
value improvement ApS

Malmøgade 6, 2. tv., c/o Hansen, 2100 København Ø

Årsrapport for 2021

CVR-nr. 37 31 17 15

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30/6 2022

Odd Erik Hansen
Dirigent



pwc

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

Ledelsesberetning 4

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 5

Balance 31. december 6

Egenkapitalopgørelse 7

Noter til årsregnskabet 8

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for value improvement ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2021.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 30. juni 2022

Direktion

Odd Erik Hansen
adm. direktør

Bestyrelse

Odd Erik Hansen
formand

Jennifer Lisa Hansen
næstformand

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i value improvement ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for value improvement ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hellerup, den 30. juni 2022

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

René Otto Poulsen

statsautoriseret revisor

mne26718

Selskabsoplysninger

Selskabet	value improvement ApS Malmøgade 6, 2. tv. c/o Hansen 2100 København Ø CVR-nr.: 37 31 17 15 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Hjemstedskommune: Danmark
Bestyrelse	Odd Erik Hansen, formand Jennifer Lisa Hansen
Direktion	Odd Erik Hansen
Revisor	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Strandvejen 44 2900 Hellerup

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Ejerskab af aktier i privatejede selskaber

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2021 udviser et underskud på DKK 154.923, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på DKK 16.962.129.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2021 DKK	2020 DKK
Bruttotab		-12.919	-7.679
Finansielle indtægter		36.376	17.136.902
Finansielle omkostninger		-178.380	-168.155
Resultat før skat		-154.923	16.961.068
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		-154.923	16.961.068

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		-154.923	16.961.068
		-154.923	16.961.068

Balance 31. december

	Note	2021 DKK	2020 DKK
Aktiver			
Andre værdipapirer og kapitalandele		<u>19.271.894</u>	<u>4.405.059</u>
Likvide beholdninger		<u>16.518</u>	<u>12.719.494</u>
Omsætningsaktiver		<u>19.288.412</u>	<u>17.124.553</u>
Aktiver		<u>19.288.412</u>	<u>17.124.553</u>
Passiver			
Selskabskapital		50.000	50.000
Andre reserver		350.000	350.000
Overført resultat		<u>16.562.129</u>	<u>16.717.053</u>
Egenkapital		<u>16.962.129</u>	<u>17.117.053</u>
Andre hensættelser		<u>7.000</u>	<u>7.500</u>
Hensatte forpligtelser		<u>7.000</u>	<u>7.500</u>
Gæld til tilknyttede virksomheder		200.000	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		<u>2.119.283</u>	<u>0</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>2.319.283</u>	<u>0</u>
Gældsforpligtelser		<u>2.319.283</u>	<u>0</u>
Passiver		<u>19.288.412</u>	<u>17.124.553</u>
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	1		
Anvendt regnskabspraksis	2		

Egenkapitalopgørelse

	<u>Selskabskapital</u>	<u>Andre reserver</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	50.000	350.000	16.717.052	17.117.052
Årets resultat	0	0	-154.923	-154.923
Egenkapital 31. december	50.000	350.000	16.562.129	16.962.129

Noter til årsregnskabet

1 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Selskabet har afgivet tilsagn om indskud i private equity fonde med et resttilsagn på 7,7 mDKK

Noter til årsregnskabet

2 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for value improvement ApS for 2021 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2021 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder indirekte produktionsomkostninger og omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Noter til årsregnskabet

2 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med 100% ejede danske og udenlandske dattervirksomheder. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Kapitalandele, som ikke er handlet på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en begivenhed indtruffet senest på balancedagen har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at der må afgives økonomiske fordele for at indfri forpligtelsen.

Andre hensatte forpligtelser omfatter garantiforpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på . De hensatte forpligtelser måles og indregnes på baggrund af erfaringerne med garantiarbejder.

Finansielle gældsforpligtelser

Lån indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregule-

Noter til årsregnskabet

2 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

ring på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.