

LRW Holding IVS
Klarupvej 43
9270 Klarup

CVR-nummer 37292427

Årsrapport
1. juli 2016 - 30. juni 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den 30. november 2017



Lasse Rasmussen Wichmann
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	2
Påtegning og erklæring	
Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	6
Aktiver	7
Passiver	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	11

Selskabsoplysninger

Selskab

LRW Holding IVS
Klarupvej 43
9270 Klarup

Hjemstedskommune: Aalborg
CVR-nummer: 37292427
Regnskabsperiode: 1. juli 2016 - 30. juni 2017

Direktion

Lasse Rasmussen Wichmann

Revisor

Dansk Revision Viborg
Registreret revisionsaktieselskab
Agerlandsvej 16
8800 Viborg

Kontaktperson:

Jens Ole Klemmensen

Ledelsespåtegning

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2016 - 30. juni 2017 for LRW Holding IVS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, 30. november 2017

Direktionen:


Lasse Rasmussen Wichmann

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

Til ledelsen i LRW Holding IVS

Vi har opstillet årsregnskabet for LRW Holding IVS for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomhedens ledelse har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabets ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabets ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Viborg, 30. november 2017

Dansk Revision Viborg

Registreret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 20336390



Jens Ole Klemmensen

Registreret revisor

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje kapitalandele i KeLa Ejendomme ApS samt eventuelt andre selskaber og dermed beslægtede forretningsområder.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for utilfredsstillende.

Note	Resultatopgørelse	2016/17	2015/16
		DKK	1.000 DKK
Perioden 1. juli - 30. juni			
	Bruttofortjeneste	-3.780	-6
	Resultat før finansielle poster	-3.780	-6
	Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder	-26.874	126
	Finansielle omkostninger	-444	0
	Årets resultat	-31.098	120
Forslag til resultatdisponering:			
	Foreslået udbytte	0	70
	Årets henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-1.874	2
	Overført til reserve for iværksætterselskab	-28.473	47
	Overført resultat	-751	1
	Resultatdisponering i alt	-31.098	120
1	Antal beskæftigede		

Note	Balance	2016/17 DKK	2015/16 1.000 DKK
Aktiver pr. 30. juni			
2	Kapitalandele i associerede virksomheder	0	27
	Finansielle anlægsaktiver	0	27
	Anlægsaktiver i alt	0	27
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	25.000	125
	Tilgodehavender	25.000	125
	Likvide beholdninger	321	0
	Omsætningsaktiver i alt	25.321	125
	Aktiver i alt	25.321	152

Note	Balance	2016/17 DKK	2015/16 1.000 DKK
Passiver pr. 30. juni			
	Virksomhedskapital	2.546	3
3	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	2
4	Reserve for iværksætterselskab	18.981	47
	Overført resultat	0	1
	Foreslået udbytte	0	70
5	Egenkapital i alt	21.527	123
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	3.750	4
	Anden gæld	44	26
	Kortfristede gældsforpligtelser	3.794	29
	Gælds- og hensatte forpligtelser i alt	3.794	29
	Passiver i alt	25.321	152
6	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Noter	2016/17	2015/16
	DKK	1.000 DKK
1 Antal beskæftigede		
Selskabet har i regnskabsåret haft gennemsnitligt 1 beskæftigede (sidste år 1).		
2 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. juli	25.500	0
Tilgang i årets løb	0	26
Kostpris 30. juni	25.500	26
Værdireguleringer 1. juli	1.374	0
Årets resultatandel	-26.874	126
Udloddet udbytte	0	-125
Værdireguleringer 30. juni	-25.500	1
Kapitalandele i associerede virksomheder i alt	0	27
Navn	Hjemsted	Ejerandel
KeLa Ejendomme ApS	Aalborg	50%
3 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		
Datterselskabsreserver, primo	1.874	0
Årets henlæggelse til reserve	-1.874	2
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i alt	0	2
4 Reserve for iværksætterselskab		
Reserve for iværksætterselskab, primo	47.454	0
Årets henlæggelse til reserve	-28.473	47
Reserve for iværksætterselskab i alt	18.981	47

Noter	2016/17	2015/16
	DKK	1.000 DKK

5	Egenkapital	Virksom- hedskapi- tal	Reserver for netto- opskriv- ninger	Reserve for iværk- sætter- selskab	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
		1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
	Saldo primo	3	2	47	1	70	123
	Udbetalt ud- bytte	0	0	0	0	-70	-70
	Årets resultat	0	-2	-28	-1	0	-31
	Egenkapital ultimo	3	0	19	0	0	22

Virksomhedskapitalen er sammensat af anparter á DKK 1.000 eller multipla heraf.

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Omfatter andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger administration.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0.

Der er ikke nedskrevet på tilgodehavende hos associeret virksomhed, da det ikke er fundet nødvendig.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.