

# Revisorerne

---

Fokus på den personlige kontakt

## ÅRSRAPPORT 2021/22

### **Brix Lindholm Holding ApS**

Ths R Segelckes Vej 8  
9800 Hjørring

CVR nr. 37284440

#### **Indsender:**

Revisorerne i Skals Registreret Revisionsanpartsselskab  
Engvej 2 A  
8832 Skals

#### **Fremlagt og godkendt**

på den ordinære generalforsamling den 20. september 2022

#### **Dirigent**

Anders Brix Lindholm

## Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse for 1. maj 2021 - 30. april 2022	10
Balance pr. 30. april 2022	11
Noter	13

# Selskabsoplysninger

**Selskabet:**

Brix Lindholm Holding ApS  
Ths R Segelckes Vej 8  
9800 Hjørring

**CVR-nr.:**

37284440

**Stiftelsesdato:**

15.09.15

**Hjemsted:**

Hjørring Kommune

**Regnskabsår:**

1. maj - 30. april

**Direktion:**

Anders Brix Lindholm

**Revisor:**

Revisorerne i Skals Registreret Revisionsanpartsselskab  
Engvej 2 A  
8832 Skals  
k2334

## Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2021/22 for Brix Lindholm Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ledelsen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Ledelsen vurderer, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omfatter.

Årsregnskabet er ikke revideret, og ledelsen og direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hjørring, den 20. september 2022

**Direktion:**

Anders Brix Lindholm

Selskabet opfylder bestemmelserne i Årsregnskabslovens § 135, hvorfor generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Hjørring, den 20. september 2022

**Dirigent:**

Anders Brix Lindholm

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

## Til ledelsen i Brix Lindholm Holding ApS.

Vi har opstillet årsregnskabet for Brix Lindholm Holding ApS for regnskabsåret 1. maj 2021 - 30. april 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere i overensstemmelse med den beskrevne regnskabspraksis. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille regnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skals, den 20. september 2022

Revisorerne i Skals Registreret Revisionsanpartsselskab, cvr-nr. 19952193

Martin Anker Petersen  
Statsautoriseret revisor  
mne42285

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje aktier og anparter i datterselskaber, samt i øvrigt at investere i værdipapirer og dermed ligestillet virksomhed.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder, med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Selskabet har i henhold til Årsregnskabslovens § 110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som foregående år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidig økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktivitet.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

#### Finansielle indtægter og -omkostninger

Finansielle indtægter og -omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, samt rentedelen af finansielle leasingydelser.

#### Skatter

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

# Anvendt regnskabspraksis

## Balancen

### Aktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter indre værdis metode, hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af tilknyttede virksomheders regnskabsmæssige værdi. I resultatopgørelsen indregnes selskabets andel af virksomhedernes resultat efter eliminering af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab. Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul, og et eventuelt tilgodehavende hos denne virksomhed nedskrives med andelen af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes uerholdelig. Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres til reserve for nettoopskrivning af kapitalandele, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse udover det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab efter individuel vurdering.

#### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger består af indestående i pengeinstitutter. Likvide beholdninger indregnes til dagsværdi.

### Passiver

#### Udbytte

Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.



## Anvendt regnskabspraksis

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse for 1. maj 2021 - 30. april 2022

Note	2022	2021
Bruttotab	-5.313	-4.375
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-119.995	223.153
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	20.230	19.712
Andre finansielle omkostninger	-2.988	-2.750
<b>Resultat før skat</b>	<b>-108.066</b>	<b>235.740</b>
1. Skat af årets resultat	-2.627	-4.357
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>-110.693</b>	<b>231.383</b>
<b>RESULTATDISPONERING</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	-119.995	223.153
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	56.500
Overført resultat	9.302	-48.270
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-110.693</b>	<b>231.383</b>

## Balance pr. 30. april 2022

Note	2022	2021
<b>AKTIVER</b>		
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>		
2. <b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	300.643	420.638
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>300.643</b>	<b>420.638</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>300.643</b>	<b>420.638</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>		
<b>Tilgodehavender</b>		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	519.404	499.174
Tilgodehavende selskabsskat	58.431	0
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>577.835</b>	<b>499.174</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		
Likvide beholdninger	121.822	247.814
<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<b>121.822</b>	<b>247.814</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>699.657</b>	<b>746.988</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>1.000.300</b>	<b>1.167.626</b>

## Balance pr. 30. april 2022

Note	2022	2021
<b>PASSIVER</b>		
<b>EGENKAPITAL</b>		
Selskabskapital	50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	250.642	370.638
Overført overskud eller underskud	693.897	684.594
Foreslået udbytte	0	56.500
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>994.539</u></b>	<b><u>1.161.732</u></b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>		
<b>3. Langfristede gældsforpligtelser</b>		
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring	1.627	2.769
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>1.627</u></b>	<b><u>2.769</u></b>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	3.125	3.125
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring	1.009	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>4.134</u></b>	<b><u>3.125</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>5.761</u></b>	<b><u>5.894</u></b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b><u><u>1.000.300</u></u></b>	<b><u><u>1.167.626</u></u></b>
4. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
5. Eventualforpligtelser		

## Noter

	2022	2021
<b>1. Skat af årets resultat</b>		
Aktuel skat	-2.627	-2.769
Regulering af skat fra tidligere år	0	-1.588
	<u>-2.627</u>	<u>-4.357</u>
<b>2. Finansielle anlægsaktiver</b>		
<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder:</b>		
	2022	2021
<b>Anskaffelsessum:</b>		
Anskaffelsessum, primo	50.000	50.000
<b>Anskaffelsessum, ultimo</b>	<u>50.000</u>	<u>50.000</u>
<b>Værdireguleringer:</b>		
Værdireguleringer, primo	370.638	147.485
Andel af årets resultat	-119.995	223.153
<b>Værdireguleringer, ultimo</b>	<u>250.643</u>	<u>370.638</u>
<b>Bogført værdi, ultimo</b>	<u>300.643</u>	<u>420.638</u>
Brixlindholm Byg ApS		
Ejerandel	100%	100%
Hjemsted	Hjørring	Hjørring
Årets resultat	-119.995	223.153
Egenkapital	300.643	420.639
<b>3. Langfristede gældsforpligtelser</b>		
Forfald efter 5 år	0	0

#### 4. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

#### 5. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med andre danske selskaber. Som tilknyttet virksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de andre selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter, kildeskatter på udbytte og renter indenfor sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter indenfor sambeskatningskredsen udgør pr. 30. april 2022 0 tkr. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller af tilbageholdte kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Selskabet har ikke udover foranstående påtaget sig kautions-, garanti- eller andre eventualforpligtelser, end de i balancen anførte.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Anders Brix Lindholm

---

Som Dirigent NEM ID  
PID: 9208-2002-2-127162034469  
Tidspunkt for underskrift: 26-09-2022 kl.: 19:41:30  
Underskrevet med NemID

## Anders Brix Lindholm

---

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-127162034469  
Tidspunkt for underskrift: 26-09-2022 kl.: 19:41:30  
Underskrevet med NemID

## Martin Anker Petersen

---

Som Godkendt Revisor NEM ID  
RID: 26874097  
Tidspunkt for underskrift: 21-09-2022 kl.: 13:30:54  
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

This document has esignatur Agreement-ID: 679d7bRpzgj248420095