



HS REVISION & RÅDGIVNING

HS REVISION & RÅDGIVNING  
Godkendt revisionspartnerselskab

Peter Wulff Andersen  
Henning Studsgaard  
Annette Frost Studsgaard  
Henning Nielsen  
Jette Nielsen

**Torvegade 7, 9490 Pandrup**  
Vestergade 3, 9460 Brovst  
**Tlf. 99 730 300**  
CVR-nr. 36 92 02 89  
e-mail: [hs@hsrevi.dk](mailto:hs@hsrevi.dk)  
[www.hsrevi.dk](http://www.hsrevi.dk)

DANSKE  
REVISORER  

---

**FSK\***

## Årsrapport for 2015/16

1. regnskabsår

### **RH Byg ApS**

Fladholtvej 29  
9900 Frederikshavn

CVR-nr. 37 29 94 05

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 29. marts 2017.

Dirigent: \_\_\_\_\_  
Ronnie Hofs

# Indholdsfortegnelse

<b>Ledelsespåtegning</b>	<b>2</b>
<b>Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab</b>	<b>3</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	<b>4</b>
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>5</b>
<b>Anvendt regnskabspraksis</b>	<b>6</b>
<b>Resultatopgørelse 11. december - 31. december</b>	<b>8</b>
<b>Balance 31. december</b>	<b>9</b>
<b>Noter til årsrapporten</b>	<b>11</b>

## **Ledespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for RH Byg ApS for regnskabsåret 2015/16.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 11. december 2015 - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederikshavn, den 22. marts 2017.

**Direktion**

Ronnie Hofs

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

## Til den daglige ledelse i RH Byg ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for RH Byg ApS for regnskabsåret 11. december – 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Pandrup, den 22. marts 2017

**HS Revision & Rådgivning**  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 36 92 02 89

Peter Wulff Andersen  
Statsautoriseret revisor  
FSR – danske revisorer

# Selskabsoplysninger

**Selskabet**

RH Byg ApS  
Fladholtvej 29  
9900 Frederikshavn

CVR-nr.: 37 29 94 05

Regnskabsår: 11. december - 31. december

**Direktion**

Ronnie Hofs

**Revisor**

HS Revision & Rådgivning  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
Torvegade 7  
9490 Pandrup

# Ledelsesberetning

## **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktiviteter består af renovering og vedligeholdelse af fast ejendom.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for RH Byg ApS for 2015/16 er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Der er ingen sammenligningstal, idet det er selskabets første regnskabsår.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten er en sammendragning af nettoomsætningen, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, leasingaftaler, nedskrivning af tilgodehavender mv.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, leasingaftaler, nedskrivning af tilgodehavender m.v.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. af selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Finansielle omkostninger

Renteomkostninger og gebyrer.

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter årets skat og årets forskydning i udskudt skat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke-skattepligtige indtægter og omkostninger. Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 22.

Selskabet er omfattet af reglerne om tvungen sambeskatning. Moderselskabet Hofs Holding Dronninglund ApS er administrationsselskab og betaler dermed koncernens samlede selskabsskat til skattemyndighederne.

Skyldig og tilgodehavende selskabsskat, som endnu ikke er afregnet med administrationsselskabet, indregnes i balancen som ”Gæld til modervirksomhed” eller ”Tilgodehavende hos modervirksomhed”.

### BALANCEN

#### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

## Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar                      3-8 år

Afskrivningerne indregnes i resultatopgørelsen under posten ”Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver”.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg indregnes i resultatopgørelsen under posten ”Andre driftsindtægter” eller ”Andre driftsomkostninger”.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles til nominel værdi reduceret med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominel værdi reduceret med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### **Igangværende arbejde for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde, baseret på vurdering af arbejdernes færdiggørelsesgrad (produktionsmetoden). Færdiggørelsesgraden opgøres ved en konkret vurdering af hvert enkelt arbejdes stade. Acontofaktureringer indregnes som gældsforpligtelse.

### **Udskudt skatteaktiv**

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld måles som udgangspunkt til amortiseret kostpris. Hvor der hverken er kurstab eller kursgevinst, svarer amortiseret kostpris i al væsentlighed til nominel restgæld.

Selskabsskat, periodeafgrænsningsposter og øvrige ikke-finansielle forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

### **Gæld til tilknyttede virksomheder**

Måles til nominel restgæld. Gælden forrentes på markedsvilkår.



## Resultatopgørelse 11. december - 31. december

	Note	<u>2015/16</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste .....</b>		<b>812.983</b>
Personaleomkostninger .....	1	660.621
Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver .....		<u>112.086</u>
<b>Ordinært resultat før finansielle poster .....</b>		<b>40.276</b>
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder .....		49.650
Andre finansielle omkostninger .....		<u>8.114</u>
<b>Resultat før skat .....</b>		<b>-17.488</b>
Skat af årets resultat .....		<u>-1.087</u>
<b>Årets resultat .....</b>		<b><u>-16.401</u></b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Årets resultat .....		<u>-16.401</u>
<b>Til disposition .....</b>		<b><u>-16.401</u></b>
Overført til næste år .....		<u>-16.401</u>
<b>Disponeret i alt .....</b>		<b><u>-16.401</u></b>

## Balance 31. december

Note 2015/16  
kr.

### Aktiver

#### Anlægsaktiver

##### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar..... 658.714

**Materielle anlægsaktiver i alt..... 658.714**

**Anlægsaktiver i alt ..... 658.714**

#### Omsætningsaktiver

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser ..... 203.549

Igangværende arbejder for fremmed regning..... 1.655.244

Andre tilgodehavender..... 53.975

**Tilgodehavender i alt ..... 1.912.768**

**Likvide beholdninger ..... 336.883**

**Omsætningsaktiver i alt..... 2.249.651**

**Aktiver i alt..... 2.908.365**

## Balance 31. december

	Note	<u>2015/16</u> kr.
<b>Passiver</b>		
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital .....		50.000
Overført resultat .....		<u>-16.401</u>
<b>Egenkapital i alt .....</b>	2	<u><b>33.599</b></u>
<b>Hensatte forpligtelser</b>		
Hensættelse til udskudt skat .....		<u>2.747</u>
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<u><b>2.747</b></u>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		154.037
Gæld til tilknyttede virksomheder .....		2.536.963
Anden gæld .....		<u>181.018</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<u><b>2.872.019</b></u>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<u><b>2.872.019</b></u>
<b>Passiver i alt .....</b>		<u><b>2.908.365</b></u>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	3	
Eventualposter m.v.	4	

## Noter til årsrapporten

<b>1</b>	<b>Personaleomkostninger</b>	<b>2015/16</b>
		kr.
	Løn, gager og vederlag .....	605.191
	Andre udgifter til social sikring .....	55.430
	<b>Personaleomkostninger i alt.....</b>	<b>660.621</b>

Gennemsnitlig antal beskæftigede medarbejdere i indeværende år er 2.

<b>2</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Selskabs-</b>	<b>Overført</b>	<b>I alt</b>
		<b>kapital</b>	<b>resultat</b>	
		kr.	kr.	kr.
	Saldo primo.....	50.000	0	50.000
	Årets resultat.....	0	-16.401	-16.401
	<b>Saldo ultimo.....</b>	<b>50.000</b>	<b>-16.401</b>	<b>33.599</b>

Selskabskapitalen har ikke ændret sig siden stiftelsen.

### 3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

### 4 Eventualposter m.v.

Selskabet har indgået leasingkontrakt med en månedlig ydelse på tkr. 10. Restløbetiden for leasingkontrakten er 6 måneder med en restleasingydelse på tkr. 60.

Selskabet hæfter subsidiært for de øvrige koncernforbundne selskabers sambeskatningsindkomst og alene begrænset til den ejerandel, hvormed selskabet indgår i koncernen.