



© 2021 XL-BYG BREJNHOLT AARHUS A/S. BILDE: SHUTTERSTOCK/TEMIMAS/ISTOCKPHOTO

 Aarhus

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 22.april 2021

Robin M. Brejnholt
Dirigent

2020

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	2
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Ledelsesberetning	7
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	9
Aktiver	10
Passiver	11
Egenkapitalopgørelse	12
Pengestrømsopgørelse	13
Noter	14
Anvendt regnskabspraksis	19

Selskabsoplysninger

Selskab

XL-BYG Brejnholt Aarhus A/S
Søren Nymarks Vej 6B
8270 Højbjerg

Telefon: +45 86 11 50 50
Hjemmeside: www.brejnholt.dk
E-mail: aarhus@brejnholt.dk

Bestyrelse

Peder Christian Brejnholt
Robin Morrison Brejnholt
Sarah Morrison Brejnholt
Hannah M. Brejnholt Tranberg
Jes Kjærsgaard Nielsen
Jesper Høy
Alan Christian M. Brejnholt

Direktion

John Jensen

Pengeinstitut

Spar Nord
Sydbank

Revisor

Dansk Revision Randers
Godkendt Revisionspartnerselskab
Tronholmen 5
8960 Randers SØ

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2020 - 31. december 2020 for XL-BYG Brejnholt Aarhus A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, 25. marts 2021

Direktionen:

John Jensen

Bestyrelsen:

Peder Christian Brejnholt
Formand

Robin Morrison Brejnholt

Sarah Morrison Brejnholt

Hannah M. Brejnholt Tranberg

Jes Kjærsgaard Nielsen

Jesper Høy

Alan Christian M. Brejnholt

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i XL-BYG Brejnholt Aarhus A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for XL-BYG Brejnholt Aarhus A/S for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen. Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejl-information i ledelsesberetningen.

Randers, 25. marts 2021

Dansk Revision Randers

Godkendt Revisionspartnerselskab, CVR-nr. 31778530

Ole Skouboe
Statsautoriseret revisor
mne32107

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år været salg af trælast- og bygningsartikler.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Udviklingen i 2020 var bedre end forventet og årets udvikling og resultat anses som tilfredsstillende.

Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

Forventet udvikling

Vi forventer for 2021 en omsætning på nogenlunde samme eller lavere niveau end i 2020, og med et tilfredsstillende resultat.

Forventningerne til 2021 er dog forbundet med stor usikkerhed som følge af den globale COVID-19 pandemi, jf. omtalen i note 15.

Videnressourcer

Selskabets medarbejdere har stor indsigt i markedet for byggematerialer samt byggebranchens vilkår og processer. Personalets indgående kendskab til produkttegenskaber, -anvendelse og -priser er af afgørende betydning for selskabets position på markedet og den fremtidige indtjening.

Risikoprofil og risikostyring

Selskabet har ingen særlige forretningsmæssige risici ud over almindeligt forekommende risici inden for branchen.

Påvirkning af det eksterne miljø

Som handelsvirksomhed er selskabets påvirkning af det eksterne miljø alene begrænset til virkningen fra opvarmning af lokaler og transport af varer.

Vi bakker op om initiativer, der understøtter bæredygtigt byggeri, og er PEFC certificerede. Vi sigter også efter at vore egne byggerier genbruger eksisterende faciliteter i det omfang, det giver mening

Resultat sammenholdt med tidligere forventninger

Resultat for 2020 blev bedre end forventet.

	2020	2019	2018	2017	2015/16
Ledelsesberetning	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000
Hoved- og nøgletal	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Resultatopgørelse					
Resultat af primær drift	13.563	17.131	2.686	10.158	5.492
Resultat af finansielle poster	714	237	963	245	67
Årets resultat	11.025	13.474	2.757	8.059	4.244
Balance					
Investering i materielle anlægsaktiver	1.638	5.064	607	492	3.482
Aktiver i alt - balancesum	74.982	72.825	68.597	61.227	44.843
Egenkapital	43.559	35.533	22.059	22.303	16.244
Nøgletal i %					
Afkastningsgrad <i>Resultat før finansielle poster i procent af samlede aktiver</i>	18,1	23,5	3,9	16,6	12,2
Likviditetsgrad <i>Omsætningsaktiver i procent af kortfristede gældsforpligtelser</i>	199,1	154,6	137,7	145,6	140,3
Soliditetsgrad <i>Egenkapital ultimo i procent af samlede aktiver</i>	58,1	48,8	32,2	36,4	36,2
Egenkapitalforrentning <i>Ordinært resultat efter skat i procent af gennemsnitlig egenkapital</i>	27,9	46,8	12,4	41,8	52,2
Medarbejdere					
Gennemsnitlige antal beskæftigede	28	26	24	24	20
Nøgletal følger i al væsentlighed Finansforeningens anbefalinger					

		2020	2019
Note	Resultatopgørelse	DKK	1.000 DKK
Perioden 1. januar - 31. december			
	Bruttofortjeneste	30.199.685	32.623
1	Personaleomkostninger	-15.264.325	-14.312
	Afskrivninger, anlægsaktiver	-1.372.405	-1.180
	Resultat før finansielle poster	13.562.955	17.131
	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-4.170	0
	Finansielle indtægter	1.386.357	1.017
2	Finansielle omkostninger	-668.298	-780
	Resultat før skat	14.276.844	17.368
3	Skat af årets resultat	-3.251.649	-3.894
4	Årets resultat	11.025.195	13.474

Note	Balance	2020 DKK	2019 1.000 DKK
Aktiver pr. 31. december			
5	Indretning af lejede lokaler	5.495.055	4.989
6	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1.829.668	2.657
	Materielle anlægsaktiver under udførelse	637.873	51
	Materielle anlægsaktiver	7.962.596	7.697
7	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	995.830	0
8	Andre tilgodehavender	3.619.445	6.908
9	Deposita	1.838.676	1.794
	Finansielle anlægsaktiver	6.453.951	8.702
	Anlægsaktiver i alt	14.416.546	16.399
	Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	19.802.868	23.672
	Varebeholdninger	19.802.868	23.672
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	37.341.846	30.013
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	223.984	137
	Udskudte skatteaktiver	6.173	0
	Andre tilgodehavender	3.084.180	2.470
10	Periodeafgrænsningsposter	79.211	126
	Tilgodehavender	40.735.394	32.745
	Likvide beholdninger	27.040	9
	Omsætningsaktiver i alt	60.565.302	56.426
	Aktiver i alt	74.981.849	72.825

Note	Balance	2020 DKK	2019 1.000 DKK
Passiver pr. 31. december			
11	Virksomhedskapital	5.000.000	5.000
	Overført resultat	33.558.562	27.533
	Foreslået udbytte	5.000.000	3.000
	Egenkapital i alt	43.558.562	35.533
12	Hensættelser til udskudt skat	0	99
	Hensatte forpligtelser	0	99
	Kreditinstitutter	234.874	425
	Anden gæld	636.551	278
13	Langfristede gældsforpligtelser	871.425	703
14	Ansvarlig lånekapital	0	3.000
	Kreditinstitutter	4.730.448	12.179
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	19.623.534	18.430
	Gæld til tilknyttede virksomheder	70.228	0
	Selskabsskat til tilknyttede virksomheder	3.357.102	860
	Anden gæld	2.770.551	2.020
	Kortfristede gældsforpligtelser	30.551.862	36.489
	Gældsforpligtelser i alt	31.423.287	37.192
	Passiver i alt	74.981.849	72.825
15	Betydningsfulde hændelser indtruffet efter balancedagen		
16	Eventualforpligtelser		
17	Kontraktlige forpligtelser		
18	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
19	Nærtstående parter		

Egenkapitaloppgørelse

Egenkapital	Virksom- hedskapi- tal	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
Perioden 01.01.20 - 31.12.20				
Saldo primo	5.000	27.533	3.000	35.533
Udbetalt udbytte	0	0	-3.000	-3.000
Årets resultat	0	6.025	5.000	11.025
Egenkapital ultimo	5.000	33.559	5.000	43.559

Note		2020 DKK	2019 1.000 DKK
	Pengestrømsopgørelse		
	Årets resultat	11.025.195	13.474
	Afskrivninger, anlægsaktiver	1.372.405	1.180
	Finansielle indtægter	-1.629.016	-1.017
	Betalt leasing på finansielt leasede aktiver	-195.696	-196
	Finansielle omkostninger	668.298	780
	Skat af årets resultat	3.293.649	3.894
	Reguleringer	3.509.440	4.641
	Ændring i varebeholdninger	3.868.870	-5.456
	Ændring i tilgodehavender	-4.095.158	11.861
	Ændring i kortfristede gældsforpligtelser	3.807.709	-6.390
	Ændring i driftskapital	3.581.420	15
	Renteindbetalinger og lignende	1.629.016	1.017
	Renteudbetalinger og lignende	-660.161	-769
	Rentebetalinger og lignende	968.856	248
	Betalt skat	-860.396	-2.920
	Pengestrømme fra driftsaktivitet	19.084.911	15.458
	Køb af materielle anlægsaktiver	-1.638.074	-5.064
	Køb af finansielle anlægsaktiver	-7.000.000	-9.744
	Ændring i deposita	-44.845	0
	Afdrag finansielle anlægsaktiver	3.288.889	0
	Salg af finansielle anlægsaktiver	0	1.292
	Pengestrømme fra investeringsaktivitet	5.394.031	-12.016
	Ændring i langfristet gæld	487.315	185
	Indfriet lån	-3.000.000	0
	Betalt udbytte	-3.000.000	0
	Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	-5.512.685	185
	Ændring i likvider	7.470.167	3.627
	Likvider primo	-11.986.013	-15.613
	Likvider ultimo	-4.515.846	-11.986
	Ændring i likvider	7.470.167	3.627

Noter	2020	2019	
	DKK	1.000 DKK	
1	Personaleomkostninger		
	Løn og gager	13.124.847	12.138
	Pensioner	1.428.520	1.255
	Andre omkostninger til social sikring	196.595	241
	Øvrige personaleomkostninger	514.363	678
	Personaleomkostninger i alt	15.264.325	14.312
	Selskabet har i regnskabsåret haft gennemsnitligt 28 beskæftigede (sidste år 26). Med henvisning til årsregnskabslovens §98 B stk. 3 er vederlag til ledelsen ikke oplyst.		
2	Finansielle omkostninger		
	Renter tilknyttede virksomheder	112.465	144
	Andre finansielle omkostninger	555.833	637
	Finansielle omkostninger i alt	668.298	780
3	Skat af årets resultat		
	Skat af årets resultat	3.357.102	3.949
	Regulering af udskudt skat	-105.453	-55
	Skat af årets resultat i alt	3.251.649	3.894
4	Forslag til resultatdisponering		
	Forslået udbytte	5.000.000	3.000
	Overført resultat	6.025.195	10.474
	Resultatdisponering i alt	11.025.195	13.474

	2020	2019
Noter	DKK	1.000 DKK
5 Indretning af lejede lokaler		
Kostpris 1. januar	5.230.835	639
Tilgang i årets løb	1.051.088	4.592
Kostpris 31. december	<u>6.281.923</u>	<u>5.231</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar	-241.650	-161
Årets af- og nedskrivninger	-545.218	-81
Afskrivninger 31. december	<u>-786.869</u>	<u>-242</u>
Indretning af lejede lokaler i alt	<u>5.495.055</u>	<u>4.989</u>
6 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris 1. januar	6.119.759	5.698
Tilgang i årets løb	0	421
Kostpris 31. december	<u>6.119.759</u>	<u>6.120</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar	-3.462.903	-2.364
Årets af- og nedskrivninger	-827.187	-1.099
Afskrivninger 31. december	<u>-4.290.090</u>	<u>-3.463</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar i alt	<u>1.829.668</u>	<u>2.657</u>
Heraf udgør finansielt leasede aktiver	419.510	610
7 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Tilgang i årets løb	1.000.000	0
Kostpris 31. december	<u>1.000.000</u>	<u>0</u>
Årets resultatandel	-4.170	0
Værdireguleringer 31. december	<u>-4.170</u>	<u>0</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt	<u>995.830</u>	<u>0</u>
Navn	Hjemsted	Ejerandel
Færgevej Ejendomme ApS	8270 Højbjerg	100%

Noter	2020	2019
	DKK	1.000 DKK
8 Andre tilgodehavender		
Kostpris 1. januar	8.408.333	0
Tilgang i årets løb	0	9.700
Afgang i årets løb	-3.288.889	-1.292
Kostpris 31. december	<u>5.119.445</u>	<u>8.408</u>
Værdireguleringer 1. januar	-1.500.000	0
Årets værdireguleringer	0	-1.500
Værdireguleringer 31. december	<u>-1.500.000</u>	<u>-1.500</u>
Andre tilgodehavender i alt	<u>3.619.445</u>	<u>6.908</u>
9 Deposita		
Deposita 1. januar	1.793.831	1.750
Tilgang i årets løb	44.846	44
Deposita i alt	<u>1.838.676</u>	<u>1.794</u>
10 Periodeafgrænsningsposter		
Periodeafgrænsningsposter	<u>79.211</u>	<u>126</u>
Periodeafgrænsningsposter i alt	<u>79.211</u>	<u>126</u>
11 Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital, primo	<u>5.000.000</u>	<u>5.000</u>
Virksomhedskapital i alt	<u>5.000.000</u>	<u>5.000</u>
Virksomhedskapitalen er sammensat af aktier á DKK 1.000 eller multipla heraf.		
12 Hensættelser til udskudt skat		
Hensættelser til udskudt skat, primo	99.280	155
Årets ændring i hensættelser til udskudt skat	-99.280	-55
Hensættelser til udskudt skat i alt	<u>0</u>	<u>99</u>

Noter	2020	2019
	DKK	1.000 DKK
13 Langfristede gældsforpligtelser		
Langfristede gældsforpligtelser i alt	1.000.234	703
14 Ansvarlig lånekapital		
Ansvarlig lånekapital	0	3.000
Ansvarlig lånekapital i alt	0	3.000

Lån Brejnholt Holding A/S forfaldt til fuld indfrielse 30. juni 2020. Lånet er forrentet med 5% og træder tilbage for øvrige kreditorer.

15 Betydningsfulde hændelser indtruffet efter balancedagen

COVID-19 udbruddet vil sandsynligvis få negativ effekt på selskabets omsætning og indtjening i 2021. Selskabet vurderer dog, at det har gode muligheder for at tilpasse sig de nye markedsvilkår.

Virksomheden er i en branche, der vurderes ikke at være hårdest ramt af de negative økonomiske effekter på kort sigt, men det vurderes, at COVID-19 vil have betydelige negative konsekvenser for samfundsøkonomien på mellemlangt sigt, herunder byggeriet. Forventningerne til fremtiden er derfor forbundet med større usikkerhed end normalt.

16 Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter solidarisk med de sambeskattede selskaber i Brejnholt koncernen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen er oplyst i moderselskabets årsregnskab.

17 Kontraktlige forpligtelser

Selskabet har indgåede to lejekontrakter vedrørende lejede lokaler. Der er uopsigelighed på op til 4 år på de indgåede kontrakter. Den samlede forpligtelse kan opgøres til TDKK 9.815.

	2020	2019
Noter	DKK	1.000 DKK

18 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

**19 Nærtstående parter
Bestemmende indflydelse**

Brejnholt Holding ApS, Hammelvej 143 Jebjerg, 8870 Langå. (moderselskab, ejerandel 85%)

Øvrige nærtstående parter

XL-Byg Brejnholt Randers A/S (koncernforbundet selskab)

XL-Byg Brejnholt Bording A/S (koncernforbundet selskab)

Nettrælasten A/S (koncernforbundet selskab)

XL-Byg Brejnholt Silkeborg A/S (koncernforbundet selskab)

XL-Byg Brejnholt Lillebælt A/S (koncernforbundet selskab)

XL-Byg Brejnholt Vejle A/S (koncernforbundet selskab)

XL-Byg Brejnholt Nørre Aaby A/S (koncernforbundet selskab)

XL-Byg Brejnholt Hornsyld-Horsens A/S (koncernforbundet selskab)

XL-Byg Brejnholt Ry A/S (koncernforbundet selskab)

XL-BYG Brejnholt Bjergmark A/S (koncernforbundet selskab)

Selskabet har i 2020 haft samhandel med nærtstående parter. Samhandelen er foregået på markeds-mæssige vilkår.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en mellemstor klasse C-virksomhed.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførslers som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætning indregnes excl. Moms.

Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet.

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Leasingkontrakter

Leasingydelser på kontrakter, der ikke er finansielle leasingkontrakter og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Virksomhedens samlede forpligtelser vedrørende leasing- og lejeaftaler oplyses under kontraktlige forpligtelser og eventualposter.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gage samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af lån samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen. Brejnholt Familien Holding ApS er administratonselskab.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger rest-

Anvendt regnskabspraksis

værdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Der indgår forventede brugstider og restværdier som følger:	Brugstid	Restværdi
Indretning af lejede lokaler	10 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-7 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Materielle anlægsaktiver, som er leasede og opfylder betingelserne for finansiel leasing, behandles efter samme retningslinier som ejede aktiver.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettoindtægter fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Finansielle anlægsaktiver

Deposita måles til kostpris.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor kostprisen er højere end nettorealisationsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostprisen for handelsvarer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Anvendt regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen er opstillet efter den indirekte metode og viser pengestrømme fra drift, investeringer og finansiering samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driften opgøres som årets resultat reguleret for ikke likviditetsmæssige driftsposter og ændring i driftskapitalen.

Pengestrømme fra investeringer omfatter køb og salg af anlægsaktiver, samt udbytter.

Pengestrømme fra finansiering omfatter optagelse af og afdrag på langfristet gæld.

Likvider omfatter likvide beholdninger med fradrag af kortfristet gæld til kreditinstitutter.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Jesper Høy

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-707556980360

IP: 85.191.xxx.xxx

2021-04-23 06:16:45Z

NEM ID 

John Jensen

Direktionsmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-084371505653

IP: 195.215.xxx.xxx

2021-04-23 06:44:26Z

NEM ID 

Robin Morrison Brejnholt

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-924488776385

IP: 93.165.xxx.xxx

2021-04-23 10:42:38Z

NEM ID 

Jes Kjærsgaard Nielsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-498081717331

IP: 2.111.xxx.xxx

2021-04-24 09:46:11Z

NEM ID 

Sarah Morrison Brejnholt

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-494602184535

IP: 77.213.xxx.xxx

2021-04-25 13:31:48Z

NEM ID 

Hannah Morrison Brejnholt Tranberg

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-080049462743

IP: 62.44.xxx.xxx

2021-04-25 14:55:56Z

NEM ID 

Peder Christian Brejnholt

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-889275555709

IP: 93.165.xxx.xxx

2021-04-26 06:50:40Z

NEM ID 

Alan Christian Morrison Brejnholt

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-661554333934

IP: 86.160.xxx.xxx

2021-04-28 14:22:49Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: DGL3K-50HDS-38XID-TEMME-EGLEF-VEBVG

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Ole Skouboe

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:31778530-RID:52696477

IP: 165.225.xxx.xxx

2021-04-28 18:27:35Z

NEM ID 

Robin Morrison Brejnholt

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-924488776385

IP: 93.165.xxx.xxx

2021-04-28 19:10:02Z

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>