

# KIRE Holding ApS

Hjemstedsadresse: Gl Nølegårdsvej 6, 3540 Lyngø

CVR-nummer 37 29 65 89

## Årsrapport 2017

Regnskabsperiode: 1. januar 2017 - 31. december 2017

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 3. maj 2018

---

Erik Andersen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter til årsregnskabet	11

## Selskabsoplysninger

Selskabet	KIRE Holding ApS GI Nøglegårdsvej 6 3540 Lyngø  Hjemstedskommune: Allerød
Direktion	Erik Andersen
Stiftelsesdato	14. december 2015
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Første regnskabsår	14. december 2015 - 31. december 2016

## Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har været at eje aktier og anparter i andre virksomheder, herunder at foretage investering for egne midler, samt at udøve økonomisk og ledelsesmæssig rådgivning

Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der har i året ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2017 - 31. december 2017 for KIRE Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Lynge, den 1. maj 2018

Direktion

Erik Andersen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i KIRE Holding ApS:

Vi har opstillet årsregnskabet for KIRE Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Helsingør, den 1. maj 2018  
Aaen & Co. statsautoriserede revisorer p/s  
Kongevejen 3, 3000 Helsingør - CVR nummer 33 24 17 63

Niels Borum Madsen  
statsautoriseret revisor  
mne32274

## Regnskabspraksis

### Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for KIRE Holding ApS for 1. januar 2017 - 31. december 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Herudover har ledelsen valgt at følge visse af reglerne fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved, realiserede og urealiserede kursgevinster og tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

## Regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til kostpris på balancedagen. I tilfælde, hvor genindvindingsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Udbytte fra værdipapirer indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

#### Likvider

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen under "Skyldig selskabsskat" eller "Tilgodehavende selskabsskat".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.



## Regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2017	2015/2016
Andre eksterne omkostninger	7.500	10.337
Resultat af primær drift	-7.500	-10.337
1 Finansielle indtægter	33.769	20.000
2 Finansielle omkostninger	20.424	16.000
Resultat før skat	5.845	-6.337
3 Skat af årets resultat	-162	158
Årets resultat	6.007	-6.495
Resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	0	0
Overført til overført resultat	6.007	-6.495
Disponeret	6.007	-6.495

## Balance 31. december

## Aktiver

<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Tilgodehavende selskabsskat	<u>7.429</u>	<u>4.242</u>
Tilgodehavender	<u>7.429</u>	<u>4.242</u>
Værdipapirer	<u>650.033</u>	<u>449.420</u>
Likvide beholdninger	<u>18.620</u>	<u>10.843</u>
Omsætningsaktiver	<u>676.082</u>	<u>464.505</u>
Aktiver i alt	<u>676.082</u>	<u>464.505</u>

## Balance 31. december

## Passiver

<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2016</u>
Selskabskapital	50.000	50.000
Overført resultat	-488	-6.495
Foreslået udbytte	0	0
4 Egenkapital	<u>49.512</u>	<u>43.505</u>
Anden gæld	<u>626.570</u>	<u>421.000</u>
Kortfristet gæld	<u>626.570</u>	<u>421.000</u>
Gæld i alt	<u>626.570</u>	<u>421.000</u>
Passiver i alt	<u>676.082</u>	<u>464.505</u>
5 Personalemkostninger		

## Noter til årsregnskabet

	2017	2015/2016	
1	Finansielle indtægter		
	Renteindtægter i øvrigt	20.000	
	<u>33.769</u>	<u>20.000</u>	
	<u>33.769</u>	<u>20.000</u>	
2	Finansielle omkostninger		
	Renteomkostninger i øvrigt	16.000	
	<u>20.424</u>	<u>16.000</u>	
	<u>20.424</u>	<u>16.000</u>	
3	Skat af årets resultat		
	Aktuel skat af årets resultat	158	
	Skat vedrørende tidligere år	0	
	<u>0</u>	<u>0</u>	
	<u>-162</u>	<u>0</u>	
	<u>-162</u>	<u>158</u>	
4	Egenkapital		
	Selskabs-	Overført	Foreslået
	kapital	resultat	udbytte
	<u>50.000</u>	<u>-6.495</u>	<u>0</u>
	Egenkapital 1. januar	-6.495	0
	Udbetalt udbytte	0	0
	0	0	0
	Årets resultat	6.007	0
	<u>0</u>	<u>6.007</u>	<u>0</u>
	Egenkapital 31. december	-488	0
	<u>50.000</u>	<u>-488</u>	<u>0</u>
5	Personaleomkostninger		
	Selskabet har i regnskabsåret ikke haft ansatte ud over direktionen.		