



Tlf.: 96 23 54 00
hjoerring@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Nørrebro 15
DK-9800 Hjørring
CVR-nr. 20 22 26 70

FF DETAIL FREDERIKSHAVN APS

ØSTRE ALLE 68, 9800 HJØRRING

ÅRSRAPPORT

1. JANUAR - 31. DECEMBER 2023

8. REGNSKABSÅR

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 26. marts 2024

Flemming Jensen

CVR-NR. 37 30 99 82

INDHOLDSFORTEGNELSE

| | Side |
|------------------------------------------------------------------|-------|
| Selskabsoplysninger | |
| Selskabsoplysninger..... | 3 |
| Erklæringer | |
| Ledelsespåtegning..... | 4 |
| Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger..... | 5 |
| Ledelsesberetning | |
| Ledelsesberetning..... | 6 |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december | |
| Resultatopgørelse..... | 7 |
| Balance..... | 8 |
| Egenkapitalopgørelse..... | 9 |
| Noter..... | 10-11 |
| Anvendt regnskabspraksis..... | 12-14 |

SELSKABSOPLYSNINGER

| | |
|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Selskabet | FF Detail Frederikshavn ApS Østre Alle 68 9800 Hjørring |
| | CVR-nr.: 37 30 99 82 Stiftet: 15. december 2015 Kommune: Hjørring Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| Direktion | Flemming Jensen |
| Revisor | BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Nørrebro 15 9800 Hjørring |
| Pengeinstitut | Sparekassen Danmark Strandvejen 62 9800 Hjørring |

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for FF Detail Frederikshavn ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hjørring, den 26. marts 2024

Direktion:

Flemming Jensen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejeren i FF Detail Frederikshavn ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for FF Detail Frederikshavn ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hjørring, den 26. marts 2024

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Kim Winther
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne34261

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive en detailbutik, som er en del af en større landsdækkende kæde.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses som ikke tilfredsstillende.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

| | Note | 2023 kr. | 2022 tkr. |
|---------------------------------------------------------------------------|------|------------------|--------------|
| BRUTTOFORTJENESTE | | 1.251.597 | 1.125 |
| Personaleomkostninger..... | 1 | -1.036.374 | -1.001 |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver..... | | -216.213 | 0 |
| DRIFTSRESULTAT | | -990 | 124 |
| Øvrige finansielle omkostninger..... | 2 | -89.676 | -43 |
| RESULTAT FØR SKAT | | -90.666 | 81 |
| Skat af årets resultat..... | 3 | 17.827 | -19 |
| ÅRETS RESULTAT | | -72.839 | 62 |
| FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING | | | |
| Overført resultat..... | | -72.839 | 62 |
| I ALT | | -72.839 | 62 |

BALANCE 31. DECEMBER

| AKTIVER | Note | 2023 kr. | 2022 tkr. |
|--------------------------------------------------|----------|------------------|--------------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar..... | | 713.505 | 0 |
| Indretning af lejede lokaler..... | | 305.788 | 0 |
| Materielle anlægsaktiver..... | 4 | 1.019.293 | 0 |
| ANLÆGSAKTIVER..... | | 1.019.293 | 0 |
| Fremstillede færdigvarer og handelsvarer..... | | 842.114 | 822 |
| Varebeholdninger..... | | 842.114 | 822 |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser..... | | 1.810 | 4 |
| Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder..... | | 9.846 | 0 |
| Udskudte skatteaktiver..... | | 8.000 | 33 |
| Andre tilgodehavender..... | | 18.511 | 19 |
| Tilgodehavende selskabsskat..... | | 42.827 | 0 |
| Tilgodehavender..... | | 80.994 | 56 |
| Likvide beholdninger..... | | 801.207 | 646 |
| OMSÆTNINGSAKTIVER..... | | 1.724.315 | 1.524 |
| AKTIVER..... | | 2.743.608 | 1.524 |
| PASSIVER | | | |
| Anpartskapital..... | | 50.000 | 50 |
| Overført resultat..... | | 149.673 | 223 |
| EGENKAPITAL..... | | 199.673 | 273 |
| Gæld til pengeinstitutter..... | | 0 | 99 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser..... | | 162.115 | 50 |
| Gæld til tilknyttede virksomheder..... | | 2.173.188 | 910 |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse..... | | 10.772 | 27 |
| Selskabsskat..... | | 0 | 7 |
| Anden gæld..... | | 197.860 | 158 |
| Kortfristede gældsforpligtelser..... | | 2.543.935 | 1.251 |
| GÆLDSFORPLIGTELSE..... | | 2.543.935 | 1.251 |
| PASSIVER..... | | 2.743.608 | 1.524 |
| Eventualposter mv. | 5 | | |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | 6 | | |

EGENKAPITALOPGØRELSE

| | Anpartskapital | Overført resultat | I alt |
|-------------------------------------------|----------------|-------------------|----------------|
| Egenkapital 1. januar 2023..... | 50.000 | 222.512 | 272.512 |
| Forslag til resultatdisponering..... | | -72.839 | -72.839 |
| Egenkapital 31. december 2023..... | 50.000 | 149.673 | 199.673 |

NOTER

| | 2023 kr. | 2022 tkr. | Note |
|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|---------------------------------|----------|
| Personaleomkostninger | | | 1 |
| Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit: | 4 | 4 | |
| Løn og gager..... | 987.002 | 950 | |
| Pensioner..... | 22.907 | 20 | |
| Andre omkostninger til social sikring..... | 26.465 | 26 | |
| Andre personaleomkostninger..... | 0 | 5 | |
| | 1.036.374 | 1.001 | |
| Øvrige finansielle omkostninger | | | 2 |
| Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder..... | 70.205 | 22 | |
| Finansielle omkostninger i øvrigt..... | 19.471 | 21 | |
| | 89.676 | 43 | |
| Skat af årets resultat | | | 3 |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst..... | -42.827 | 7 | |
| Regulering af udskudt skat..... | 25.000 | 12 | |
| | -17.827 | 19 | |
| Materielle anlægsaktiver | | | 4 |
| | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | Indretning af lejede lokaler | |
| Kostpris 1. januar 2023..... | 1.111.215 | 0 | |
| Tilgang..... | 864.854 | 370.652 | |
| Afgang..... | -1.111.215 | 0 | |
| Kostpris 31. december 2023..... | 864.854 | 370.652 | |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2023..... | 1.111.215 | 0 | |
| Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver..... | -1.111.215 | 0 | |
| Årets afskrivninger | 151.349 | 64.864 | |
| Af- og nedskrivninger 31. december 2023..... | 151.349 | 64.864 | |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023..... | 713.505 | 305.788 | |

NOTER**Note****Eventualposter mv.****5****Eventualforpligtelser**

Huslejekontrakt med opsigelsesvarsel på 6 måneder, svarende til ca. 204 tkr.

Selskabet kautionerer for søsterselskabs gæld hos hovedleverandør.

Hæftelse i sambeskatningen

Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for Boleyn Ground ApS, der er administrationselskab for sambeskatningen.

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**6**

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut har virksomheden stillet virksomhedspant (skadeløsbrev) på nom. 1.100 tkr. Virksomhedspantet omfatter varebeholdninger, tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser, driftsmateriel og inventar og goodwill mv.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for FF Detail Frederikshavn ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af de afgifter og rabatter, der kan henføres til salget.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter. Desuden indgår fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt driftstabs- og konflikterstatninger samt lønrefusioner. Erstatninger indregnes, når indtægten skønnes at være realisabel.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter øvrige salgs-, leverings- og administrationsomkostninger, herunder omkostninger til energi, markedsføring, lokaler, tab på debitorer mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Renteindtægter og -omkostninger beregnes på amortiserede kostpriser.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar og indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

| | Brugstid | Restværdi |
|----------------------------------------------|----------|-----------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar..... | 5 år | 0 |
| Indretning af lejede lokaler..... | 5 år | 0 |

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdien fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra fortsat anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og det forventede provenu ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid. Der anvendes en diskonteringsrente, som afspejler den risikofri markedsrente og ejernes afkastkrav for tilsvarende aktiver. Vækstraten i terminalperioden fastsættes i overensstemmelse med branchenormen.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af direkte færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningernes omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Tilgodehavende og skyldigt sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at blive anvendt inden for en overskuelig årrække, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede forpligtelser svarer normalt til nominel værdi.