



Tlf.: 96 23 54 00  
hjoerring@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Nørrebro 15, Box 140  
DK-9800 Hjørring  
CVR-nr. 20 22 26 70

**FF DETAIL FREDERIKSHAVN APS**

**ØSTRE ALLE 48, 9800 HJØRRING**

**ÅRSRAPPORT**

**15. DECEMBER 2015 - 31. DECEMBER 2016**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 27. februar 2017

---

Flemming Jensen

**CVR-NR. 37 30 99 82**

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger .....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 15. december 2015 - 31. december 2016</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Noter.....	9-10
Anvendt regnskabspraksis.....	11-13

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	FF Detail Frederikshavn ApS Østre Alle 48 9800 Hjørring
	CVR-nr.: 37 30 99 82 Stiftet: 15. december 2015 Hjemsted: Hjørring Regnskabsår: 15. december 2015 - 31. december 2016
<b>Direktion</b>	Flemming Jensen
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Nørrebro 15, Box 140 9800 Hjørring
<b>Pengeinstitut</b>	Sparekassen Vendsyssel Strandvejen 62 9800 Hjørring

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 15. december 2015 - 31. december 2016 for FF Detail Frederikshavn ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 15. december 2015 - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hjørring, den 20. februar 2017

Direktion:

---

Flemming Jensen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i FF Detail Frederikshavn ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for FF Detail Frederikshavn ApS for regnskabsåret 15. december 2015 - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hjørring, den 20. februar 2017

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Kim Winther  
Statsautoriseret revisor

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive en detailbutik, som er del af en større landsdækkende kæde.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet er stiftet den 15. december 2015 ved kontant indskud. Indtægtsgivende aktivitet i selskabet er startet den 1. januar 2016.

Årets resultat anses som tilfredsstillende.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## RESULTATOPGØRELSE 15. DECEMBER - 31. DECEMBER

	Note	2015/16 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>1.417.621</b>
Personaleomkostninger.....	1	-914.539
Af- og nedskrivninger.....		-222.243
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>280.839</b>
Andre finansielle omkostninger.....	2	-126.383
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>154.456</b>
Skat af årets resultat.....	3	-35.918
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>118.538</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		50.000
Overført resultat.....		68.538
<b>I ALT</b> .....		<b>118.538</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2016 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		888.972
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>4</b>	<b>888.972</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>888.972</b>
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer.....		599.955
<b>Varebeholdninger.....</b>		<b>599.955</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		320
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>320</b>
Likvide beholdninger.....		450.212
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>1.050.487</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>1.939.459</b>
<b>PASSIVER</b>		
Selskabskapital.....		50.000
Overført overskud.....		68.538
Forslag til udbytte.....		50.000
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>5</b>	<b>168.538</b>
Hensættelse til udskudt skat.....		8.000
<b>HENSATTE FORPLIGTELSE.....</b>		<b>8.000</b>
Banklån.....		1.033.835
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>6</b>	<b>1.033.835</b>
Kortfristet del af langfristet gæld.....	6	40.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		112.813
Gæld, tilknyttede virksomheder.....		377.869
Selskabsskat.....		27.918
Anden gæld.....		170.486
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>729.086</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>1.762.921</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>1.939.459</b>
Eventualposter mv.	7	
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8	



## NOTER

	2015/16 kr.	Note		
<b>Personaleomkostninger</b>		<b>1</b>		
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 4				
Løn og gager.....	870.607			
Pensioner.....	10.441			
Omkostninger til social sikring.....	16.616			
Andre personaleomkostninger.....	16.875			
	<b>914.539</b>			
<b>Andre finansielle omkostninger</b>		<b>2</b>		
Tilknyttede virksomheder.....	18.000			
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	108.383			
	<b>126.383</b>			
<b>Skat af årets resultat</b>		<b>3</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	27.918			
Regulering af udskudt skat.....	8.000			
	<b>35.918</b>			
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>4</b>		
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar			
Tilgang.....	1.111.215			
Kostpris 31. december 2016.....	1.111.215			
Årets afskrivninger.....	222.243			
Af- og nedskrivninger 31. december 2016.....	222.243			
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016.....</b>	<b>888.972</b>			
<b>Egenkapital</b>		<b>5</b>		
	Selskabs- kapital	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 15. december 2015.....	50.000	0	0	50.000
Forslag til årets resultatdisponering.....		68.538	50.000	118.538
<b>Egenkapital 31. december 2016.....</b>	<b>50.000</b>	<b>68.538</b>	<b>50.000</b>	<b>168.538</b>

## NOTER

					Note
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>					<b>6</b>
	15/12 2015	31/12 2016	Afdrag	Restgæld	
	gæld i alt	gæld i alt	næste år	efter 5 år	
Banklån.....	0	1.073.835	40.000	800.000	
	<b>0</b>	<b>1.073.835</b>	<b>40.000</b>	<b>800.000</b>	
<b>Eventualposter mv.</b>					<b>7</b>
Huslejeforpligtelse andrager 412 tkr. pr. år. Den samlede forpligtelse udgør 1.407 tkr.					
Selskabet kautionerer for søsterselskabs gæld hos hovedleverandør.					
<b>Hæftelse i sambeskatningen</b>					
Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat.					
Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for Boleyn Ground ApS, der er administrationsselskab for sambeskatningen.					
<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>					<b>8</b>
Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut har virksomheden stillet virksomhedspant (skadesløsbrev) på nom. 1.100 tkr. Virksomhedspantet omfatter varebeholdninger, tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser, driftsmateriel og inventar og goodwill mv.					

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

Årsrapporten for FF Detail Frederikshavn ApS for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter følgende regnskabspraksis.

**RESULTATOPGØRELSEN****Nettoomsætning**

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

**Vareforbrug**

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler mv.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

**Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

**Skat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**BALANCEN****Materielle anlægsaktiver**

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....	5 år	0

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningernes omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.