800	0
Andre eksterne omkostninger		-2.424	-20.813
Bruttoresultat		35.376	-20.813
Resultat før af- og neskrivninger		35.376	-20.813
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	1	-9.804	0
Andre driftsomkostninger		-21.590	0
Resultat før finansielle poster		3.982	-20.813
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		256.883	-36.443
Finansielle indtægter		6.090	0
Finansielle omkostninger		-500	-1.433
Resultat før skat		266.455	-58.689
Skat af årets resultat		-6.668	4.579
Årets resultat		259.787	-54.110
Resultatdisponering	2		

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		513.063	0
Materielle anlægsaktiver	3	<u>513.063</u>	<u>0</u>
Kapitalandele i Kims Tømrer og Snedkerfirma A/S	4	1.023.364	1.066.481
Finansielle anlægsaktiver		<u>1.023.364</u>	<u>1.066.481</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>1.536.427</u>	<u>1.066.481</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		219.457	26.675
Udskudt skatteaktiv		2.157	4.579
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		86.166	0
Tilgodehavender		<u>307.780</u>	<u>31.254</u>
Likvide beholdninger		<u>130.782</u>	<u>556.494</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>438.562</u>	<u>587.748</u>
Aktiver i alt		<u><u>1.974.989</u></u>	<u><u>1.654.229</u></u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overkurs ved emission		1.312.879	1.312.879
Overført resultat		<u>537.698</u>	<u>277.911</u>
Egenkapital	5	<u>1.900.577</u>	<u>1.640.790</u>
Selskabsskat		52.412	0
Anden gæld		<u>22.000</u>	<u>13.439</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>74.412</u>	<u>13.439</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>74.412</u>	<u>13.439</u>
Passiver i alt		<u>1.974.989</u>	<u>1.654.229</u>
Eventualposter mv.	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

Noter

	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
1 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	<u>9.804</u>	<u>0</u>
	<u>9.804</u>	<u>0</u>
2 Resultatdisponering		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	-40.045
Overført resultat	<u>259.787</u>	<u>-14.065</u>
	<u>259.787</u>	<u>-54.110</u>

Der er efter regnskabsårets afslutning udloddet ekstraordinært udbytte på kr. 82.191.

3 Materielle anlægsaktiver

	<u>Grunde og byg-</u> <u>ninger</u>
Kostpris 1. januar 2018	0
Tilgang i årets løb	<u>522.867</u>
Kostpris 31. december 2018	<u>522.867</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2018	0
Årets afskrivninger	<u>9.804</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2018	<u>9.804</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018	<u>513.063</u>

Noter

	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
4 Kapitalandele i Kims Tømrer og Snedkerfirma A/S		
Kostpris 1. januar 2018	<u>1.362.879</u>	<u>1.362.879</u>
Kostpris 31. december 2018	<u>1.362.879</u>	<u>1.362.879</u>
Værdireguleringer 1. januar 2018	-296.398	40.045
Årets resultat	256.883	-36.443
Udbytte modtaget	<u>-300.000</u>	<u>-300.000</u>
Værdireguleringer 31. december 2018	<u>-339.515</u>	<u>-296.398</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018	<u><u>1.023.364</u></u>	<u><u>1.066.481</u></u>

5 Egenkapital

	<u>Virksomheds-</u> <u>kapital</u>	<u>Overkurs ved</u> <u>emission</u>	<u>Overført</u> <u>resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2018	50.000	1.312.879	277.911	1.640.790
Årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>259.787</u>	<u>259.787</u>
Egenkapital 31. december 2018	<u><u>50.000</u></u>	<u><u>1.312.879</u></u>	<u><u>537.698</u></u>	<u><u>1.900.577</u></u>

6 Eventualposter mv.

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter ubegrænset og solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskatter og kildeskat på udbytter, renter og royalties.

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for KH Holding Bork ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2018 er aflagt i kr.

Bruttoresultat

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af samt andre driftsindtægter med fradrag af andre driftsomkostninger og andre eksterne omkostninger.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat.

Skat af årets resultat

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Anvendt regnskabspraksis

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Øvrige bygninger	40 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.500 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med tillæg eller fradrag af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Likvider

Likvider omfatter bankindestående.

Anvendt regnskabspraksis

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Selskabsskat og udskudt skat

KH Holding Bork ApS hæfter som administrationselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Kim Hansen

Direktør

På vegne af: Kim Hansen

Serienummer: PID:9208-2002-2-746003342797

IP: 93.162.xxx.xxx

2019-05-22 15:47:37Z

NEM ID 

Jens Elkjær-Larsen

Registreret revisor

På vegne af: JL Revisorer ApS

Serienummer: CVR:31332699-RID:1208846816832

IP: 37.128.xxx.xxx

2019-05-23 04:15:41Z

NEM ID 

Kim Hansen

Dirigent

På vegne af: Kim Hansen

Serienummer: PID:9208-2002-2-746003342797

IP: 93.162.xxx.xxx

2019-05-23 04:20:08Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: ESFJV-Z8PVY-CU0IZ-OLV82-KOVAE-ZOYNI

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>