

Juels Ejendomsselskab ApS

Ibjergvej 5
5792 Årslev

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

27/05/2019

Morten Christensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Noter	9
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Juels Ejendomsselskab ApS
Ibjergvej 5
5792 Årslev

e-mailadresse: morten@juelsautoogcamp.dk

CVR-nr: 37315559

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2018 - 31. december 2018 for Juels Ejendomsselskab ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Ferritslev Fyn, den 27/05/2019

Direktion

Morten Christensen

Signe Christensen

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er, at købe Ibjergvej 5, 5792 Årslev samt efterfølgende at udleje ejendommen til Juels Auto & Camp ApS.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Der har ingen aktivitet været i regnskabsperioden.

Begivenheder efter regnskabs afslutning

Der er efter regnskabsperiodens udløb ikke indtruffet begivenheder, der væsentligt vil kunne ændre selskabets økonomiske stilling pr. 31. december 2018.

Direktionen forventer, at ejendommen Ibjergvej 5, 5792 Årslev i regnskabsperioden 2019 udlejes til Juels Auto & Camp ApS., og heraf at selskabet opnår et positivt driftsresultat.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018	2017
		kr.	kr.
Eksterne omkostninger		0	-5.000
Bruttoresultat		0	-5.000
Resultat af ordinær primær drift		0	-5.000
Ordinært resultat før skat		0	-5.000
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		0	-5.000
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		0	-5.000
I alt		0	-5.000

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		23.950	50.000
Finansielle anlægsaktiver i alt		23.950	50.000
Anlægsaktiver i alt		23.950	50.000
Aktiver i alt		23.950	50.000

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		-31.050	-5.000
Egenkapital i alt		18.950	45.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		5.000	5.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		5.000	5.000
Gældsforpligtelser i alt		5.000	5.000
Passiver i alt		23.950	50.000

Noter

1. Oplysning om eventualforpligtelser

Der forekommer ingen eventualforpligtiger pr. statusdagen.

2. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Der er pr. statusdagen ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger.

3. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret