

*JOGIT Holding ApS
Jorden Rundt 41
7200 Grindsted*

CVR-nr: 37 31 94 30

*ÅRSRAPPORT
1. juli 2016 til 30. juni 2017*

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 29/11 2017

Dirigent, John Joachim Hansen

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

| | |
|---|---|
| Ledespåtegning | 3 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 4 |

Ledelsesberetning mv.

| | |
|---------------------------|---|
| Selskabsoplysninger | 5 |
| Ledelsesberetning | 6 |

Årsregnskab 1. juli 2016 - 30. juni 2017

| | |
|--------------------------------|----|
| Resultatopgørelse | 7 |
| Balance | 8 |
| Noter | 10 |
| Anvendt regnskabspraksis | 13 |

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. juli 2016 - 30. juni 2017 for JOGIT Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2016 - 30. juni 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Grindsted, den 29/11 2017

Direktion

John Joachim Hansen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i JOGIT Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for JOGIT Holding ApS for perioden 1. juli 2016 - 30. juni 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Billund, den 29/11 2017

JL Revisorer ApS
CVR-nr.: 31332699

Jens Elkjær-Larsen
Registreret revisor
MNE nr.: mne15648

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet

JOGIT Holding ApS
Jorden Rundt 41
7200 Grindsted

CVR-nr.: 37 31 94 30
Stiftet: 17. december 2015
Hjemsted: Billund
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni

Direktion

John Joachim Hansen

Revisor

JL Revisorer ApS
Majsmarken 1
7190 Billund

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at eje anparter i andre selskaber, samt forestå anden virksomhed, der står i naturlig forbindelse hermed.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse udviser et resultat på t.kr. 319, og selskabets balance pr. 30. juni 2017 udviser en egenkapital på t.kr. 1.520.

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE
1. JULI 2016 - 30. JUNI 2017

| | 2016/17 | 2015/16 |
|---|----------------|----------------|
| Indtægter af kapitalandele | 338.770 | 379.460 |
| Andre driftsindtægter | 62.537 | 0 |
| Andre eksterne omkostninger..... | 17.729- | 13.278- |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver..... | 7.037- | 0 |
| Andre driftsomkostninger | 34.898- | 0 |
| DRIFTSRESULTAT | 341.643 | 366.182 |
| Andre finansielle omkostninger | 27.960- | 0 |
| ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT | 313.683 | 366.182 |
| Skat af årets resultat | 5.482 | 1.411 |
| ÅRETS RESULTAT | 319.165 | 367.593 |
| FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING | | |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | 103.400 | 101.200 |
| Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode..... | 361.230- | 379.460 |
| Overført resultat | 576.995 | 113.067- |
| DISPONERET I ALT | 319.165 | 367.593 |

BALANCE PR. 30. JUNI 2017
AKTIVER

| | 2017 | 2016 |
|--|------------------|------------------|
| 2 Grunde og bygninger..... | 1.205.853 | 0 |
| Materielle anlægsaktiver | 1.205.853 | 0 |
| 3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder..... | 953.123 | 1.314.353 |
| Finansielle anlægsaktiver | 953.123 | 1.314.353 |
| ANLÆGSAKTIVER | 2.158.976 | 1.314.353 |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 55.047 | 59.909 |
| Udskudt skatteaktiv | 8.100 | 0 |
| Tilgodehavender | 63.147 | 59.909 |
| Likvide beholdninger | 353.100 | 0 |
| OMSÆTNINGSAKTIVER..... | 416.247 | 59.909 |
| AKTIVER | 2.575.223 | 1.374.262 |

BALANCE PR. 30. JUNI 2017
PASSIVER

| | 2017 | 2016 |
|---|------------------|------------------|
| Virksomhedskapital..... | 50.000 | 50.000 |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 18.230 | 379.460 |
| Overført resultat | 1.348.821 | 771.826 |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | 103.400 | 101.200 |
| 4 EGENKAPITAL | 1.520.451 | 1.302.486 |
| | | |
| Prioritetsgæld | 923.826 | 0 |
| 5 Langfristede gældsforpligtelser..... | 923.826 | 0 |
| | | |
| Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser | 30.987 | 0 |
| Selskabsskat | 57.665 | 58.498 |
| Anden gæld | 42.294 | 6.000 |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse..... | 0 | 7.278 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | 130.946 | 71.776 |
| GÆLDSFORPLIGTELSE..... | 1.054.772 | 71.776 |
| | | |
| PASSIVER | 2.575.223 | 1.374.262 |
| | | |
| 6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv. | | |
| 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | |

NOTER

| | 2016/17 | 2015/16 |
|--|----------|-------------------------|
| 1 Antal personer beskæftiget | | |
| Der er ingen beskæftiget i selskabet, bortset fra en ulønnet direktør | <u>0</u> | <u>0</u> |
| 2 Materielle anlægsaktiver | | Grunde og bygninger |
| Tilgang i årets løb..... | | <u>1.212.890</u> |
| Kostpris 30. juni 2017 | | <u>1.212.890</u> |
| Årets af-/nedskrivninger..... | | <u>7.037-</u> |
| Af-/nedskrivninger 30. juni 2017 | | <u>7.037-</u> |
| Materielle anlægsaktiver i alt..... | | <u>1.205.853</u> |

NOTER

| | 2017 | 2016 |
|---|----------------|------------------|
| 3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | | |
| Kostpris, primo..... | 934.893 | 0 |
| Tilgang i årets løb..... | 0 | 934.893 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Kostpris 30. juni 2017 | 934.893 | 934.893 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Op- og nedskrivninger primo | 379.460 | 0 |
| Årets resultatandele | 338.770 | 379.460 |
| Udloddet udbytte | 700.000- | 0 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Op- og nedskrivninger 30. juni 2017 | 18.230 | 379.460 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2017 | 953.123 | 1.314.353 |
| | <hr/> <hr/> | <hr/> <hr/> |

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

| Virksomhed | Egenkapital | Ejerandel | Årets resultat | Bogført værdi |
|--|------------------|------------------|----------------|----------------------------------|
| HJK Isolering ApS, Billund | 953.123 | 100% | 338.769 | 953.123 |
| | | | | Forslag til resultat-disponering |
| | Primo | Udbetalt udbytte | | Ultimo |
| 4 Egenkapital | | | | |
| Virksomhedskapital..... | 50.000 | 0 | 0 | 50.000 |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 379.460 | 0 | 361.230- | 18.230 |
| Overført resultat | 771.826 | 0 | 576.995 | 1.348.821 |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | 101.200 | 101.200- | 103.400 | 103.400 |
| | <hr/> | <hr/> | <hr/> | <hr/> |
| | 1.302.486 | 101.200- | 319.165 | 1.520.451 |
| | <hr/> <hr/> | <hr/> <hr/> | <hr/> <hr/> | <hr/> <hr/> |

NOTER

| | Gæld i alt ultimo | Kortfristet andel | Restgæld efter 5 år |
|--|-------------------|-------------------|------------------------|
| 5 Langfristede gældsforpligtelser | | | |
| Prioritetsgæld | 954.813 | 30.987 | 799.522 |
| | <u>954.813</u> | <u>30.987</u> | <u>799.522</u> |

6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Ingen.

Garantiforpligtelser

Ingen.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for JOGIT Holding ApS for 2016/17 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "Lejeindtægter, ejendomsomkostninger samt andre eksterne omkostninger.

Lejeindtægter

Lejeindtægter omfatter huslejeindtægter og indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at lejen optjenes i henhold til de indgåede kontrakter.

Ejendomsomkostninger

Ejendomsomkostninger omfatter omkostninger til ejendommens drift.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte datter- og associerede virksomheders resultater efter skat.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Selskabet fungerer som administrationsselskab. Den samlede danske skat af de danske dattervirksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN**Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Der afskrives ikke på grunde.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

| | <u>Brugstid</u> | <u>Restværdi</u> |
|-----------|-----------------|------------------|
| Bygninger | 50 år | 0 % |

Mindre aktiver indregnes som omkostninger i anskaffelsesåret i overensstemmelse med reglerne for skattemæssig omkostningsførsel af småaktiver.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver**Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder**

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes som uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindestående.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

John Joachim Hansen

Direktør

På vegne af: Joachim Hansen

Serienummer: PID:9208-2002-2-637634343208

IP: 188.228.15.130

2017-11-30 11:57:03Z

NEM ID 

Jens Elkjær-Larsen

Registreret revisor

På vegne af: JL Revisorer ApS

Serienummer: CVR:31332699-RID:1208846816832

IP: 37.128.216.235

2017-12-04 12:10:45Z

NEM ID 

John Joachim Hansen

Dirigent

På vegne af: Joachim Hansen

Serienummer: PID:9208-2002-2-637634343208

IP: 188.228.15.130

2017-12-04 14:37:01Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: YJAF2-2B3VF-BUF7J-KPOF7-UAILK-W7DVK

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>