

**Øland ApS**  
Brogade 37, 5700 Svendborg

CVR-nr. 37 27 39 37

**Årsrapport**

**24. november 2015 - 31. december 2016**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 16. maj 2017.

---

Sune Nystrup  
dirigent

**Indholdsfortegnelse**

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 24. november 2015 - 31. december 2016</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

## **Ledespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 24. november 2015 - 31. december 2016 for Øland ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 24. november 2015 - 31. december 2016.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2016 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svendborg, den 16. maj 2017

### **Direktion**

Mette Østbjerg Nystrup

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til anpartshaveren i Øland ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Øland ApS for regnskabsåret 24. november 2015 - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holstebro, den 16. maj 2017

### **KRØYER PEDERSEN**

Statsautoriserede Revisorer I/S  
CVR-nr. 89 22 49 18

Henrik Holm  
statsautoriseret revisor

**Selskabsoplysninger**

---

<b>Selskabet</b>	Øland ApS Brogade 37 5700 Svendborg
	Hjemmeside: <a href="http://www.øland.net">www.øland.net</a>
	CVR-nr.: 37 27 39 37
	Stiftet: 24. november 2015
	Regnskabsår: 24. november 2015 - 31. december 2016 1. regnskabsår
<b>Direktion</b>	Mette Østbjerg Nystrup
<b>Revisor</b>	KRØYER PEDERSEN Statsautoriserede Revisorer I/S
<b>Modervirksomhed</b>	S. Nystrup Holding ApS

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet har bestået i at drive økologisk købmand og café

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets bruttofortjeneste udgør 610 t.kr.

Årets resultat har i 2016 udgjort et underskud på 241 t.kr. Regnskabsåret har været præget af omkostninger til opstart.

### **Kapitalberedskab:**

Egenkapitalen udgør på balancedagen -191 t.kr., og hele anpartskapitalen er derfor tabt. Der forventes for det kommende år en stigning i omsætning og derved en positiv indtjening og stigende egenkapital. Det forventes, at selskabet via driften vil retablere anpartskapitalen inden for de kommende år. Som følge af forventningerne til den positive udvikling i indtjeningen vil der ikke blive stillet forslag om reetablering af egenkapitalen på den kommende generalforsamling.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Årsrapporten for Øland ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### **Afskrivninger**

Afskrivninger indeholder årets afskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år
---	--------

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsmkostninger.

#### **Leasingkontrakter**

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), måles ved første indregning i balancen til laveste værdi af dagsværdi og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

#### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.



## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Nettorealisationsværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgspris.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Øland ApS solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### **Gældsforpligtelser**

I finansielle forpligtelser indregnes den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse

---

<u>Note</u>	24/11 2015 - 31/12 2016
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>609.835</b>
2 Personaleomkostninger	-831.337
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	-84.655
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-306.157</b>
Øvrige finansielle omkostninger	-353
<b>Resultat før skat</b>	<b>-306.510</b>
Skat af årets resultat	65.013
<b>Årets resultat</b>	<b>-241.497</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>	
Disponeret fra overført resultat	-241.497
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-241.497</b>

**Balance**


---

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>31/12 2016</u>	<u>24/11 2015</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
3 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	180.559	0
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>180.559</u>	<u>0</u>
Deposita	47.738	0
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>47.738</u>	<u>0</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>228.297</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Fremstillede varer og handelsvarer	82.380	0
Varebeholdninger i alt	<u>82.380</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	4.155	0
Udskudte skatteaktiver	65.013	0
Periodeafgrænsningsposter	13.207	0
Tilgodehavender i alt	<u>82.375</u>	<u>0</u>
Likvide beholdninger	36.069	50.000
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>200.824</u></b>	<b><u>50.000</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>429.121</u></b>	<b><u>50.000</u></b>

**Balance**


---

<b>Passiver</b>		<u>31/12 2016</u>	<u>24/11 2015</u>
<u>Note</u>			
<b>Egenkapital</b>			
4	Virksomhedskapital	50.000	50.000
5	Overført resultat	<u>-241.497</u>	<u>0</u>
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>-191.497</u></b>	<b><u>50.000</u></b>
 <b>Gældsforpligtelser</b>			
	Leasingforpligtelser	<u>18.865</u>	<u>0</u>
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>18.865</u>	<u>0</u>
	Kortfristet del af langfristet gæld	11.900	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	134.772	0
	Anden gæld	<u>455.081</u>	<u>0</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>601.753</u>	<u>0</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>620.618</u></b>	<b><u>0</u></b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b><u>429.121</u></b>	<b><u>50.000</u></b>

- 1 Kapitalberedskab**
- 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**
- 8 Eventualposter**

## Noter

---

### 1. Kapitalberedskab

Egenkapitalen udgør på balancedagen -191 t.kr., og hele anpartskapitalen er derfor tabt. Der forventes for det kommende år en stigning i omsætning og derved en positiv indtjening og stigende egenkapital. Det forventes, at selskabet via driften vil retablere anpartskapitalen inden for de kommende år. Som følge af forventningerne til den positive udvikling i indtjeningen vil der ikke blive stillet forslag om reetablering af egenkapitalen på den kommende generalforsamling.

24/11 2015  
- 31/12 2016

---

### 2. Personaleomkostninger

Lønninger og gager	811.021	
Andre omkostninger til social sikring	14.116	
Personaleomkostninger i øvrigt	6.200	
	<u>831.337</u>	
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere		<u>3</u>

31/12 2016      24/11 2015

### 3. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar

Kostpris 24. november 2015	0	0
Tilgang i årets løb	219.883	0
<b>Kostpris 31. december 2016</b>	<u>219.883</u>	<u>0</u>
Afskrivninger 24. november 2015	0	0
Årets afskrivninger	-39.324	0
<b>Afskrivninger 31. december 2016</b>	<u>-39.324</u>	<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016</b>	<u>180.559</u>	<u>0</u>
Leasede aktiver indgår med en regnskabsmæssig værdi på	<u>40.996</u>	<u>0</u>

### 4. Virksomhedskapital

Virksomhedskapital 24. november 2015	50.000	0
Kontant indbetalt ved stiftelse	0	50.000
	<u>50.000</u>	<u>50.000</u>

## Noter

	<u>31/12 2016</u>	<u>24/11 2015</u>
<b>5. Overført resultat</b>		
Overført resultat 24. november 2015	0	0
Årets overførte overskud eller underskud	<u>-241.497</u>	<u>0</u>
	<u><b>-241.497</b></u>	<u><b>0</b></u>

## 6. Gældsforpligtelser

	<u>Afdrag første år</u>	<u>Restgæld efter 5 år</u>	<u>Gæld i alt 31/12 2016</u>	<u>Gæld i alt 24/11 2015</u>
Leasingforpligtelser	<u>11.900</u>	<u>0</u>	<u>30.765</u>	<u>0</u>
	<u><b>11.900</b></u>	<u><b>0</b></u>	<u><b>30.765</b></u>	<u><b>0</b></u>

## 7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar, hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2016 udgør 41 t.kr., jævnfør note 3, er finansieret ved finansiel leasing, hvor leasingforpligtelsen 31. december 2016 udgør 31 t.kr.

## 8. Eventualposter

### Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået huslejekontrakt på lokaler med årlig leje på 86 t.kr. med årlig pristalsregulering. Huslejekontrakten kan opsiges med 3 måneders varsel.

Selskabet har indgået huslejekontrakt på lokaler med årlig leje på 42 t.kr. med årlig pristalsregulering. Huslejekontrakten kan opsiges med 2 måneders varsel.

### Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med S. Nystrup Holding ApS, CVR-nr. 30 92 65 60 som administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

## **Noter**

---

### **8. Eventualposter (fortsat)**

#### **Sambeskatning (fortsat)**

De sambeskattede virksomheders samlede, kendte nettoforpligtelse over for SKAT fremgår af årsregnskabet for administrationselskabet.