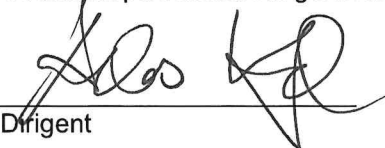


**Græsted VVS ApS  
Græsted Stationsvej 86  
3230 Græsted**

**CVR-nummer: 37290548**

Årsrapport  
1. januar 2022 til 31. december 2022

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 20. juni 2023

  
\_\_\_\_\_  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

### Påtegninger

|   |   |
|---|---|
| Ledespåtegning                                  | 3 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 4 |

### Ledelsesberetning mv.

|                     |   |
|---------------------|---|
| Selskabsoplysninger | 5 |
| Ledelsesberetning   | 6 |

### Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022

|                          |    |
|--------------------------|----|
| Anvendt regnskabspraksis | 7  |
| Resultatopgørelse        | 9  |
| Balance                  | 10 |
| Noter                    | 12 |

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2022 for Græsted VVS ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Græsted, den 16. juni 2023

**Direktion**



Anders Kofod

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til den daglige ledelse i Græsted VVS ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Græsted VVS ApS for perioden 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederiksværk, den 16 juni 2023

**Revisorhuset Halsnæs**  
Registreret revisionsaktieselskab  
CVR nr. 20572043



Frank Jørgensen  
Registreret revisor  
mne715

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet** Græsted VVS ApS  
Græsted Stationsvej 86  
3230 Græsted

CVR-nr.: 37 29 05 48

**Direktion** Anders Kofod

**Pengeinstitut** Danske Bank  
Munkeengen 30  
3400 Hillerød

**Revisor** Revisorhuset Halsnæs  
Registreret revisionsaktieselskab  
Strandvejen 46  
3300 Frederiksværk

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet består i at udføre VVS arbejde for private og virksomheder.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsregnskabet for Græsted VVS ApS for 2022 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Aktiver med en kostpris på under kr. 31.000 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter på bankkonti samt kontante beholdninger.

#### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder, kapitalinteresser samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Resultatopgørelse

---

|   | 2022<br>DKK      | 2021<br>TDKK |
|---|------------------|--------------|
| <b>1. januar 2022 til 31. december 2022</b> |                  |              |
| <b>Bruttofortjeneste</b>                    | <b>1.431.375</b> | <b>1.729</b> |
| 1 Personaleomkostninger                     | -1.174.247       | -1.184       |
| <b>Driftsresultat</b>                       | <b>257.128</b>   | <b>545</b>   |
| Andre finansielle omkostninger              | -39.093          | -43          |
| <b>Resultat før skat</b>                    | <b>218.035</b>   | <b>502</b>   |
| 2 Skat af årets resultat                    | -48.889          | -96          |
| <b>Årets resultat</b>                       | <b>169.146</b>   | <b>406</b>   |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>      |                  |              |
| Overført resultat                           | 169.146          | 406          |
| <b>Disponeret i alt</b>                     | <b>169.146</b>   | <b>406</b>   |

## Balance pr. 31. december 2022

|   | 2022<br>DKK      | 2021<br>TDKK |
|---|------------------|--------------|
| <b>Aktiver</b>                              |                  |              |
| Fremstillede færdigvarer og handelsvarer    | 690.000          | 670          |
| <b>Varebeholdninger</b>                     | <b>690.000</b>   | <b>670</b>   |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | 186.676          | 419          |
| Igangværende arbejder for fremmed regning   | 25.759           | 0            |
| <b>Tilgodehavender</b>                      | <b>212.435</b>   | <b>419</b>   |
| <b>Likvide beholdninger</b>                 | <b>862.790</b>   | <b>764</b>   |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>              | <b>1.765.225</b> | <b>1.853</b> |
| <b>Aktiver</b>                              | <b>1.765.225</b> | <b>1.853</b> |

## Balance pr. 31. december 2022

|  | 2022<br>DKK      | 2021<br>TDKK |
|--|------------------|--------------|
| <b>Passiver</b>                          |                  |              |
| Virksomhedskapital                       | 50.000           | 50           |
| Overført resultat                        | 712.192          | 543          |
| <b>Egenkapital</b>                       | <b>762.192</b>   | <b>593</b>   |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 88.939           | 65           |
| Selskabsskat                             | 46.889           | 88           |
| Anden gæld                               | 358.754          | 426          |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse | 508.451          | 681          |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>   | <b>1.003.033</b> | <b>1.260</b> |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>          | <b>1.003.033</b> | <b>1.260</b> |
| <b>Passiver</b>                          | <b>1.765.225</b> | <b>1.853</b> |

3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

## Noter

|                                       | 2022<br>DKK      | 2021<br>TDKK |
|---------------------------------------|------------------|--------------|
| <b>1 Personaleomkostninger</b>        |                  |              |
| Antal personer beskæftiget            | 4                | 4            |
| Lønninger                             | 1.044.133        | 1.043        |
| Pensioner                             | 112.054          | 119          |
| Andre omkostninger til social sikring | 18.060           | 22           |
| <b>Personaleomkostninger i alt</b>    | <b>1.174.247</b> | <b>1.184</b> |
| <b>2 Skat af årets resultat</b>       |                  |              |
| Beregnet skat af årets resultat       | 48.889           | 96           |
| <b>Skat af årets resultat i alt</b>   | <b>48.889</b>    | <b>96</b>    |

### 3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet har indgået leasingaftale med restløbetid på 24 måneder, og restforpligtelse på kr. 273.209.

Selskabet har påtaget sig en huslejeoplygtelse over 12 måneder, i alt kr. 75.000.