

# Æblehaven 4 ApS

Alkmaar Alle 8  
2791 Dragør

Årsrapport  
10. december 2015 - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

31/05/2017

Lars Wøldike  
Dirigent

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	5
-------------------------	---

Balance .....	6
---------------	---

Noter .....	8
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomheden

Æblehaven 4 ApS  
Alkmaar Alle 8  
2791 Dragør

CVR-nr: 37293830

Regnskabsår: 10/12/2015 - 31/12/2016

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Hovedaktiviteten er at opføre en ejendom til udlejning

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat på kr. -2.500 er tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der har ikke været begivenheder af betydning for regnskabet.

# Resultatopgørelse 10. dec 2015 - 31. dec 2016

	Note	2015/16 kr.
Eksterne omkostninger .....		-2.500
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>-2.500</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>-2.500</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-173.282
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>-175.782</b>
Skat af årets resultat .....		38.600
<b>Årets resultat</b> .....		<b>-137.182</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat .....		-137.182
<b>I alt</b> .....		<b>-137.182</b>

# Balance 31. december 2016

## Aktiver

	Note	2015/16 kr.
Grunde og bygninger .....		5.241.240
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>5.241.240</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>5.241.240</b>
Udskudte skatteaktiver .....		38.600
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>38.600</b>
Likvide beholdninger .....		7.207
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>45.807</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>5.287.047</b>

# Balance 31. december 2016

## Passiver

	Note	2015/16 kr.
Registreret kapital mv. ....		50.000
Overført resultat .....		-137.182
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>-87.182</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		2.500
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		5.371.729
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>5.374.229</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>5.374.229</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>5.287.047</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis