



Karsten Beltoft ApS

Årsrapport 2021

CVR: 37284068

01.01.2021 – 31.12.2021

MOSBÆKVEJ 48, 9240 NIBE

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den: 01.07.2022

Dirigent: Karsten Beltoft Jørgensen



Agri Nord, Aalborg
Hobrovej 437
9200 Aalborg SV

Agri Nord, Aars
Markedsvej 6
9600 Aars

Agri Nord, Hobro
Horsøvej 11
9500 Hobro

Tlf. 9635 1111

www.agrinord.dk

info@agninord.dk

Besøg os på LinkedIn

facebook.com/agninord



INDHOLD

PÅTEGNINGER	4
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring.....	5
LEDELSESBERETNING MV.	6
Selskabsoplysninger.....	6
Ledelsesberetning.....	7
ÅRSREGNSKAB	8
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9
Egenkapitalopgørelse.....	11
Noter.....	12

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2021 for Karsten Beltoft ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsregnskabet er ikke revideret, og selskabet opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nibe, den 01.07.2022

DIREKTION

Karsten Beltoft Jørgensen

REVISORS ERKLÆRING

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Karsten Beltoft ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Karsten Beltoft ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hobro, den 01.07.2022

Revice, statsautoriseret revisionselskab

CVR nr. 32291090

Torben Rohde Pedersen

Statsautoriseret revisor

mne33801

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

Karsten Beltoft ApS
Mosbækvej 48
9240 Nibe

Telefon: 98666226
Ø90 nr.:2958

CVR-nr.: 37284068
Stiftet:08-12-2015

Hjemsted: 9240 Nibe

Regnskabsår: 01.01.2021 - 31.12.2021

DIREKTION

Karsten Beltoft Jørgensen

PENGEINSTITUT

Nordea
Kirkegade 3
8900 Randers

LEDELSESBERETNING

VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER

Virksomheden har i 2021 haft planteavl som væsentligste aktivitet.

UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Minkproduktionen er ophørt efter et regeringsforbud i november 2020 som følge af frygten for, at CORONA-virus kunne mutere via minkbesætninger. I forbindelse med forbuddet udbetaler staten erstatning til minkavlerne for mink, der er slået ned i 2020, men som ikke er pelset og derfor ikke kunne sælges.

Ledelsen har besluttet ikke at genoptage minkproduktionen. Derfor modtager selskabet erstatning fra staten for tabt fremtidig indtjening og værdien af kapitalapparatet.

Selskabet har en fin soliditet og et godt et finansielt beredskab, så ledelsen vurderer ikke nogen risiko for, at selskabet ikke kan fortsætte driften i tilfælde af, at den forventede erstatning skulle blive mindre end forventet jf. afsnittet om usikkerhed ved indregning og måling.

De øvrige landbrugsaktiviteter på ejendommen fortsætter og nye overvejes.

Usikkerhed ved indregning og måling

Ved aflæggelse af årsrapporten, har det været nødvendigt at skønne over størrelsen af de erstatninger, som staten tilkender minkavlerne.

Ved måling af erstatninger er der anvendt beregningsmodeller som følger den i januar 2021 indgåede regeringsaftale.

Det er endnu forbundet med usikkerhed, hvordan den endelige erstatning gøres op, da regeringsaftalen indeholder individuelle elementer baseret på konkrete vurderinger af hver minkbedrift og erstatningsbeløbets endelige størrelse afgøres af en taksationskomite.

Der henvises til note 1 for nærmere beskrivelse af usikkerhed ved indregning og måling og om anvendte beregningsmodeller i f. med skøn over erstatningernes størrelse.

RESULTATOPGØRELSE

		2021	2020
NOTE		KR.	KR.
	Bruttofortjeneste	602.179	8.766.719
2	Personaleomkostninger	-269.580	-314.543
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-242.625	-427.316
	Andre driftsomkostninger	-40.503	-4.433
	DRIFTSRESULTAT	49.471	8.020.427
3	Finansielle indtægter	16.504	2.164
4	Finansielle omkostninger	-88.534	-199.164
	ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	-22.559	7.823.427
	Skat af årets resultat	10.926	-654.246
	ÅRETS RESULTAT	-11.633	7.169.181
	Resultatdisponering		
	Overført resultat	-11.633	7.169.181
	Disponering i alt	-11.633	7.169.181

BALANCE

		2021	2020
NOTE		KR.	KR.
	Aktiver		
5	Jord	6.275.000	6.275.000
5	Bygninger og installationer	3.310.000	3.440.000
5	Produktionsanlæg og maskiner	1.264.375	558.800
	Materielle anlægsaktiver	10.849.375	10.273.800
	Andre værdipapirer og kapitalandele	0	168.970
	Andre tilgodehavender	0	0
	Finansielle anlægsaktiver	0	168.970
	ANLÆGSAKTIVER	10.849.375	10.442.770
	Råvarer og hjælpematerialer	15.000	15.000
	Varer under fremstilling	27.810	24.050
	Fremstillede varer og handelsvarer	347.070	769.860
	Varebeholdninger	389.880	808.910
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	6.000	6.318
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	215.754
	Andre tilgodehavender	8.938.702	14.434.733
	Tilgodehavender	8.944.702	14.656.805
	Andre værdipapirer og kapitalandele	177.932	0
	Værdipapirer og kapitalandele	177.932	0
	Likvide beholdninger	474.369	83.133
	OMSÆTNINGSAKTIVER	9.986.883	15.548.848
	AKTIVER	20.836.258	25.991.618

BALANCE

		2021	2020
NOTE		KR.	KR.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	55.000	55.000
	Overkurs ved emission	8.675.006	8.675.006
	Overført resultat	5.969.416	5.981.049
	Egenkapital	14.699.422	14.711.055
	Hensættelser til udskudt skat	1.580.000	2.270.000
	Hensatte forpligtelser	1.580.000	2.270.000
6	Gæld til kreditinstitutter	1.834.813	2.188.405
7	Langfristede gældsforpligtelser	1.834.813	2.188.405
8	Gæld til kreditinstitutter	149.000	166.700
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	38.794	29.311
	Gæld til tilknyttede virksomheder	1.527.706	6.378.249
	Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	1.006.523	247.898
	Kortfristede gældsforpligtelser	2.722.023	6.822.158
	GÆLDSFORPLIGTELSE	4.556.836	9.010.563
	PASSIVER	20.836.258	25.991.618
1	Væsentlig usikkerhed ved indregning og måling		
9	Eventualforpligtelser mv.		
10	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		
11	Anvendt regnskabspraksis		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virksomheds- kapital	Overkurs ved emission	Overført resultat	I alt
Primo	55.000	8.675.006	5.981.049	14.711.055
Forslag til resultatdisponering			-11.633	-11.633
Ultimo	55.000	8.675.006	5.969.416	14.699.422

NOTER

1 VÆSENTLIG USIKKERHED VED INDREGNING OG MÅLING

Usikkerhed ved indregning og måling

Virksomhedens minkproduktion ophørte i november 2020, da den danske regering nedlagde forbud mod produktion af mink i Danmark. Årsagen var frygt for nye mutationer af CORONA-virus kunne sprede sig via minkbesætninger.

Ved endeligt ophør med minkproduktion yder staten erstatning for aflivede mink, som ikke blev pelset i 2020, tab af fremtidig indtjening 2022-2030 samt forventet restværdi af stalde, bure mm i 2030, beregnet til nutidsværdi. Erstatningen omfatter ikke landbrugsjord.

Erstatning for aflivede, ikke pelsede mink

Selskabet har valgt en a conto-model, hvor minkavleren modtager en erstatning pr. mink, korrigeret for avlerens individuelle kvalitetsindeks for 2019-2020 eller ud fra den realiserede pris ved Copenhagen Furs auktioner i 2021, (minimum kr. 160 pr. skind/maks. kr. 250 pr. skind) med fradrag af sparede udgifter til fx foder, dyrlæge, pelsning mv. i 2020.

Der udbetales a conto kr. 120 i erstatning, og afregnes endeligt ud fra de ovenfor opstillede forudsætninger. Slutafregningen vurderes forsigtigt ud fra de nu kendte auktionspriser for mink i 2021, da en forudsætning for prisafregning ud fra auktionsprisen er, at der har været tilstrækkeligt med minkskind og omsætning heraf på auktionerne.

Selv om den endelige erstatning for aflivede, ikke pelsede mink ikke kendes, vurderes usikkerheden ifm. den forventede endelige afregning for aflivede mink ikke som væsentlig.

Erstatning for tab af fremtidig indtjening samt forventet restværdi af kapitalapparat

Erstatningsbeløbet for tab af fremtidig indtjening 2022-2030 samt forventet restværdi af stalde, bure mm i 2030, beregnet til nutidsværdi. beregnes jf. regeringsaftalen efter en DCF-model. DCF-modellens parametre

Beregning af fremtidige indtægter er baseret på individuelle elementer og konkrete vurderinger af hver minkbedrift, herunder kvaliteten af de leverede skind, opnåede priser, produktionsomkostninger, produktionsapparatets stand mm.

Fremtidige indtægter tilbagediskonteres til nutidsværdi med en fastsat diskonteringsfaktor beregnet for erhvervet som helhed, svarende til et estimat for markedets vurdering af prisen på kapital til minkerhvervet. Diskonteringsfaktoren er fastsat til 5,14%.

Kvalitetsindeks på farmens leverede skind er beregnet af Copenhagen Fur.

Seges, Landbrug & Fødevarers faglige videns- og innovationshus har i samarbejde med Copenhagen Fur opstillet beregningsmodel jf. ovenstående parametre til beregning af tabt indtjening og restværdi af kapitalapparat. Denne model er grundlag for den i årsrapporten indregnede forventede erstatning.

Erstatningsbeløbet beregnet for minkfarmen, jf. DCF-modellen, fordeles på afståelsessum for kapitalapparat og tabt indtjening. I f. med afståelsessum for kapitalapparatet beregnes avance/tab og skat.

Til fordeling af afståelsessummen har Seges, Landbrug & Fødevarers faglige videns- og innovationshus i samarbejde med Copenhagen Fur opstillet en model for beregning af farmens værdi i handel ogandel. Modellen indeholder elementer som standardpriser for reinvestering, nypriser for minkhaller og inventar samt gennemsnitlige levetider, vedligeholdelse, inddeling af aktiverne i kategorier/kvalitet og diverse nøgletal.

En erstatnings- og taksationskommission skal vurdere de individuelle elementer i modellen og erstatningen takseres endeligt på baggrund af de beskrevne modeller og en vurdering af de konkrete virksomhedsforhold.

En fastlagt beregningsmodel og kendte parametre som diskonteringsfaktor og kvalitetsindeks på skind giver en forventning om, at den beløbsmæssige størrelse af den beregnede erstatning ikke vil afvige

NOTER

væsentligt fra den erstatning der vil blive takseret af erstatnings- og taksationskommissionen i fremtiden.

NOTER

	2021	2020
	KR.	KR.

2 PERSONALEOMKOSTNINGER

Lønninger	-260.841	-299.338
Andre omkostninger til social sikring	-8.739	-15.205
Personaleomkostninger	-269.580	-314.543
Antal heltidsbeskæftigede	1	2

3 FINANSIELLE INDTÆGTER

Andre finansielle indtægter	16.504	2.164
Finansielle indtægter	16.504	2.164

4 FINANSIELLE OMKOSTNINGER

Renteudgifter tilknyttede virksomheder	-57.357	-168.203
Andre finansielle omkostninger	-31.177	-30.961
Finansielle omkostninger	-88.534	-199.164

NOTER

5 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Jord	Bygninger & installationer	Prod.anlæg & maskiner
Kostpris, primo	6.275.000	3.700.000	627.000
Tilgang i året	0	0	875.000
Afgang i året	0	0	-82.000
Kostpris, ultimo	6.275.000	3.700.000	1.420.000
Afskrivning, primo	0	-260.000	-68.200
Afskrivning på afhændede aktiver	0	0	25.200
Årets afskrivning	0	-130.000	-112.625
Afskrivning, ultimo	0	-390.000	-155.625
Regnskabsmæssig værdi	6.275.000	3.310.000	1.264.375

NOTER

	2021	2020
	KR.	KR.
6 GÆLD TIL KREDITINSTITUTTER		
Realkreditinstitutter	-1.834.813	-2.188.405
Gæld til kreditinstitutter	-1.834.813	-2.188.405

7 FORFALDSTIDER LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE		
Supplerende oplyses:		
Forfald efter 5 år	-1.238.813	-1.521.605

8 GÆLD TIL KREDITINSTITUTTER		
Realkreditinstitutter	-149.000	-166.700
Gæld til kreditinstitutter	-149.000	-166.700

NOTER

9 EVENTUALFORPLIGTELSE MV.

Der er ingen eventualforpligtelser.

Andre økonomiske forpligtelser

Der er fopagtet 9,7 ha. for årligt kr. 36.000,- 5 årig aftale

Der er forpagtet 3,3 ha. for årligt kr. 13.600,- 5 årig aftale

Der er forpagtet 3,8 ha. for årligt kr. 15.000,- 5 årig aftale

SAMBESKATNING

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Karsten Beltoft Jørgensen ApS, der er administrationselskab. Selskabet hæfter sammen med moderselskabet og andre helejede datterselskaber solidarisk for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

Den samlede skatteforpligtelse på balancedagen fremgår af moderselskabets regnskab.

10 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 1.989 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2021 udgør 9.585 tkr. Af virksomhedens øvrige inventar og driftsmidler, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2021 udgør 1.264 tkr., skønnes 1.264 tkr. at være omfattet af pantsætningen.

Virksomheden har udstedt ejerpantebreve på i alt 360 tkr., der giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver. Heraf er ejerpantebreve på i alt 360 tkr. deponeret til sikkerhed for bankgæld.

Bogført værdi af pantsatte aktiver er udelukkende oplyst ud fra den i årsrapporten anvendte fordeling. Herudover skal tillægges evt. bogført værdi af driftsmateriel mv., som vil være omfattet af pantet i henhold til tinglysningsloven.

NOTER

11 ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. januar - 31. december 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

ÆNDRING I ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Der er blandt andet som følge af ændring af Årsregnskabsloven foretaget følgende ændringer af anvendt regnskabspraksis i årsrapporten:

ÆNDRING AF ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Virksomhedens andele i andelsselskaber falder ind under den nye definition af kapitalinteresser. Andelene er derfor reklassificeret fra posten "Andre værdipapirer og kapitalandele" til posten "Kapitalinteresser" under "Finansielle anlægsaktiver" i balancen. Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser er reklassificeret fra posten "Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver" til posten "Indtægter af kapitalinteresser" i resultatopgørelsen. Ændringen har ikke haft nogen beløbsmæssig effekt. Sammenligningstallene er rettet i overensstemmelse hermed. Bortset fra ovennævnte område er den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

RESULTATOPGØRELSE

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen

NOTER

med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Jord indregnes til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi.

Opskrivning fratrukket udskudt skat føres direkte på egenkapitalen, mens nedskrivning føres i resultatopgørelsen.

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, maskiner og andre anlæg mv. måles ved første indregning til kostpris og indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på jord og grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventet brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger og installationer	10-50 år	0-20 %
Bygninger	10-30 år	0-55 %
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	5-15 år	0-20 %

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Andelshaverkonti måles til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi. Hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives denne til lavere genindvindingsværdi.

VÆRDIFORRINGELSE AF ANLÆGSAKTIVER

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver, der ikke løbende reguleres til dagsværdi vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning. Foreligger der indikationer på værdiforringelse vurderes, hvorvidt der er et behov for nedskrivning. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

NOTER

VAREBEHOLDNINGER

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Beholdninger af minkskind måles til vejledende kostpris på balancedagen. Beholdninger af minkskind nedskrives til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere end den vejledende kostpris på balancedagen.

Varer under fremstilling (jordbeholdning) måles til kostpris.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes, at være en indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

VÆRDIPAPIRER

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (niveau 1) svarende til balancekurs på balancedagen. Ikke noterede værdipapirer måles til kostpris.

LIKVIDE BEHOLDNINGER

Likvide beholdninger omfatter nettobankindestående og likvide beholdninger.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudt skat vedrørende jord og bygninger er beregnet ved anvendelse af den særlige landbrugsparagraf i ejendomsavancebeskatningslovens § 5A.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter, leverandørgæld og tilknyttede virksomheder, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris .

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

DAGSVÆRDI

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, der maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

NOTER

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

Niveau 1: Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

Niveau 2: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

Niveau 3: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder, og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.

