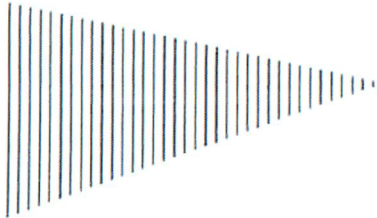


CJNT1 ApS under frivillig likvidation

Selveje Allé 22, 2500 Valby

CVR-nr. 37 29 38 65



Årsrapport 2015/16

(fra selskabets stiftelse 11. november 2015 - 31. december 2016)

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 8. juni 2017

Som dirigent:

Casper Zelmer

Building a better
working world



Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Oplysninger om selskabet	4
Beretning	4
Årsregnskab 11. november 2015 - 31. december 2016	5
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9

Ledelsespåtegning

Jeg har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for CJNT1 ApS under frivillig likvidation for regnskabsåret fra selskabets stiftelse 11. november 2015 - 31. december 2016.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret fra selskabets stiftelse 11. november 2015 - 31. december 2016.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 8. juni 2017

Likvidator:



Casper Zelmer

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i CJNT1 ApS under frivillig likvidation

Vi har opstillet årsregnskabet for CJNT1 ApS under frivillig likvidation for regnskabsåret fra selskabets stiftelse 11. november 2015 - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som du har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere dig med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er dit ansvar.

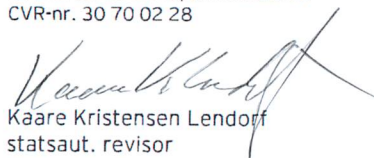
Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, du har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 8. juni 2017

ERNST & YOUNG

Godkendt Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 30 70 02 28



Kåre Kristensen Lendorff
statsaut. revisor



Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	CJNT1 ApS under frivillig likvidation
Adresse, postnr., by	c/o Casper Zelmer Selveje Allé 22, 2500 Valby
CVR-nr.	37 29 38 65
Stiftet	11. november 2015
Hjemstedskommune	København
Regnskabsår	11. november 2015 - 31. december 2016
Revisor	Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Osvald Helmuths Vej 4, Postboks 250, 2000 Frederiksberg

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed ved køb og salg af fast ejendom.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2015/16 udviser et underskud på 3.665 kr., og virksomhedens balance pr. 31. december 2016 udviser en egenkapital på 46.335 kr.

Begivenheder efter balancedagen

Selskabet er trådt i solvent likvidation den 26. januar 2017. Likvidationen er forløbet som forventet.



Årsregnskab 11. november 2015 - 31. december 2016

Resultatopgørelse

Note	kr.	2015/16 13 mdr.
	Andre eksterne omkostninger	-3.665
	Bruttoresultat	-3.665
	Resultat før skat	-3.665
	Skat af årets resultat	0
	Årets resultat	-3.665
	 Forslag til resultatdisponering	
	Overført resultat	-3.665
		-3.665



Årsregnskab 11. november 2015 - 31. december 2016

Balance

Note	kr.	2015/16
	AKTIVER	
	Omsætningsaktiver	
	Likvide beholdninger	48.835
	Omsætningsaktiver i alt	48.835
	AKTIVER I ALT	48.835



Årsregnskab 11. november 2015 - 31. december 2016

Balance

Note	kr.	<u>2015/16</u>
	PASSIVER	
	Egenkapital	
	Aktiekapital	50.000
	Overført resultat	-3.665
	Egenkapital i alt	<u>46.335</u>
	Gældsforpligtelser	
	Kortfristede gældsforpligtelser	
	Anden gæld	2.500
		<u>2.500</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>2.500</u>
	PASSIVER I ALT	<u>48.835</u>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 2 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
- 3 Sikkerhedsstillelser



Årsregnskab 11. november 2015 - 31. december 2016

Egenkapitalopgørelse

kr.	<u>Aktiekapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 11. december 2015	50.000	0	50.000
Overført, jf. resultatdisponering	0	-3.665	-3.665
Egenkapital 31. december 2016	<u>50.000</u>	<u>-3.665</u>	<u>46.335</u>

Årsregnskab 11. november 2015 - 31. december 2016

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for CJNT1 ApS under frivillig likvidation for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Virksomheden aflægger første regnskabsår.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til, administration, m.v.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Balancen

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Egenkapital

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Årsregnskab 11. november 2015 - 31. december 2016**Noter****1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)****Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenu og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden. I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

2 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.**Andre eventualforpligtelser**

Virksomheden har ingen kontraktlige forpligtelser og eventualposter pr. 31. december 2016.

3 Sikkerhedsstillelser

Virksomheden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 31. december 2016.