

NB & Co. ApS

Hjemstedsadresse: Tingskiftevej 5, 2900 Hellerup

CVR-nummer 37 30 50 65

Årsrapport 2016

Regnskabsperiode: 15. december 2015 - 31. december 2016

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 16. marts 2017

Jesper Balsløw
dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter til årsregnskabet	11

Selskabsoplysninger

Selskabet	NB & Co. ApS Tingskiftevej 5 2900 Hellerup Hjemstedskommune: København
Direktion	Jesper Balsløw Thomas Nordahl Nielsen
Revision	Aaen & Co. statsautoriserede revisorer p/s Kongevejen 3 3000 Helsingør
Stiftelsesdato	15. december 2015
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Første regnskabsår	15. december 2015 - 31. december 2016

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er køb og salg af fast ejendom og aktiviteter i den forbindelse, herunder rådgivningsvirksomhed.

Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Det er selskabets første regnskabsår, som omfatter 12,5 måneder. Det opnåede resultat er i overensstemmelse med forventningerne.

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 15. december 2015 - 31. december 2016 for NB & Co. ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 15. december 2015 - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, den 16. marts 2017

Direktion

Jesper Balsløw

Thomas Nordahl Nielsen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i NB & Co. ApS:

Vi har opstillet årsregnskabet for NB & Co. ApS for regnskabsåret 15. december 2015 - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Helsingør, den 16. marts 2017
Aaen & Co. statsautoriserede revisorer p/s
Kongevejen 3, 3000 Helsingør - CVR nummer 33 24 17 63

Jesper Fenger Smidt
statsautoriseret revisor

Regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for NB & Co. ApS for 15. december 2015 - 31. december 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Bruttofortjenesten

Bruttofortjenesten indeholder årets nettoomsætning fratrukket hertil medgået direkte omkostninger samt fradrag af andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Direkte omkostninger omfatter omkostninger der er medgået til at opnå årets omsætning.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv..

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, transaktioner i fremmed valuta og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med dets dattervirksomheder. Selskabet fungerer som administrationsselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen med datterselskabet fordeles på såvel overskuds- som underskudsgivende virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes udbytter fra de enkelte tilknyttede virksomheder. Udbytte fra tilknyttede virksomheder indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til kostpris. I tilfælde, hvor genindvindingsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Regnskabspraksis

Likvider

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen under 'Skyldig selskabsskat' eller 'Tilgodehavende selskabsskat'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 15. december 2015 - 31. december 2016

<u>Note</u>	<u>2016</u>
Bruttofortjeneste	<u>201.007</u>
Resultat af primær drift	201.007
Finansielle omkostninger	<u>3.653</u>
Resultat før skat	197.354
1 Skat af årets resultat	<u>43.406</u>
Årets resultat	<u>153.948</u>
Resultatdisponering:	
Udbytte for regnskabsåret	0
Overført til overført resultat	<u>153.948</u>
Disponeret	<u>153.948</u>

Balance 31. december 2016

Aktiver

<u>Note</u>		<u>2016</u>
2	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	50.000
	Finansielle anlægsaktiver	50.000
	Anlægsaktiver	50.000
	Andre tilgodehavender	90.635
	Tilgodehavender	90.635
	Likvide beholdninger	291.736
	Omsætningsaktiver	382.371
	Aktiver i alt	432.371

Balance 31. december 2016

Passiver

<u>Note</u>	<u>2016</u>
Selskabskapital	50.000
Overført resultat	153.948
Foreslået udbytte	0
3 Egenkapital	<u>203.948</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	74.286
1 Selskabsskat	43.406
Anden gæld	110.731
Kortfristet gæld	<u>228.423</u>
Gæld i alt	<u>228.423</u>
Passiver i alt	<u>432.371</u>

Noter til årsregnskabet

		2016																
1	Skat af årets resultat																	
	Aktuel skat af årets resultat	43.406																
		43.406																
2	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder																	
	Anskaffelsessum 1. januar	0																
	Årets tilgang	50.000																
	Anskaffelsessum 31. december	50.000																
	Kapitalandele kan specificeres således:																	
	100% af selskabskapitalen på kr. 50.000 i NB Sorgenfrivej ApS, Hellerup. Selskabets første regnskabsår er 7. december 2016 til 31. december 2017.																	
3	Egenkapital																	
		<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 40%;"></th> <th style="width: 20%; text-align: center; border-bottom: 1px solid black;">Selskabs- kapital</th> <th style="width: 20%; text-align: center; border-bottom: 1px solid black;">Overført resultat</th> <th style="width: 20%; text-align: center; border-bottom: 1px solid black;">Foreslået udbytte</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Egenkapital 15. december 2015</td> <td style="text-align: right;">50.000</td> <td style="text-align: right;">0</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>Årets resultat</td> <td style="text-align: right;">0</td> <td style="text-align: right;">153.948</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>Egenkapital 31. december 2016</td> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black; border-bottom: 3px double black;">50.000</td> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black; border-bottom: 3px double black;">153.948</td> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black; border-bottom: 3px double black;">0</td> </tr> </tbody> </table>		Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	Egenkapital 15. december 2015	50.000	0	0	Årets resultat	0	153.948	0	Egenkapital 31. december 2016	50.000	153.948	0
	Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte															
Egenkapital 15. december 2015	50.000	0	0															
Årets resultat	0	153.948	0															
Egenkapital 31. december 2016	50.000	153.948	0															