

CITY INVEST ApS

Aagærdet 66
6000 Kolding

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

31/05/2019

El Hamlaoui Bahloul
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Egenkapitalopgørelse	10
----------------------------	----

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

CITY INVEST ApS

Aagærdet 66

6000 Kolding

CVR-nr: 37279463

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Bankforbindelse

Middelfart Sparekasse

Buen 7

6000 Kolding

DK Danmark

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2018 - 31. december 2018 for CITY INVEST ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Kolding, den 31/05/2019

Direktion

El Hamlaoui Bahloul

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed med investering i aktier og anparter, samt enhver i forbindelse hermed stående virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat udviser et overskud på kr. 212.839. Hvilket ledelsen betragter som tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er fra balancetidspunktet og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som vil kunne forrykke vurderingen af årsrapporten væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Resultatopgørelse

I resultatopgørelsen medtages moderselskabets andel af de tilknyttede virksomheders (datterselskabers) resultat. Ændringer i de tilknyttede virksomheders egenkapital reguleres årligt og indregnes som 'nettoopskrivning efter den indre værdis metode' under egenkapitalen.

I resultatopgørelsen indgår selskabsskat af årets regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke skattepligtige indtægter og ej fradragsberettigede omkostninger samt ændringer i de udskudte skatter vedrørende anlægsaktiver.

Balance

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder er indregnet til andelen i de respektive virksomheders regnskabsmæssige indre værdi på balancedagen - eftr den indre værdies metode.

Den del af selskabsskatten, der faktisk skal betales på grundlag af årets skattepligtige indkomst, er i balancen opført under gæld, medens udskudt skat indgår i regnskabsposten hensættelser.

Udskudt skat afsættes med 22,0 %. Hvilket kun angår det tilknyttede selskab, da der i moderselskabet ikke er anlægsaktiver og gældsforpligtelser, som har anden skattemæssige værdi end den regnskabsmæssige anførte værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Nettoomsætning		72.000	36.000
Bruttoresultat		72.000	36.000
Administrationsomkostninger		-29.000	-14.982
Andre driftsomkostninger		-18.244	-20.043
Resultat af ordinær primær drift		24.756	975
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		129.674	176.065
Andre finansielle indtægter		100.000	400.000
Øvrige finansielle omkostninger		-41.591	-1
Ordinært resultat før skat		212.839	577.039
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		212.839	577.039
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		100.000	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		129.674	576.065
Overført resultat		-16.835	974
I alt		212.839	577.039

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger		915.532	953.679
Materielle anlægsaktiver i alt		915.532	953.679
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		365.989	235.871
Finansielle anlægsaktiver i alt		365.989	235.871
Anlægsaktiver i alt		1.281.521	1.189.550
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		12.251	6.000
Tilgodehavender i alt		12.251	6.000
Likvide beholdninger		75.401	23.895
Omsætningsaktiver i alt		87.652	29.895
Aktiver i alt		1.369.173	1.219.445

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Andre reserver		715.545	485.871
Overført resultat		-16.416	-26
Forslag til udbytte		-100.000	0
Egenkapital i alt		649.129	535.845
Leverandører af varer og tjenesteydelser		41.044	4.600
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		50.000	50.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		629.000	629.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		720.044	683.600
Gældsforpligtelser i alt		720.044	683.600
Passiver i alt		1.369.173	1.219.445

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Registreret kapital mv.	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	50.000	485.871	-26		535.845
Betalt udbytte		100.000	445	-200.000	-99.555
Årets resultat		129.674	-16.835	100.000	212.839
Egenkapital, ultimo	50.000	715.545	-16.416	-100.000	649.129

Anpartskapitalen erfulgt indbetalt - indbetalt kr. 50.000 til kurs 100.

Selskabet ejer 100 % driftselskabet CVR-nr. 37282847 City Tolkeservice ApS, Kolding.
Egenkapital pr. 31.12.2018: kr. 365.989 og Resultat for 2018: kr. 129.674.

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2018
Gennemsnitligt antal ansatte	0

Selskabet fungerer alene som investeringsselskab og derfor uden ansat personale.