

**Yacoub Amin Invest IvS  
Helgenæsgade 12, 3. sal.  
8000 Aarhus C**

**CVR-nummer: 37294012**

**ÅRSRAPPORT  
1. januar - 31. december 2019**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 22. maj 2020

---

Yacoub Amin  
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

**Påtegninger**

Ledespåtegning.....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....	4

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	5
Ledelsesberetning .....	6

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019**

Anvendt regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse .....	9
Balance .....	10
Noter .....	12

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2019 for Yacoub Amin Invest IvS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Direktionen erklærer, at selskabet opfylder bestemmelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derved mulighed for at aflægge et ikke revideret årsregnskab. Direktionen indstiller til generalforsamlingens godkendelse, at selskabets årsregnskab fremover ikke revideres.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus C, den 22. maj 2020

### **Direktion**

Yacoub Amin

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Aarhus C, den 22. maj 2020

Yacoub Amin  
Dirigent

**Til den daglige ledelse i Yacoub Amin Invest IvS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Yacoub Amin Invest IvS for perioden 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hinnerup, den 22. maj 2020

**Revisorhuset Hinnerup**

registreret revisionsanpartsselskab  
CVR-nr.: 35679154

Bjarne Hansen  
registreret revisor  
mne34464

SELSKABSOPLYSNINGER

**Selskabet**

Yacoub Amin Invest IvS  
Helgenæsgade 12, 3. sal.  
8000 Aarhus C

CVR-nr.: 37 29 40 12  
Stiftet: 11. december 2015  
Kommune: Aarhus  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Yacoub Amin

**Revisor**

Revisorhuset Hinnerup  
registreret revisionsanpartsselskab  
Bogøvej 15  
8382 Hinnerup

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Virksomhedens formål er at eje kapitalandele i øvrige selskaber og drive investeringsvirksomhed i forbindelse hermed.

### **Usædvanlige forhold**

Der har ikke været usædvanlige forhold i regnskabsåret.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### **Fravalg af revision**

Direktionen erklærer, at selskabet opfylder bestemmelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derved mulighed for at aflægge et ikke revideret årsregnskab. Direktionen indstiller til generalforsamlingens godkendelse, at selskabets årsregnskab fremover ikke revideres.

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

### **Fravalg af revision**

Årsrapporten er ikke revideret. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsregnskabet for Yacoub Amin Invest IvS for 2019 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Generelt om indregning og måling**

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### **RESULTATOPGØRELSEN**

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

#### **Kapitalandele i associerede virksomheder**

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

#### **Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til

amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



RESULTATOPGØRELSE  
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2019

	2019	2018
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>-1.484</b>	<b>-1.250</b>
	<hr/>	<hr/>
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder.....	123.750	109.500
Andre finansielle omkostninger .....	-70	-101
	<hr/>	<hr/>
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>122.196</b>	<b>108.149</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>122.196</b>	<b>108.149</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	55.300	0
Årets henlæggelse til reserve for iværksætterselskaber.....	39.999	0
Overført resultat .....	26.897	108.149
	<hr/>	<hr/>
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>122.196</b>	<b>108.149</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2019  
AKTIVER

	2019	2018
1 Kapitalandele i associerede virksomheder.....	75.001	75.001
<b>Finansielle anlægsaktiver</b> .....	<b>75.001</b>	<b>75.001</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....	<b>75.001</b>	<b>75.001</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....	123.750	109.500
<b>Tilgodehavender</b> .....	<b>123.750</b>	<b>109.500</b>
<b>Likvide beholdninger</b> .....	<b>76.899</b>	<b>45.000</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....	<b>200.649</b>	<b>154.500</b>
<b>AKTIVER</b> .....	<b>275.650</b>	<b>229.501</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2019  
PASSIVER

	2019	2018
Virksomhedskapital .....	1	1
Reserve for iværksætterselskab .....	39.999	0
Overført resultat .....	177.546	150.649
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	55.300	0
<b>2 EGENKAPITAL</b> .....	<b>272.846</b>	<b>150.650</b>
Anden gæld .....	0	75.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b> .....	<b>0</b>	<b>75.000</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....	1.250	1.250
Gæld til tilknyttede virksomheder .....	1.554	2.601
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b> .....	<b>2.804</b>	<b>3.851</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....	<b>2.804</b>	<b>78.851</b>
<b>PASSIVER</b> .....	<b>275.650</b>	<b>229.501</b>
3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

## NOTER

	2019	2018
<b>1 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris, primo .....	75.001	75.001
Kostpris 31. december 2019	75.001	75.001
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019 .....</b>	<b>75.001</b>	<b>75.001</b>

Kapitalandele i associerede virksomheder kan specificeres således:

Navn, Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
Wiik Pharma Aps, Hinnerup	15%	886.920	829.924
Incensus Pharma IvS, Hinnerup	25%	4	0

	Primo	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
<b>2 Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital .....	1	0	1
Reserve for iværksætterselskab .....	0	39.999	39.999
Overført resultat .....	150.649	26.897	177.546
Forslag til udbytte for regnskabsåret ....	0	55.300	55.300
	<b>150.650</b>	<b>122.196</b>	<b>272.846</b>

**3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.**  
Ingen.

**4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**  
Ingen.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Yacoub Youssef Ibrahim Amin

---

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-851669903449  
Tidspunkt for underskrift: 22-05-2020 kl.: 09:11:53  
Underskrevet med NemID

## Yacoub Youssef Ibrahim Amin

---

Som Dirigent NEM ID  
PID: 9208-2002-2-851669903449  
Tidspunkt for underskrift: 22-05-2020 kl.: 09:11:53  
Underskrevet med NemID

## Bjarne Hansen

---

Som Revisor NEM ID  
PID: 9208-2002-2-981706029568  
Tidspunkt for underskrift: 22-05-2020 kl.: 09:12:55  
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

This document has esignatur Agreement-ID: 0b2424b24PHzm60597825