



Sølund Totalentreprise ApS

Automatikvej 1, 3. sal
2860 Søborg

CVR.nr.: 37 28 30 45

ÅRSRAPPORT 2017

Regnskabsperiode: 1/1 2017 - 31/12 2017

(2. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
25. maj 2018

Thomas Christensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>SIDE</u>
Selskabsoplysninger	3.
Ledelsespåtegning	4.
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5.
Ledelsesberetning	6.
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	7.
Resultatopgørelse 1/1 2017 - 31/12 2017	11.
Balance pr. 31/12 2017	12.
Noter	14.

Selskabsoplysninger

Selskab

Sølund Totalentreprise ApS
Automatikvej 1, 3. sal
2860 Søborg

CVR.nr.: 37 28 30 45

Telefon: 21 99 85 95
E-mail: tc@soelundaps.dk

Regnskabsperiode: 1/1 2017 - 31/12 2017

Stiftelsesdato: 30/11 2015

Direktion

Thomas Christensen

Revisor

Woiremose & Partner ApS
Registreret revisionsanpartsselskab

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2017 for

Sølund Totalentreprise ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31/12 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1/1 2017 - 31/12 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Søborg, den 24. maj 2018

Direktion

.....
Thomas Christensen

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejeren i Sølund Totalentreprise ApS

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Jeg har opstillet årsregnskabet for Sølund Totalentreprise ApS for regnskabsåret 1/1 2017 - 31/12 2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Jeg har anvendt min faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante etiske krav, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet mig til brug for at opstille årsregnskabet. Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederiksberg, den 25. maj 2018

Woiremose & Partner ApS
Registreret revisionsanpartsselskab
(CVR.nr. 25735560)

Ken Woiremose
Registreret revisor
mne11637

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive entreprenørvirksomhed, med specielt fokus på opførelse af delvist præfabrikerede enfamiliehuse samt enhver i forbindelse hermed stående virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

For det kommende år forventes et tilsvarende resultat.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabets årsrapport for 2017 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til lavere genindvindingsværdi.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved byggeri og lignende indregnes i resultatopgørelsen på tidspunktet for arbejdes udførelse. Nettoomsætningen indregnes til salgsværdi efter produktionskriteriet og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med arbejdet.

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i nettoomsætningen i takt med at produktionen udføres. De igangværende arbejder indregnes til salgsværdien.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter direkte omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Til vareforbrug indregnes tillige fragt og spedition.

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, nedskrivninger af tilgodehavender mv.

Ydelser på leasingkontrakter, hvor selskabet ikke har de væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (operationel leasing) indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Ydelserne indgår i posten andre eksterne omkostninger.

Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualforpligtelser.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige virksomheder.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ved beregning af årets aktuelle skat anvendes de på balancedagen gældende skattesatser og -regler. Skat er for dette år beregnet med 22 %.

Udskudt skat måles til nettorealisationseværdi og beregnes med 22 % af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle på aktiver, hvorpå der ikke er skattemæssig afskrivningsret, f.eks. kontorbygninger. Udskudt skat måles på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen i de tilfælde, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

De materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og eventuelle nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Anvendt regnskabspraksis

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsesprisen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af aktivernes forventede brugstid og restværdier.

Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgpris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Andre tekniske anlæg, biler, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

De materielle anlægsaktiver afskrives lineært på baggrund af følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid	Restværdi af kostpris
Andre anlæg, biler, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og direkte produktionsomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter samt kontantbeholdninger omregnet til balancedagens valutakurs.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder værdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte netto-skatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1/1 2017 - 31/12 2017

Note	<u>2017</u>	<u>2015/2016</u> <small>(14 mdr.)</small>
Nettoomsætning	653.017	792.655
Ændring i varelager	10.000	35.000
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer	-266.905	-478.589
Andre eksterne omkostninger	<u>-237.779</u>	<u>-195.447</u>
BRUTTORESULTAT	158.333	153.619
1 Personaleomkostninger	-126.385	-260.568
2 Af- og nedskrivninger	<u>-8.000</u>	<u>-4.000</u>
RESULTAT AF ORDINÆR DRIFT	23.948	-110.949
Andre finansielle indtægter	0	104
Finansielle omkostninger	<u>-20.121</u>	<u>-6.204</u>
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	3.827	-117.049
3 Skat af årets resultat	<u>110</u>	<u>-1.320</u>
ÅRETS RESULTAT	<u>3.937</u>	<u>-118.369</u>
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat	<u>3.937</u>	<u>-118.369</u>
I ALT	<u>3.937</u>	<u>-118.369</u>

Balance pr. 31/12 2017
Aktiver

<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2015/2016</u> <small>(14 mdr.)</small>
2 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	28.000	36.000
Materielle anlægsaktiver i alt	28.000	36.000
ANLÆGSAKTIVER I ALT	28.000	36.000
Varebeholdninger	45.000	35.000
Varebeholdninger i alt	45.000	35.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	0	39.425
Andre tilgodehavender	0	15.442
Tilgodehavender i alt	0	54.867
Likvide beholdninger	836.139	-28
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	881.139	89.839
AKTIVER I ALT	909.139	125.839

Balance pr. 31/12 2017
Passiver

<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2015/2016</u> <small>(14 mdr.)</small>
Virksomhedskapital	50.000	50.000
4 Overført resultat	<u>-114.432</u>	<u>-118.369</u>
EGENKAPITAL I ALT	<u>-64.432</u>	<u>-68.369</u>
3 Udskudt skat	<u>1.210</u>	<u>1.320</u>
Hensatte forpligtelser i alt	<u>1.210</u>	<u>1.320</u>
Modtagne forudbetalinger fra kunder	624.000	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	11.785	25.904
Kortfristet gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	20.072	0
Anden gæld	<u>316.504</u>	<u>166.984</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>972.361</u>	<u>192.888</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT	<u>972.361</u>	<u>192.888</u>
PASSIVER I ALT	<u>909.139</u>	<u>125.839</u>
5 Eventualforpligtelser		
6 Going concern		
7 Nærtstående parter		

NOTER

	<u>2017</u>	<u>2015/2016</u> (14 mdr.)
Note 1 - Personalemkostninger		
Gennemsnitlig antal beskæftigede i regnskabsåret	<u>1</u>	<u>1</u>
Gager og lønninger	125.250	260.000
Pensionsbidrag	0	0
Andre omkostninger til social sikring	1.135	568
	<u>126.385</u>	<u>260.568</u>
Note 2 - Anlægsaktiver		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Anskaffelsessum primo	40.000	0
Tilgang i året	0	40.000
Afgang i året	0	0
Samlet anskaffelsessum ultimo	<u>40.000</u>	<u>40.000</u>
Akkumulerede afskrivninger primo	4.000	0
Afskrivninger vedr. afgang	0	0
Årets afskrivninger	8.000	4.000
Akkumulerede afskrivninger ultimo	<u>12.000</u>	<u>4.000</u>
Bogført værdi andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>28.000</u>	<u>36.000</u>
Afskrivninger:		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>8.000</u>	<u>4.000</u>
Afskrivninger i alt	<u>8.000</u>	<u>4.000</u>
Note 3 - Skat		
Skat af årets resultat:		
Skat af årets skattepligtige indkomst	0	0
Regulering af udskudt skat (indtægt)	-110	1.320
	<u>-110</u>	<u>1.320</u>
Note 4 - Overført resultat		
Overført resultat primo	-118.369	0
Årets resultat	3.937	-118.369
	<u>-114.432</u>	<u>-118.369</u>
Note 5 - Eventualforpligtelser		

Selskabet har indgået leasingkontrakt, hvor restbeløbet pr statusdag udgør 72.300 kr.
Selskabets længste forpligtelse udløber 31/1-2020.

NOTER

2017

2015/2016

(14 mdr.)

Note 6 - Going concern

Selskabet har tabt mere end halvdelen af selskabskapitalen, grundet stort underskud sidste år. Med årets overskud og fremgang i såvel omsætning som resultat forventer ledelsen, at kunne reetablere selskabets kapital inden for de næste regnskabsår. Ledelsen indskyder kapital i takt med omkostningernes forfald. Regnskabet er derfor aflagt efter forudsætning om going concern.

Note 7 - Nærtstående parter

Bestemmende indflydelse

Thomas Christensen

Ejerforhold

Følgende ejer mindst 5 % af selskabets kapital:

Thomas Christensen, Leen B 4, 1. -4, Høje Taastrup, 2630 Taastrup