



# Revisionsfirmaet Georg Mathiasen

Registrerede revisorer  
Vølundsvej 6, Torvet, 8230 Åbyhøj  
Tlf. 86 15 75 99 · Fax 86 15 52 99

## Arkitektfirmaet Faber & Have IVS

Skolegade 7 B, 1. tv.  
8000 Aarhus C

Cvr-nr. 37 27 70 37

### ÅRSRAPPORT

4. december 2015 - 31. december 2016

(1. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 16/5 2017

Dirigent



## INDHOLDSFORTEGNELSE

|   |    |
|---|----|
| Selskabsoplysninger.....                                | 3  |
| <b>Påtegninger</b>                                      |    |
| Ledelsespåtegning.....                                  | 4  |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab .....   | 5  |
| <b>Ledelsesberetning mv.</b>                            |    |
| Ledelsesberetning.....                                  | 6  |
| <b>Årsregnskab 4. december 2015 - 31. december 2016</b> |    |
| Anvendt regnskabspraksis.....                           | 7  |
| Resultatopgørelse .....                                 | 10 |
| Balance .....   | 11 |
| Noter.....  | 13 |



SELSKABSOPLYSNINGER

|                   |  |
|-------------------|--|
| <b>Selskabet</b>  | Arkitektfirmaet Faber & Have IVS<br>Skolegade 7 B, 1. tv.<br>8000 Aarhus C   |
|                   | Telefon: 26 18 75 16<br>Hjemmeside: <a href="http://www.faberhave.dk">www.faberhave.dk</a><br>E-mail: <a href="mailto:mail@faberhave.dk">mail@faberhave.dk</a> |
| <b>Bestyrelse</b> | Lars Faber Starklint<br>Ruben Karstoft Have  |
| <b>Direktion</b>  | Lars Faber Starklint<br>Ruben Karstoft Have  |
| <b>Revisor</b>    | Revisionsfirmaet Georg Mathiasen<br>Registrerede revisorer<br>Vølundsvej 6<br>8230 Åbyhøj  |



## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 4. december 2015 - 31. december 2016 for Arkitektfirmaet Faber & Have IVS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Bestyrelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 4. december 2015 - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus C, den 5. maj 2017

### Direktion

Lars Faber Starklint

Ruben Karstoft Have

### Bestyrelse

Lars Faber Starklint

Ruben Karstoft Have



## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF DET INTERNE ÅRSREGNSKAB

### Til den daglige ledelse i Arkitektfirmaet Faber & Have IVS

Vi har opstillet det interne årsregnskab for Arkitektfirmaet Faber & Have IVS for perioden 4. december 2015 - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som I har tilvejebragt.

Regnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere med at udarbejde og præsentere regnskabet i overensstemmelse med den i regnskabet beskrevne regnskabspraksis. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Det interne årsregnskab samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af det interne årsregnskab, er Jeres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, I har givet os til brug for at opstille regnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt regnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med den i regnskabet beskrevne regnskabspraksis.

I anvendt regnskabspraksis i det interne årsregnskab angives det grundlag, hvorpå regnskabet er udarbejdet, samt regnskabets formål. Det interne årsregnskab er således udelukkende tiltænkt til internt brug og kan være uegnet til andre formål.

Åbyhøj, den 5. maj 2017

### REVISIONSFIRMAET GEORG MATHIASEN REGISTREREDE REVISORER

Cvr-nr. 72430816

Peter Ry Mathiasen

Registreret revisor HD

Medlem af FSR - danske revisorer

Torben Rask Jensen

Registreret revisor

Medlem af FSR - danske revisorer



## LEDELSESBERETNING

### **Koncernens væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er arkitektvirksomhed.

### **Udviklingen i koncernens aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets aktiviteter i regnskabsåret er forløbet som forventet.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Der forventes et positivt resultat for det kommende regnskabsår.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for Arkitektfirmaet Faber & Have IVS for 2015/16 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Det er selskabets første regnskabsår, hvorfor resultatopgørelse, balance og noter ikke indeholder sammenligningstal.

#### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger".



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætningen ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Posten omfatter omkostninger, der er medgået til at opnå årets omsætning.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, lokaler, øvrige personaleomkostninger samt administration.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter gager til virksomhedens ansatte.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter rentekomkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## **BALANCEN**

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.





## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres ved udligning i skat af fremtidig indtjening. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



**RESULTATOPGØRELSE**  
4. DECEMBER 2015 - 31. DECEMBER 2016

|  | 2015/16        |
|--|----------------|
| <b>BRUTTOFORTJENESTE .....</b>                                 | <b>563.629</b> |
| 1 Personaleomkostninger .....                                  | (420.000)      |
| <b>DRIFTSRESULTAT .....</b>                                    | <b>143.629</b> |
| Andre finansielle omkostninger .....                           | (1.284)        |
| <b>RESULTAT FØR SKAT.....</b>                                  | <b>142.345</b> |
| Skat af årets resultat .....                                   | (31.768)       |
| <b>ÅRETS RESULTAT.....</b>                                     | <b>110.577</b> |
| <br><b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>                     |                |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret.....                     | 70.000         |
| Årets henlæggelse til reserve for<br>iværksætterselskaber..... | 40.000         |
| Overført resultat .....  | 577            |
| <b>DISPONERET I ALT.....</b>                                   | <b>110.577</b> |



BALANCE PR. 31. DECEMBER 2016

AKTIVER

|                                 | 2016                         |
|---------------------------------|------------------------------|
| Periodeafgrænsningsposter ..... | 134                          |
| Tilgodehavender.....            | <u>134</u>                   |
| Likvide beholdninger.....       | <u>226.070</u>               |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>   | <b><u>226.204</u></b>        |
| <b>AKTIVER.....</b>             | <b><u><u>226.204</u></u></b> |



## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2016

## PASSIVER

|  | 2016           |
|--|----------------|
| Virksomhedskapital .....                       | 10.000         |
| Reserve for iværksætterselskab .....           | 40.000         |
| Overført resultat .....                        | 577            |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret .....    | 70.000         |
| <b>EGENKAPITAL .....</b>                       | <b>120.577</b> |
| <br>   |                |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser ..... | 24.250         |
| Selskabsskat .....                             | 32.848         |
| Anden gæld .....                               | 48.529         |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>   | <b>105.627</b> |
| <b>GÆLDSFORPLIGTELSE .....</b>                 | <b>105.627</b> |
| <br>   |                |
| <b>PASSIVER .....</b>                          | <b>226.204</b> |



NOTER

2015/16

**1 Personalemkostninger**

Lønninger..... 420.000

**Personalemkostninger i alt..... 420.000**

Det gennemsnitlige antal beskæftigede i regnskabsåret udgør 2.