



Tlf.: 96 57 48 00  
hobro@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Jeppe Aakjærs Vej 10  
DK-9500 Hobro  
CVR-nr. 20 22 26 70

**MORTEN ØSTERGAARD VVS APS**  
**HVARREVEJ 33, STORARDEN, 9510 ARDEN**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 14. juni 2024

---

Morten Østergaard

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger .....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Egenkapitalopgørelse .....	9
Noter.....	10-12
Anvendt regnskabspraksis.....	13-15

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Morten Østergaard VVS ApS Hvarrevej 33 Storarden 9510 Arden
	CVR-nr.: 37 31 19 79 Stiftet: 4. december 2015 Kommune: Mariagerfjord Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Morten Østergaard
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Jeppe Aakjærs Vej 10 9500 Hobro

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Morten Østergaard VVS ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Arden, den 6. juni 2024

Direktion:

---

Morten Østergaard

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i Morten Østergaard VVS ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Morten Østergaard VVS ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hobro, den 6. juni 2024

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Thomas Nielsen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne34100

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive VVS virksomhed.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>2.988.373</b>	<b>2.080.180</b>
Personaleomkostninger.....	1	-2.898.831	-1.872.493
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....		-25.680	-18.567
Andre driftsomkostninger.....	2	-18.508	0
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>45.354</b>	<b>189.120</b>
Andre finansielle indtægter.....	3	2.172	5.845
Øvrige finansielle omkostninger.....	4	-28.180	-42.868
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>19.346</b>	<b>152.097</b>
Skat af årets resultat.....	5	-5.715	-40.983
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>13.631</b>	<b>111.114</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Overført resultat.....		13.631	111.114
<b>I ALT</b> .....		<b>13.631</b>	<b>111.114</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2023 kr.	2022 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		80.420	106.100
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>6</b>	<b>80.420</b>	<b>106.100</b>
Lejededpositum og andre tilgodehavender.....		20.000	20.000
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>7</b>	<b>20.000</b>	<b>20.000</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>100.420</b>	<b>126.100</b>
Råvarer og hjælpematerialer.....		443.100	467.600
<b>Varebeholdninger.....</b>		<b>443.100</b>	<b>467.600</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		1.188.154	798.769
Igangværende arbejder for fremmed regning.....	8	562.901	317.660
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		41.241	39.484
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>1.792.296</b>	<b>1.155.913</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>2.235.396</b>	<b>1.623.513</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>2.335.816</b>	<b>1.749.613</b>
<b>PASSIVER</b>			
Anpartskapital.....		50.000	50.000
Overført resultat.....		610.799	597.168
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>660.799</b>	<b>647.168</b>
Hensættelser til udskudt skat.....		23.230	24.696
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>		<b>23.230</b>	<b>24.696</b>
Feriepengeindefrysning.....		58.746	58.746
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>9</b>	<b>58.746</b>	<b>58.746</b>
Gæld til pengeinstitutter.....		57.932	54.642
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		918.306	275.123
Selskabsskat.....		7.181	29.419
Anden gæld.....		609.622	659.819
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>1.593.041</b>	<b>1.019.003</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>		<b>1.651.787</b>	<b>1.077.749</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>2.335.816</b>	<b>1.749.613</b>
Eventualposter mv.	10		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	11		



## EGENKAPITALOPGØRELSE

kr.	Anpartskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2023.....	50.000	597.168	647.168
Forslag til resultatdisponering.....		13.631	13.631
<b>Egenkapital 31. december 2023.....</b>	<b>50.000</b>	<b>610.799</b>	<b>660.799</b>

## NOTER

	2023 kr.	2022 kr.	Note
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:	6	5	
Løn og gager.....	2.496.413	1.644.084	
Pensioner.....	284.918	143.109	
Andre omkostninger til social sikring.....	86.664	57.083	
Andre personaleomkostninger.....	30.836	28.217	
	<b>2.898.831</b>	<b>1.872.493</b>	
<b>Andre driftsomkostninger</b>			<b>2</b>
Selskabet har i regnskabsåret tilbagebetalt kompensation for faste omkostninger.			
	2023 kr.	2022 kr.	
<b>Andre finansielle indtægter</b>			<b>3</b>
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder.....	1.580	2.019	
Finansielle indtægter i øvrigt.....	592	3.826	
	<b>2.172</b>	<b>5.845</b>	
<b>Øvrige finansielle omkostninger</b>			<b>4</b>
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	28.180	42.868	
	<b>28.180</b>	<b>42.868</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>5</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	7.181	29.419	
Regulering af udskudt skat.....	-1.466	11.564	
	<b>5.715</b>	<b>40.983</b>	
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			<b>6</b>
kr.		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	
Kostpris 1. januar 2023.....		153.400	
<b>Kostpris 31. december 2023.....</b>		<b>153.400</b>	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2023.....		47.300	
Årets afskrivninger.....		25.680	
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2023.....</b>		<b>72.980</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023.....</b>		<b>80.420</b>	

## NOTER

				Note
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>				<b>7</b>
kr.			Lejededpositum og andre tilgodehavender	
Kostpris 1. januar 2023.....			20.000	
Kostpris 31. december 2023.....			20.000	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023.....			20.000	
		2023 kr.	2022 kr.	
<b>Igangværende arbejder for fremmed regning</b>				<b>8</b>
Salgsværdi af udført arbejde.....		562.901	317.660	
<b>Igangværende arbejder for fremmed regning, netto.....</b>		<b>562.901</b>	<b>317.660</b>	
Der indregnes således:				
Igangværende arbejder for fremmed regning (aktiver).....		562.901	317.660	
		<b>562.901</b>	<b>317.660</b>	
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>				<b>9</b>
	31/12 2023 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	31/12 2022 gæld i alt
Feriepengeindefrysning.....	58.746	0	58.746	58.746
	<b>58.746</b>	<b>0</b>	<b>58.746</b>	<b>58.746</b>
<b>Eventualposter mv.</b>				<b>10</b>
<b>Eventualforpligtelser</b>				
Der påhviler virksomheden sædvanlig garanti på igangværende og udførte byggeriarbejder. De stillede arbejdsgarantier udgør 33 tkr.				
<b>Operationel leasing</b>				
Selskabet har indgået operationelle leasingaftaler med en gennemsnitlig årlige leasingydelse på 145 tkr. Leasingkontrakterne har en restløbetid på 15-39 mdr. med en samlet restleasingydelse på 353 tkr.				
<b>Hæftelse i sambeskatningen</b>				
Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.				
Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for Østergaard Arden Holding ApS, der er administrationselskab for sambeskatningen.				

## NOTER

## Note

**Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

11

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut har virksomheden stillet virksomhedspant på nominelt 500 tkr. Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	80.420	kr.
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....	1.188.154	
Råvarer og hjælpematerialer.....	443.100	

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Morten Østergaard VVS ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og ydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Hvor der leveres produkter med høj grad af individuel tilpasning, foretages indregning i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved omsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan skønnes pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Når resultatet af en entreprisekontrakt ikke kan skønnes pålideligt, indregnes omsætningen kun svarende til de medgåede omkostninger, i det omfang det er sandsynligt, at de vil blive genindvundet.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af og materielle anlægsaktiver.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS****BALANCEN****Materielle anlægsaktiver**

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....	5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsmkostninger.

**Finansielle anlægsaktiver**

Deposita omfatter huslejedeposita, som indregnes og måles til kostpris. Der afskrives ikke på depasita.

**Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

**Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

**Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde med fradrag af foretagne acontofaktureringer på det enkelte igangværende arbejde.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.