



Tlf.: 39 15 52 00
koebenhavn@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Havneholmen 29
DK-1561 København V
CVR-nr. 20 22 26 70

VILLAUMELYNGBY HOLDING IVS
HANS MERCHELS VEJ 8, 2830 VIRUM
ÅRSRAPPORT
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 25. juni 2019

Martin Villaume Lyngby

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8-9
Noter.....	10
Anvendt regnskabspraksis.....	11-12

SELSKABSOPLYSNINGER**Selskabet**

VillaumeLyngby Holding IVS
Hans Merchels Vej 8
2830 Virum

CVR-nr.: 37 28 64 94
Stiftet: 9. december 2015
Hjemsted: København
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Martin Villaume Lyngby

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for VillaumeLyngby Holding IVS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 24. juni 2019

Direktion:

Martin Villaume Lyngby

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejeren i VillaumeLyngby Holding IVS

Vi har opstillet årsregnskabet for VillaumeLyngby Holding IVS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 24. juni 2019

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Kim K. Sørensen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne34483

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele og ellers fungere som holdingselskab.

Årets resultat sammenholdt med forventet udvikling

Resultatopgørelsen for perioden 1. januar - 31. december 2018 udviser resultat på DKK 81.821 mod DKK 31.894 for perioden 1. januar - 31. december 2017. Balancen viser en egenkapital på DKK 131.821.

Ledelsen finder årets resultat som forventet.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2018 kr.	2017 kr.
BRUTTOTAB		-5.775	-5.000
DRIFTSRESULTAT		-5.775	-5.000
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver.....		80.588	31.200
Andre finansielle indtægter.....		8.108	5.694
Andre finansielle omkostninger.....		-1.100	0
RESULTAT FØR SKAT		81.821	31.894
Skat af årets resultat.....		0	0
ÅRETS RESULTAT		81.821	31.894
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		0	86.835
Henlæggelser til reserve for opbygning af kapitalgrundlag.....		0	23.258
Overført resultat.....		81.821	-78.199
I ALT		81.821	31.894

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2018 kr.	2017 kr.
Andre kapitalandele.....		12.500	12.500
Finansielle anlægsaktiver.....	2	12.500	12.500
ANLÆGSAKTIVER.....		12.500	12.500
Tilgodehavende hos selskabsdeltagere og ledelse.....	3	88.787	80.679
Tilgodehavender.....		88.787	80.679
Likvide beholdninger.....		36.205	48.656
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		124.992	129.335
AKTIVER.....		137.492	141.835

BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2018 kr.	2017 kr.
Selskabskapital.....		675	675
Reserve for opbygning af kapitalgrundlag.....		49.325	49.325
Overført overskud.....		81.821	0
Forslag til udbytte.....		0	86.835
EGENKAPITAL.....	4	131.821	136.835
Anden gæld.....		5.671	5.000
Kortfristede gældsforpligtelser.....		5.671	5.000
GÆLDSFORPLIGTELSER.....		5.671	5.000
PASSIVER.....		137.492	141.835

NOTER

	2018 kr.	2017 kr.	Note		
Personaleomkostninger			1		
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 1 (2017: 1)					
 Finansielle anlægsaktiver			2		
		Andre kapitalandele			
Kostpris 1. januar 2018.....		12.500			
Kostpris 31. december 2018.....		12.500			
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018.....		12.500			
 Tilgodehavende hos selskabsdeltagere og ledelse			3		
Der har i året været udbetalt ulovligt udbytte, hvormed der er krav om tilbagebetaling.					
Udestående forrentes med 10,05 % jf. gældende regler i SEL.					
Udestående forventes tilbagebetalt i 2019.					
Saldo pr. 31.12.2017 kr. 80.678					
Rente kr. 8.108,23					
Udbetalt i årets løb kr. 0					
Saldo pr. 31.12.2018 kr. 88.787					
 Egenkapital			4		
	Selskabs- kapital	Reserve for opbygning af kapital- grundlag	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2018.....	675	49.325	0	86.835	136.835
Betalt udbytte.....				-86.835	-86.835
Forslag til resultatdisponering..			81.821		81.821
Egenkapital 31. december 2018.....	675	49.325	81.821	0	131.821

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for VillaumeLyngby Holding IVS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Indtægter af andre værdipapirer

Indtægter af andre værdipapirer indeholder renteindtægter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.