

Årsrapport 2021

Aalborg Varme A/S

Aalborg Varme A/S

Nefovej 50

9310 Vodskov

CVR-nr. 37271616

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 23. maj 2022

Dirigent

Pernille Aagaard Truelsen



Udgiver: Aalborg Varme A/S
Udgivelse: 6. maj 2022
Sagsnr.: 2022-0499
Dok.nr.: 2022-0499-10
Titel: Årsrapport 2021

Indholdsfortegnelse

1	Ledelsespåtegning	4
2	Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5
3	Selskabsoplysninger	7
4	Organisation.....	8
5	Hoved- og nøgletal.....	9
6	Ledelsesberetning.....	10
7	Resultatopgørelse	22
8	Balance	23
9	Pengestrømsopgørelse.....	25
10	Egenkapitalopgørelse.....	26
11	Noter	27

1 Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Aalborg Varme A/S for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2021.

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af Aalborg Varme A/S' aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af Aalborg Varme A/S' aktiviteter og pengestrømme for 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vodskov, den 6. maj 2022

Direktion:

Søren Gais Kjeldsen
Direktør

Vodskov, den 6. maj 2022

Bestyrelse:

Per Clausen
Formand

Daniel Borup Jakobsen
Næstformand

Jane Østergaard

Lasse Frimand Jensen

Sofie Therese Svendsen

Lars Therkildsen

Anne Sveistrup Boysen

2 Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Aalborg Varme A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Aalborg Varme A/S for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2021 samt at resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021 er i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdekke væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation

forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aalborg, den 6. maj 2022

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33963556

Erik Lynge Skovgaard Jensen
Statsautoriseret revisor
Mne 10089

Søren Lykke
Statsautoriseret revisor
Mne 32785

3 Selskabsoplysninger

Aalborg Varme A/S
Nefovej 50, Stæ
9310 Vodskov

Hjemmeside: www.aalborgforsyning.dk
E-mail: aalborgforsyning@aalborgforsyning.dk

Telefon: 99 82 82 99

Aktionær og moderselskab

Aalborg Forsyning A/S er eneaktionær og moderselskab

Bestyrelse

Bestyrelsen er sammensat af 7 generalforsamlingsvalgte medlemmer.

Per Clausen – formand
Ole Risager – næstformand
Jane Østergaard
Lasse Frimand Jensen
Sofie Therese Svendsen
Anne Sveistrup Boysen
Lars Therkildsen

Direktion

Direktør Søren Gais Kjeldsen

Revisor

Deloitte, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab.
City Tower, Værkmestergade 2
8000 Aarhus C

Bankforbindelse

Danske Bank A/S

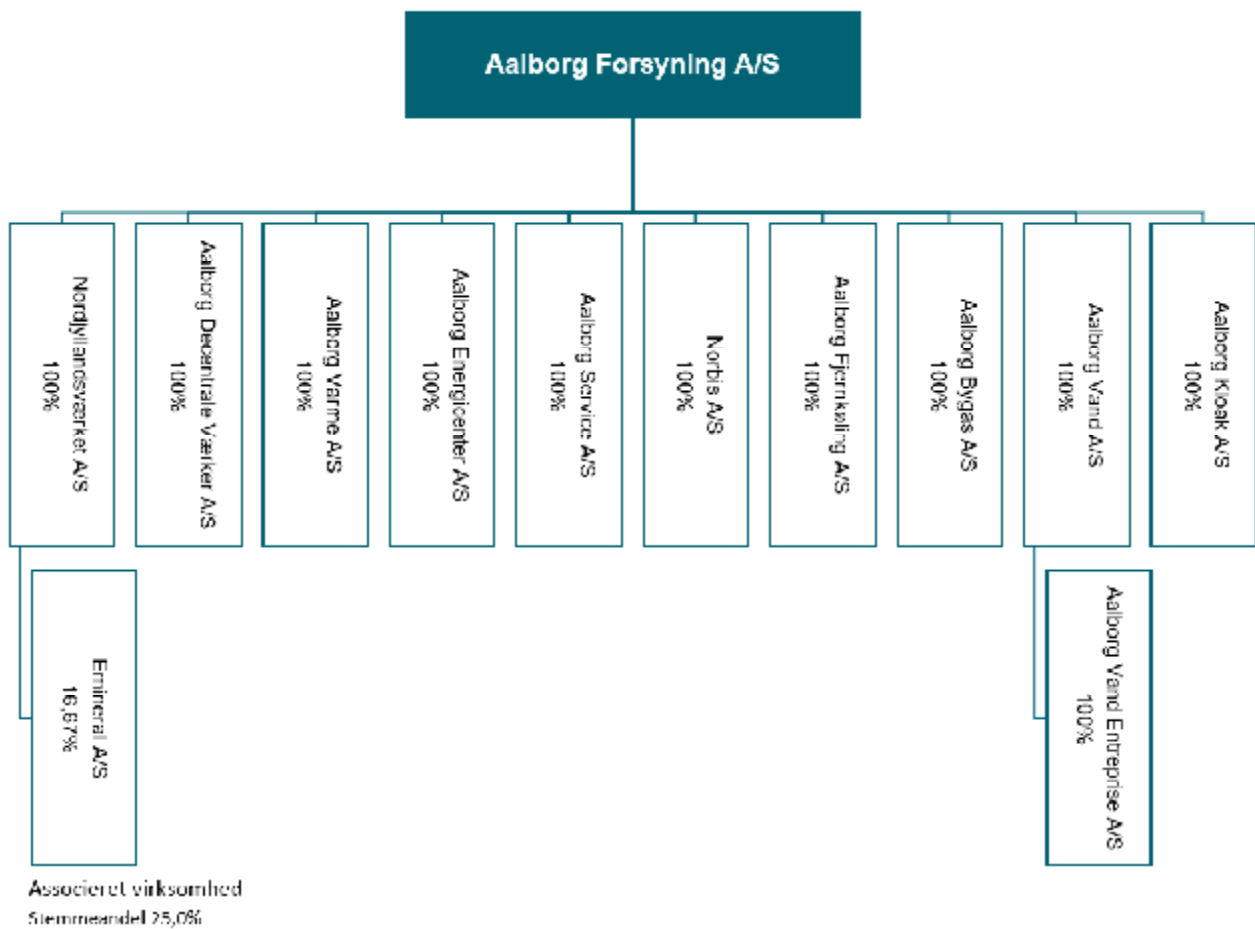
4 Organisation

Koncernoversigt

Aalborg Varme A/S ejes 100 % af Aalborg Forsyning A/S, der er 100 % ejet af Aalborg Kommune.

Aalborg Varme A/S indgår i koncernregnskabet for Aalborg Forsyning A/S.

Det samlede billede af koncernen pr. 31. december 2021 ser således ud:



5 Hoved- og nøgletal

	2021	2020	2019	2018	2017
	Mio. kr.	Mio. kr.	Mio. kr.	Mio. kr.	Mio. kr.
Resultatopgørelse					
Nettoomsætning	1.077,7	892,7	969,9	955,6	850,2
Bruttoresultat	212,8	235,0	261,5	237,9	188,4
Resultat af ordinær drift	2,4	-2,4	-4,5	26,1	-3,5
Resultat før finansielle poster	5,1	2,3	2,4	27,0	-1,7
Finansielle poster, netto	-5,1	-2,3	-1,8	-1,0	1,7
Årets resultat	0	0	0,5	26,0	0,0
Balance					
Balancesum	1.366,4	1.235,8	1.288,3	1.081,1	1.195,0
Egenkapital	26,5	26,5	26,5	26,0	535,0
Pengestrømme					
Driftsaktivitet	44,0	55,4	-51,0	-62,6	124,8
Investeringsaktivitet	-101,9	-64,8	-223,9	-32,4	-6,8
Heraf investering. i materielle anlægsaktiver	-117,2	-100,1	-245,5	-54,4	-30,4
Finansieringsaktivitet	-2,6	-2,9	211,4	-2,4	-2,3
Ændring i likvider	-60,5	-12,3	-63,5	-97,3	115,7
Nøgletal i %					
Overskudsgrad	0,5	0,3	0,2	2,8	-0,2
Afkastningsgrad	0,4	0,2	0,2	2,4	-0,1
Egenkapitalens forrentning	0,0	0,0	2,1	9,3	0,0
Soliditetsgrad	1,9	2,1	2,1	2,4	44,8

Forklaring af nøgletal

Nøgletal

Overskudsgrad =
$$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$$

Afkastningsgrad =
$$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Gennemsnitlige samlede aktiver}}$$

Egenkapitalens forrentning =
$$\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$$

Soliditetsgrad =
$$\frac{\text{Egenkapital} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$$

6 Ledelsesberetning

Aalborg Varme A/S' aktiviteter

Aalborg Varme A/S varetager opgaver inden for køb, produktion, distribution, kundeservice og –rådgivning samt udvikling og markedsføring af fjernvarme.

Aalborg Varme A/S drives efter "hvile-i-sig-selv"- princippet i henhold til lov om varmforsyning.

Aalborg Varme A/S' udgifter, der i det væsentligste vedrører køb, produktion og distribution af fjernvarme, dækkes af indtægter ved salg af varme.

Aalborg Varme A/S køber ydelser af Aalborg Forsyning A/S og Aalborg Service A/S vedrørende kommunikation, IT, HR og Løn, økonomi og regnskab samt administration i øvrigt.

Aalborg Varme A/S udfører energirådgivning over for såvel privat- som erhvervskunder i forsyningsområdet.

Udvikling i økonomiske aktiviteter og forhold

Aalborg Varme A/S' regnskab for perioden 1. januar – 31. december 2021 udviser et resultat på 0,0 kr., og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på 26,5 mio. kr.

CO2 kvoteprisen er steget markant i 2021. Det har medført, at alle indkøbte CO2 kvoter vedr. regnskabsåret 2021 er indregnet. Tidligere år har CO2 kvoterne ikke været periodiseret, da priserne og dermed omkostningen har været stabil.

Samlet set er der periodiseret CO2 kvoter for 101,7 mio. kr. ind i regnskabsåret 2021.

Udvikling i året

Aalborg Varme A/S oplevede i 2021 igen en markant vækst i antallet af nye kunder, der fortsætter udviklingen over de seneste år, hvilket også har en effekt på såvel det samlede tilsluttede areal samt den distribuerede varme mængde over året.

I 2021 var væksten i forsyningsområdet grundet tilslutning af nye boliger i forsyningsområdet, den organiske vækst, således ekstraordinær stor. Væksten kan primært begrundes med en stor vækstrate i bygningsmassen i Aalborg, som én af de højeste i landet og samtidigt en fortsat meget høj tilslutningsandel – op i mod 100%, der fortsat vælger fjernvarme som opvarmingskilde.

I 2021 er der arbejdet målrettet med kunder og digitalisering i kølvandet på beslutningen fra 2016 om at udskifte alle Aalborg Varmes afregningsmålere til fjernaflæste timemålere. Udskiftningen af målerparken er afsluttet i 2020 men der arbejdes fortsat på udrulningen af netværket, der skal sikre hjemtagningen af data fra målerne mere end 99% af tiden.

I 2021 har der især været arbejdet med udbygningen med fjernvarme til byerne Storvorde og Sejlflod, hvor der i efteråret 2019 blev opnået tilstrækkeligt med tilsagn om tilslutning til igangsætning af fjernvarmeforsyning fra Aalborg Varme. De første kunder blev tilsluttet i august 2020 og arbejdet fortsætter frem til udgangen 2022 hvor mere end 50% af bygningsmassen i de to byer vil være tilsluttet.

Varmesalget blev i 2021 på 38,7 mio. m³ og 36.729 MWh mod et salg i 2020 på 38,0 mio. m³ og 37.513 MWh i de energifregnede områder.

År 2021 har ikke som de foregående år, været et varmere år end normalt i forhold til de foregående 10 år. I 2021 er der registreret et graddagetal på 2.827 mod et normalår på 2.680, svarende til at året har været koldere end normalen og en husstand kunne forvente at bruge 5,5% mere varme end normalt.

I 2021 blev der igen gennemført benchmarking i 6-by-regi på baggrund af regnskabstallene for 2020, hvor der sammenlignes på en lang række nøgletal. I nedenstående figur fremgår Aalborg Forsynings placering i forhold til den samlede 6-by gruppe:

Nøgletal	2021	2020
Samlede omkostninger pr. solgt energienhed	3	4
Produktionsomkostninger i forhold til produceret energi	3	3
Varmetab i forhold til længde af ledningsnet	2	1
Spædevand pr. km ledning	4	4
Administrationsomkostninger ekskl. PSO og tjenestemandspensioner pr. solgt MWh	5	5
Distributionsomkostninger pr. km. ledning (drift og afskrivninger)	4	5
Pris for opvarmning af et standardhus	4	4

Placering 1-6 – hvor 1 er bedst (Benchmark 2021 er baseret på regnskab 2020- osv.)

Som det fremgår af ovenstående, er placeringen af Aalborg Varme målt i forhold til de øvrige byer i samarbejdet i store træk status quo. Dog bemærkes især at de samlede varmeproduktionsomkostninger er faldet i Aalborg Forsyning, hvilket giver en bedre placering på denne parameter (3).

Prisregnskab

Fjernvarmeprisen fastsættes efter "hvile-i-sig-selv"- princippet i henhold til varmemeforsyningsloven. Derfor udarbejdes og anmeldes hvert år særskilt prisbudget/-regnskab i overensstemmelse med lovens bestemmelser. Forventet prisregnskab udviser, at der pr. 31. december 2021 er opkrævet 6,7 mio. kr. for lidt hos kunderne – underdækning.

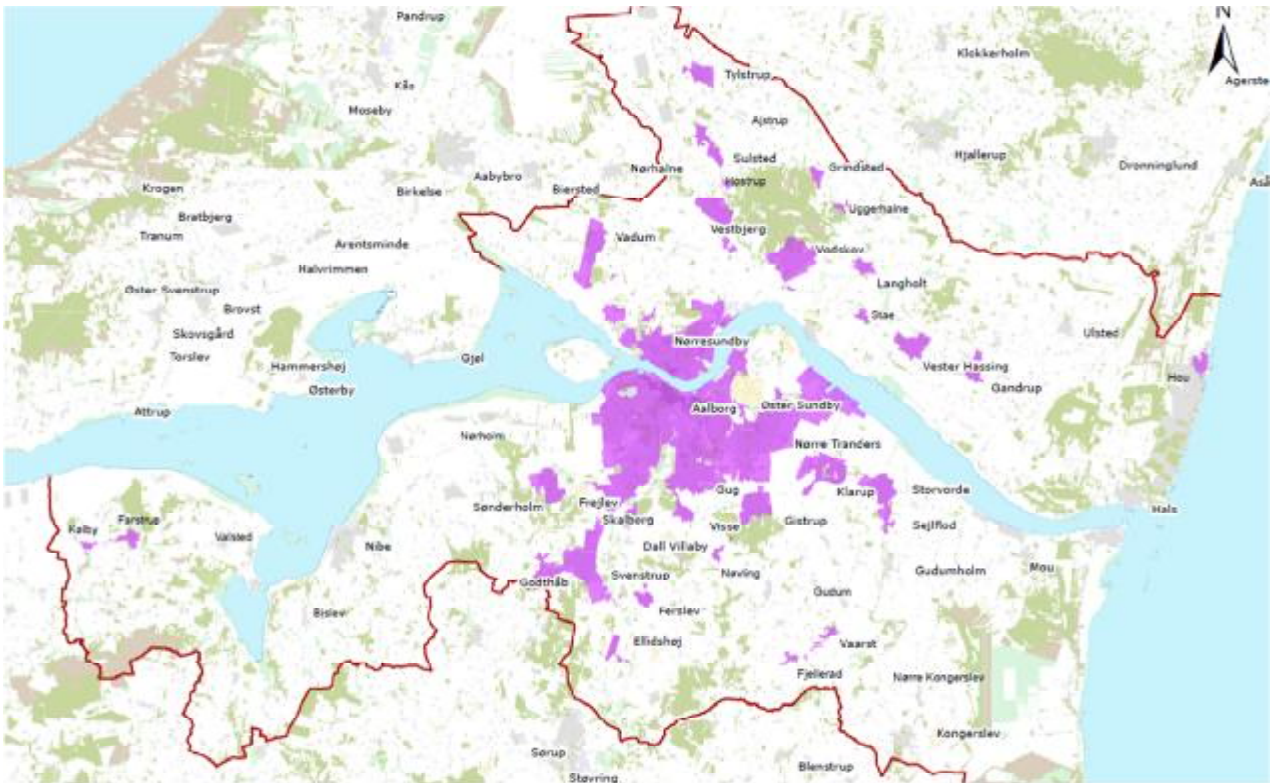
I modsætning til årsregnskabet dækker prisregnskabet alene over de omkostninger, der kan indregnes i priserne. Således opgøres anlægsaktiver i prisregnskabet til kostpris, og prisregnskabets afskrivninger styres af, hvor hurtigt investeringen kan inddækkes hos kunderne. Værdien af anlægsaktiverne i prisregnskabet er på 298,8 mio. kr., hvor årsregnskabet udviser en værdi på 886,8 mio. kr. opgjort i henhold til regnskabspraksis for materielle anlægsaktiver.

Forsyningsområde

Forsyningsområdet omfatter det centrale område, der gennem et sammenhængende ledningsnet forsynes fra Nordjyllandsværket, Aalborg Portland og Reno Nord, samt decentrale områder, der har egen produktion.

Produktionen i de decentrale områder sker via 7 værker under Aalborg Decentrale Værker A/S, der er en del af Aalborg Forsyning A/S.

Aalborg Varme A/S' forsyningsområde ses på nedenstående kort.



Kunder og marked

Forsyningsområde

Aalborg Varme A/S har ultimo 2021 en tilslutningsgrad på ca. 98 % for det samlede forsyningsområde. Der vurderes dog fortsat de kommende 10 år at være et betydeligt vækstpotentiale ved udvidelserne i forsyningsområdet (nybyggeri) samt til flere omkringliggende byer jf. Varmeplan Aalborg 2030, der endnu ikke er tilsluttet fjernvarmesystemet i Aalborg.

Nye og eksisterende bygninger inden for forsyningsområdet samt i områder, der grænser op til forsyningsområdet, forsynes med fjernvarme, når det er samfundsøkonomisk rentabelt samt når forbrugerne accepterer tilbud om tilslutning i de konkrete tilfælde.

En ændring af varmeforsyningslovgivningen pr. 1/1 2019 betyder dog at nybyggerier i forsyningsområdet ikke længere fremadrettet vil kunne kræves tilsluttet fjernvarmenettet (forsyningspligt), hvilket kan ændre markedssituationen over tid. Aalborg Varme A/S oplever fortsat at mere end 99% af alle potentielle kunder i udstykningsområderne vælger fjernvarme som foretrukken opvarmningsform og er løbende i dialog med eksterne byggefirmaer mv. om konkurrencesituationen.

Målere

Der er i 2021 modtaget accepter fra mere end 1.800 kunder omkring tilslutning til fjernvarmen. I gennem hele året er der i alt tilsluttet og opsat målere hos 1.896 nye kunder, hvilket dækker over såvel konverteringer fra olie-, gasfyld mv. til fjernvarme samt forsyning af nye kunder (nybyggeri).

Oversigt over antallet af nye målere fremgår af nedenstående tabel.

Målere (antal)	2021	2020	2019	2018	2017
Målere i alt	45.016	44.125	42.957	41.397	38.570
Heraf fjernaflæste fjernvarmemålere	45.013	44.125	39.830	25.268	11.886
Nettotilgang af målere	891	1.168	1.560	2.827	948

Som det fremgår af ovenstående værdier, er der en mindre divergens mellem antallet af nye kunder samt antallet af nye kundeaccepter. Årsagen skal til dels findes ved forsinkelsen mellem indgåelse af kontrakten til færdigmelding af byggeri og opsætning af målerne hos de pågældende kunder. Pt. er der større leveranceproblemer med målere samt en stor tilgang af nye kunder, der således afventer etablering af stik og tilslutning, hvilket også påvirker forskydningen.

Effekt

Effekt for bygninger til boligformål afregnes i m² beregnet ud fra beregningsarealet i Bygnings- og Bolig-registeret (BBR) og for bygninger, som ikke er beregnet til bolig-formål, opgøres beregningsarealet ud fra det maksimale effektbehov, hvor 0,1 kW svarer til 1 m².

Effekt (beregningsareal 1.000m ²)	2021	2020	2019	2018	2017
Effekt i alt	14.160	13.803	13.664	13.322	13.122

Det tilsluttede opvarmede areal i forsyningsområdet er således i 2021 vokset med ca 357.000 m². På trods af en mindre vækst i antallet af nye kunder/målere end de foregående år, er det opvarmede areal vokset markant mere end normalt, hvilket kan forklares med flere nye store kunder og færre mindre kunder der tilsluttes. Især tilslutningen af en række større erhvervsejendomme i Aalborg Ø samt Aalborg Nord, er afgørende.

Salg

Fjernvarmeforbruget afregnes i m³, og det giver incitament hos forbrugerne til at investere i eget varmeanlæg og dermed spare forbrug, reducerer ledningstab på grund af lav returledningstemperatur, og giver lavere fjernvarmeafregning for de fleste forbrugere. I pilotområder afregnes der i MWh for at få erfaring med afregning i energi.

Salg	2021	2020	2019	2018	2017
Salg mio. m ³	38,7	38,0	38,4	38,6	38,1
Salg MWh	36.729	37.513	30.833	6.042	-

Graddage

Salg af fjernvarme er i stor udstrækning afhængigt af klimaet. Et års fjernvarmeforbrug kan ikke umiddelbart sammenlignes med et andet års, idet der for at kunne sammenligne årene skal korrigeres for temperaturforskellene, og det gøres ved hjælp af graddage.

Graddage	2021	2020	2019	2018	2017
Årets graddage	2.827	2.436	2.544	2.654	2.705
Normalår *)	2.680	2.670	2.785	2.816	2.785

*) Aalborg Varme A/S har besluttet, at graddagetallet for et normalår fra og med 2007 baseres løbende på de foregående 10 års gennemsnit i henhold til Dansk Fjernvarmes Graddageregistrering.

Energirådgivning

Rådgivning af boligkunder og erhvervskunder i forsyningsområdet sker i Aalborg Varme A/S.

Efter etableringen af fjernaflæsningsystemet til fjernvarmekunderne tager en stor del af energirådgivningen afsæt i konkrete udfordringer hos kunderne. Kunder med et unormalt forbrug – fx en dårlig afkøling af fjernvarmevandet – kontaktes således med henblik på at afhjælpe kundernes problemer direkte.

Varme+

Fjernvarmekunderne har siden 2018 haft mulighed for at tilslutte sig Varme+ ordningen, hvor kunderne lejer fjernvarmeunit/installation fremfor at købe deres egne installationer. Udover en stor kontant besparelse ved opsætningen af anlægget, har kunden betydelige fordele i form af lettere drift og vedligehold af anlægget fremadrettet.

Ultimo 2021 var der 246 kunder tilmeldt Varme+ ordningen – en stigning på 160 kunder det seneste år. En stor del af stigningen skyldes at mange kunder i konverteringsområderne vælger Varme+ i forbindelse med konvertering til fjernvarme.

Serviceordning

Aalborg Varme A/S' kunder tilbydes mulighed for tilslutning til Fjernvarmens Serviceordning. Kunder der tilsluttes serviceordningen, betaler et tilmeldingsgebyr, samt et årligt servicegebyr over varmeregningen, og modtager som ydelse, hvert andet år en gennemgang af varmeinstallationerne i huset. I 2021 blev antallet af kunder i forsyningsområdet tilsluttet serviceordningen øget fra 2.342 kunder primo til 2.647 kunder ultimo svarende til en forøgelse på 13%. Den store vækst gennem flere år på kunderne tilmeldt serviceordningen skyldes især den store tilgang af nye kunder i konverteringsområderne, hvor de fleste tilvælger tilkøb af ordningen.

Kundetilfredshed og profilering

Det er afgørende at Aalborg Forsynings kunder er tilfredse med den service, vi tilbyder. Det er også vigtigt for os, at kunderne hurtigt og nemt kan komme i kontakt med os, når de har behov for det.

På hjemmesiden www.aalborgforsyning.dk/varme kan kunder betjene sig selv, døgnet rundt. Man kan bl.a. melde flytning, give os besked, hvis man ønsker en opringning, indsende måler aflæsning, følge sit forbrug online, få oplysninger om driftsforstyrrelser samt blive opdateret på koncernens anlægsarbejder.

Antallet af skriftlige henvendelser om uregelmæssigheder i kundernes varmeforbrug varierer fra år til år.

I 2021 blev der registreret 121 refusionssager, hvoraf 93 medførte en refusion på i alt 117.000 m³. I næsten alle sagerne er merforbruget forårsaget af fejl på kundernes egne interne anlæg. I forhold til 2020 er der tale om et fald i antallet af refusionssager samt tilhørende tilbagebetalinger på mere end 20%. Faldet tilskrives at alle kunder nu er fjernaflæste og samtidigt løbende orienteres om dårlig afkøling, defekte anlæg mv. Sagerne forventes således at falde yderligere de kommende år.

Samarbejdspartnere

Aalborg Varme A/S' vigtigste eksterne samarbejdspartnere er de tre store varmeleverandører Nordjyllandsværket A/S, I/S Reno Nord og Aalborg Portland A/S, og hertil kommer entreprenører og leverandører.

Hvor Aalborg Varme A/S ikke selv besidder de nødvendige kompetencer eller ressourcer samarbejdes med rådgivende firmaer og konsulenter.

Aalborg Varme A/S har også et tæt samarbejde med de øvrige driftsvirksomheder i Miljø- og Energiforvaltningen samt Aalborg Forsyning.

Produktion

Aalborg Varme A/S køber næsten al varmen ved de tre hovedleverandører – Nordjyllandsværket A/S, Aalborg Portland A/S og I/S Reno Nord. En mindre del produceres på Aalborg Varme A/S' reserve- og spidslastcentraler.

Varmeproduktion (TJ)	2021	2020	2019	2018	2017
Nordjyllandsværket	3.215	2.289	2.404	3.871	3.472
Reno-Nord	1.751	1.681	1.645	1.534	1.523
Aalborg Portland VG 1	1.107	1.147	1.094	819	1.046
Aalborg Portland VG 2	554	609	413	347	380
Renseanlæg Øst/Vest	5	6	7	7	6
Aalborg Krematorium	4	4	4	4	3

Varmecentraler	228	434	1.007	202	251
El-kedel	173	204	101	71	-
Decentrale Værker – alle	120	123	5	-	-
Mindre overskudsvarmeleverandører	1	5	1	-	-
Køb/produktion i alt	7.158	6.502	6.681	6.855	6.681

Den ændrede produktionssammensætning fra tidligere år skyldes hovedsageligt havariet på Nordjyllandsværket A/S' blok 3 i 2020. I 2021 har der ikke været nævneværdier havarier og udfald fra de store leverandører.

SRO-anlæg

Styring, overvågning og regulering af produktion samt distribution sker ved hjælp af Aalborg Varme A/S' SRO-anlæg. Anlæggets understationer, signalforbindelser samt hovedstation udbygges og moderniseres løbende.

Fibernet

Kommunikationen sker i stor udstrækning gennem Aalborg Kommunes fibernet. Fibernettet ejes af Aalborg Kommune – det skattefinansieret område – og Aalborg Varme A/S. Det samlede basisnet udgjorde 281 km. ultimo 2021, hvoraf Aalborg Kommune ejer 140 km. og Aalborg Varme A/S 141 km.

Den overordnede udbygning af fibernettet er afsluttet i 2008, og Aalborg Varme A/S har i den forbindelse omlagt signaludvekslingen fra kobberkabler til fibernettet.

Ud over basisfibernettet ejer Aalborg Varme A/S 29,4 km opsamlingsnet pr. 31.12.2021 - opsamlingsnet er fibernet, som kun Varme benytter.

CO2-kvoter

Produktion af varme på Nordjyllandsværket samt produktion på de 6 største af Aalborg Varme A/S' reservecentraler er omfattet af EU's kvoteordning. Produktionsstederne er tildelt et antal gratis kvoter.

CO2-kvoter (ton)	2021	2020	2019	2018	2017
Tildelt egne centraler	10.146	1.216	1.641	1.874	2.219
Tildelt Nordjyllandsværket	28.530	77.196	97.463	118.484	134.294
Forbrug egne centraler	-14.736	-24.667	-61.627	-12.423	-15.826
Forbrug Nordjyllandsværket	-242.059	-172.236	-190.684	-279.565	-263.965
Underskud	-187.848	-118.581	-183.207	-171.630	-143.008

For 2021 er tildelingen til Aalborg Varme A/S' centraler 10.146 kvoter, og forbruget har været 14.736 kvoter.

Tilsvarende er varmereproduktionen på Nordjyllandsværket tildelt 28.530 kvoter, og forbruget har været 242.059 kvoter.

Gennemsnitsprisen på indkøbte CO2 kvoter er i regnskab 2021 651,88 kr. pr. ton. Det er en markant stigning ift. regnskab 2020 hvor gennemsnitsprisen udgjorde 157,00 kr. pr. ton. Det er en prisstigning på 314 %.

Grundet prisstigningen på CO2 kvoterne er alle indkøbte CO2 kvoter vedr. regnskabsåret 2021 indregnet. Historisk er udgift til CO2 kvoter ikke periodiseret, da priserne og dermed omkostningen har haft et stabilt niveau. I 2019 udgjorde CO2 kvoteomkostningerne 31,7 mio. kr. og i 2020 udgjorde de 32,8 mio. kr.

Samlet set er der periodiseret CO2 kvoter for 101,7 mio. kr. ind i regnskabsåret 2021. CO2 kvoterne er indregnet på følgende måde:

- Nettoomsætning: som en takstmæssig regulering af CO2 kvoter.
- Produktionsomkostninger: Køb af Varme

- Aktiver: Andre tilgodehavender
- Passiver: Leverandørgæld

Reservekapacitet

Aalborg Varme A/S har en målsætning om at råde over reservekapacitet, så der altid er en sikker produktionsreserve i en ekstrem vintersituation med de to største enheder ude. Reservecentralerne opgraderes og vedligeholdes, således de altid er driftsklare. De fem største samt tre mindre centraler med en samlet effekt på 395 MJ/s kan opstartes fra det centrale SRO-anlæg. Aalborg Varme A/S har 11 centraler med en sikker og kontinuert effekt på 426 MJ/s ultimo 2021.

I 2021 har Aalborg Varme A/S opsat 2 kedelcentraler til forsyning af varme til lagerbygninger. Kedelcentralerne vil blive nedtaget, når pumpestationen på Kystvejen står klar. Som følge heraf, har Aalborg Varme A/S egenproduktion ved indkøb af fyringsolie i perioden.

Spædevand

For at undgå korrosion m.v. er vandet, der cirkulerer i fjernvarmesystemet, behandlet vand af meget høj renhed. Fremstilling af spædevand sker på Nordjyllandsværket, og Aalborg Varme A/S har desuden eget reserveanlæg, der i normale driftssituationer kan opretholde spædevandsforsyningen ved havari på Nordjyllandsværket.

Spædevandsforbruget i 2021 blev 203.000 m³ mod 170.000 m³ i 2020, svarende til en stigning på ca. 19%

Spædevand – udvikling	2021	2020	2019	2018	2017
1.000 M3/år	203	170	127	134	140

Stigningen skyldes primært udfordringer ved leverandører og der følges fortsat op på utætheder i forsyningsnettet med 100% termografering af hovedledningsnettet hvert år.

Distribution

Ledningsnet

Fjernvarmen sendes fra produktionsstederne ud til forbrugerne gennem isolerede frem- og returløbsledninger. Ledningsnettet udbygges løbende blandt andet i forbindelse med tilslutning af nye forbrugere. Desuden udskiftes den ældste del af nettet under hensyn til forsynings-sikkerhed og driftsøkonomi.

En systematisk udskiftning af den ældste del af nettet blev påbegyndt i 1983. I perioden 1983–2021 er der udskiftet ca. 772 km ledninger, hvilket har haft en positiv indflydelse på nettab og vandtab. Der er renoveret 7 km ledningsnet alene i 2021 i forhold til 5 km ledningsnet i 2020.

Ved udgangen af 2021 er stort set alle rør i det oprindelige system fra før 1981 udskiftet, og ledningsnettet består således af fastskummede rør fra 1981 og senere. Disse rør forventes som udgangspunkt at have en levetid på minimum 50 år, og renoveringsbehovet inden for det oprindelige forsyningsområde vil de kommende år være meget begrænset. Overtagelsen af fjernvarmenettene i Nørresundby samt oplandsbyerne Hou, Ellidshøj, Ferslev, Gandrup, Vester Hassing og Vaarst/Fjellerad har dog medført et fornyet behov for renovering af gamle ledningsnet i de pågældende byer. Gennemsnitsalderen for ledningsnettet i det samlede forsyningsområde er ultimo 2021 ca. 23 år.

Som tidligere nævnt gennemgår ledningsnettet i Nørresundby i 2021 en gennemgribende renovering, hvor rør i gamle betonkanaler erstattes med præisolerede moderne fjernvarmerør med høj isolering. Renoveringen af nettet i Nørresundby forventes at ske i perioden frem til 2022, men kan justeres løbende jf. ovenstående.

Ledningsnettet termograferes løbende for at lokalisere vand- og varmetab. Fra begyndelsen af 90'erne er alle hovedledninger forsynet med alarmsystemer, der løbende gennemmåles for at spore lækager. I 2021 blev ca.

25% af hovedledningsnettet således termograferet med kameraer monteret på bil. Termograferingerne afdækker og identificerer utætheder mv. i nettet, der udbedres løbende.

I ledningsnettet er der indbygget ca. 4.000 brønde og ca. 5.500 skabe for afspærring, aftapning og påsætning af vand samt alarmovervågning. Disse brønde og skabe serviceres jævnligt.

Ledninger (km)	2021	2020	2019	2018	2017
Total længde:					
Længde primo	1.803	1.766	1.735,9	1.629,7	1.592,0
Tilgang – etableret	41	45	40,0	116,2	45,9
Afgang – taget ud fra drift	9	7	10,3	100,0	8,3
Længde ultimo	1.837	1.804	1.765,6	1.735,9	1.629,7
 Heraf transmissionsledninger:					
Længde primo	83	75	75,7	62,3	91,9
Tilgang – etableret	0	8	0,1	13,4	0,1
Afgang – taget ud fra drift incl. korrektion	0	0	0,5	0,0	29,7
Længde ultimo	83	83	75,3	75,7	62,3
 Heraf distributionsledninger:					
Længde primo	982	963	948,6	899,2	851,5
Tilgang – etableret incl. korrektion	23	21	18,9	53,7	51,8
Afgang – taget ud fra drift	3	2	4,8	4,3	4,1
Længde ultimo	1.002	982	962,7	948,6	899,2
 Heraf stikledninger:					
Længde primo	738	728	711,6	668,2	648,7
Tilgang – etableret incl. korrektion	18	16	21,0	49,1	23,6
Afgang – taget ud fra drift	5	5	5,0	5,7	4,1
Længde ultimo	752	739	727,6	711,6	668,2

Pumpestationer

Udpumpning af fjernvarmevand sker dels hos de store producenter, hvor der er installeret hovedpumper, og dels ude i nettet gennem 72 større og mindre pumpestationer. Pumpestationerne udbygges og tilpasses i takt med ændringer i forsyningsforholdene.

Pumpestationer (antal)	2021	2020	2019	2018	2017
Pumpestationer	72	69	69	67	65

Registrering af Aalborg Varme A/S' ledningsnet sker via DiGiT (OCG), der er ansvarlig for opgørelse af årets til- og afgang af ledninger.

Forsyningsikkerhed

Aalborg Varme A/S har stort fokus på kundernes forsyningsikkerhed, og det er således virksomhedens klare målsætning at sikre forbrugerne fjernvarme hver dag og uden generende afbrydelser af forsyningen.

Sker der fejl i forsyningsnettet, kan vores kunder komme i kontakt med os døgnet rundt. Vores vagtordning sikrer, at vi hurtigt kan rykke ud og genetablere forsyningen.

IT-plattform

Ny teknologi skal anvendes i takt med, at det fremmer Aalborg Varme A/S' mål. Dette gælder især for distribution af fjernvarme, hvor teknologianvendelse til optimering af leverancesikkerhed, miljøhensyn og økonomi spiller en afgørende rolle.

Aalborg Varme A/S' fagsystemer (GIS, SRO, RDS, Termis, Datastream og Mentorplanner) skal udvikles, og størst muligt samspil mellem systemerne skal sikres.

Salgstakster for varme

Udviklingen i salgstaksterne for varme er angivet i nedenstående tabel. Taksterne er kalkuleret ud fra hvile-i-sig-selv-princippet.

Salgstaksterne er de pt. gældende pr. 31. december hvert år og er angivet i kr. ekskl. moms.

Det bemærkes i øvrigt at salgstaksterne pr. 1. januar 2022 overgår til 100% energiafregning og at den volumen-baserede afregning udfases.

Energiafregningen indføres for at sikre en mere fair tarifiering overfor kunderne, der således fremadrettet betaler det samme fjernvarmen uanset hvilken temperatur fjernvarmen leveres med. I tillæg til energiafregningen indføres en motivationstarif, der skal sikre en god udnyttelse og dermed afkøling af fjernvarmevandet hos kunderne. Motivationselementet består af enten et fradrag eller et tillæg til varmeprisen afhængigt af hvor god afkøling den enkelte kunde opnår.

Salgstakster	01.01.2022	2021	2020	2019	2018	2017
Abonnement (pr. måler), pr. år	976,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00
Effekt pr. m ² -bergningsareal	11,20	16,30	16,00	16,00	14,45	14,45
Forbrug pr. m ³ varme	0,00	16,30	16,00	16,00	14,45	14,45
Forbrug pr. kWh varme	0,456	0,440	0,432	0,432	0,390	0,00

Øvrige pt. gældende takster forefindes på hjemmesiden.

Det bemærkes, at takststigningen fra 2018 til 2019 skyldes, at tilbagebetaling vedrørende kulafgiftssagen er tilendbragt pr. 31. december 2018.

Samfundsansvar

Aalborg Forsyning har udarbejdet en CSR-redegørelse (Corporate Social Responsibility) der udgør koncernens samlede redegørelse for samfundsansvar for de virksomheder i koncernen, som er underlagt krav om redegørelse for samfundsansvar jf. årsregnskabslovens § 99 a for regnskabsåret 2021. CSR-rapporten findes på Aalborg Forsynings hjemmeside: <https://www.aalborgforsyning.dk/csr-redegorelse>

Bestyrelserne i Aalborg Forsyning vedtog i juni 2020 en CSR-politik og Code of Conduct for forretningsrelationer der efterlever de internationalt anerkendte principper. Disse principper er gjort operationelle i FN's retningslinjer for Menneskerettigheder og Erhverv (UNGPs) for så vidt angår social bæredygtighed og OECDs retningslinjer for så vidt angår miljømæssig og økonomisk bæredygtighed.

Aalborg Forsynings Code of Conduct for forretningsrelationer blev første gang taget i anvendelse ultimo 2020 og forventes løbende implementeret i forbindelse med indgåelse af nye kontrakter. Udarbejdelsen af Aalborg

Forsynings første indvirkningsanalyser er udarbejdet, hvor den sidste indvirkningsanalyse for de af datterselskaberne der er underlagt kravet i årsregnskabsloven § 99 a, forventes færdiggjort i 2022. UNGPs/OECD-standarden forventes fuldt implementeret i Aalborg Forsyning ved udgangen af 2022.

CSR-redegørelsen indeholder en beskrivelse af koncernens samlede CSR-politik samt Miljø- og Arbejdsmiljøpolitik. CSR-redegørelsen indeholder desuden en beskrivelse af politik, aktiviteter for indeværende år, herunder specifikke cases, hvor samfundsansvar har spillet en rolle samt aktiviteter for fremtiden inden for miljø og klima, sociale- og medarbejderforhold, menneskerettigheder og bekæmpelse af korruption.

CSR-redegørelsen redegør endvidere for det underrepræsenterede køn på koncernniveau, jf. årsregnskabslovens § 99 b, hvilket er et krav for Aalborg Forsyning som koncern samt flere datterselskab.

Slutteligt indeholder CSR-redegørelsen et afsnit for dataetik, som er et nyt krav i årsregnskabslovens fra regnskabsåret 2021. I dette afsnit belyses Aalborg Forsynings politik for dataetik samt hvilke risici Aalborg Forsyning oplever der er ved behandling af data gennem menneskelige handlinger.

Kapitalberedskab

Likviditeten i Aalborg Varme består af et indestående i Danske Bank på 15,3 mio. kr. pr. 31.12.21. Der er en trækingsret på 26,9 mio. kr. samt værdipapirer på 87,9 mio. kr.

Aalborg Varme A/S har en soliditetsgrad på 2,1 %.

Aalborg Varme A/S har rentebærende gældforpligtelser for 298,5 mio. kr.

Det vurderes, at selskabet har forsvarlig likviditet for det kommende år.

Risici

Drift

Aalborg Varme A/S anvender på driftssiden store og anerkendte leverandører. Selv om Aalborg Varme A/S har monopol på at levere varme inden for forsyningsområdet, er det vigtigt at sikre forbrugerne lavest mulige varmepriser og høj grad af forsyningssikkerhed. Aalborg Varme A/S har i dag en af landets billigste priser.

Længevarende havari på Nordjyllandsværket og/eller Aalborg Portland og Reno Nord kan betyde væsentligt forøgede varmepriser. Denne risiko er i nogen grad forsikringsmæssigt afdækket.

Markedsrisici

Der vurderes ikke at være væsentlige markedsrisici, da selskabet har monopol.

Valuta- og renterisici

Aalborg Varme A/S har ingen valuta- eller renterisici af betydning.

Finansielle risici

Aalborg Varme A/S har ingen finansielle risici af betydning.

Væsentlige begivenheder og forholds indflydelse på årsregnskabet

Hensættelse til tjenestemandspensionsforpligtelse

Ifølge varmforsyningsloven vil der ikke kunne udgiftsføres beløb på baggrund af såkaldte aktuarmæssige beregninger af tjenestemandspensionsforpligtelsen for Aalborg Varme A/S samt andelen af forpligtelsen for Administrationen.

I nærværende årsrapport 2021 er årets omkostning til tjenestemandspension derfor kun optaget til den udbetalte tjenestemandspensionsværdi, således at årets netto-hensættelse er nul kr.

Aalborg Kommune har en pensionsforpligtelse vedrørende tjenestemænd. I forbindelse med selskabsgørelsen af varmforsyningen i Aalborg Varme A/S i 2015 blev det aftalt med Aalborg Kommune, at tjenestemænd med relation til varmforsyningen blev udlånt til Aalborg Varme A/S. Kommunen udbetaler løn og pension til nuværende og tidligere tjenestemænd i varmforsyningen, men fakturerer dette videre til Aalborg Varme A/S.

Aalborg Varme A/S har derfor i sin årsrapport indregnet en hensættelse til tjenestemandspensionsforpligtelsen, da selskabet har en økonomisk forpligtelse overfor Aalborg Kommune til at godtgøre Kommunens udbetalinger af løn og pensioner til nuværende og tidligere tjenestemænd.

Tjenestemandspensionsforpligtelsen indebærer – alt andet lige – at Aalborg Varmes A/S' varmetakster vil ligge over taksterne i de selskaber, der ikke har tilsvarende pensionsforpligtelser.

Selskabet har en opkrævningsret svarende til den hensatte forpligtelse. Opkrævningsretten indregnes under andre tilgodehavender. I det omfang opkrævningsretten indregnes i selskabets takster indgår beløbet til opgørelsen af selskabets takstmæssige over-/underdækning.

Tjenestemandspensionsforpligtelsen er opgjort i henhold til den aktuarmæssige beregning pr. 31.12.2020. Forpligtelsen er beregnet ud fra Finanstilsynets forudsætninger, om en tjenestemandspensions tilbagediskonteringsrente på -2,5%. Procenten er fremkommet ved at diskonteringsrenten er sat til noget nær -0,5%, men derudover skal der indregnes 2% i inflation, så grundlagsrenten bliver -2,5%.

Herudover er forventet levealder justeret, jf. Finanstilsynets seneste offentliggjorte benchmark for levetidsforudsætninger, herunder de forventede fremtidige levetidsforbedringer.

Hensættelsen til tjenestemandspensionsforpligtelser udgør 73.958 t.kr. pr. 31.12.2021.

Over-/underdækning

Aalborg Varme A/S underlagt bekendtgørelse af lov om varmforsyning og de heri indeholdte prisbestemmelser.

Forrentning af indskudt kapital

Aalborg Varme A/S har opgjort den frie egenkapital i varmevirksomheden pr. 1. marts 1981. Den frie egenkapital skal opgøres pr. 1. marts 1981, idet "hvile-i-sig-selv"-princippet blev lovfæstet denne dato og efter denne dato har varmforsyningen som udgangspunkt ikke via driften kunnet oparbejde overskud eller egenkapital.

Den frie egenkapital opgøres som de værdier, som varmevirksomheden bestod af ved varmforsyningslovens ikrafttræden og dermed blev indskudt pr. 1. marts 1981. Begrebsmæssigt kan det sammenlignes med et apportindskud i et aktieselskab.

Aalborg Varme A/S' frie egenkapital er opgjort ud fra de nedskrevne genanskaffelsesværdier med korrektion for den teknologiske udvikling på alle fjernvarmeaktiverne fratrukket gælden pr. 1. marts 1981.

Den frie egenkapital, der svarer til indskudskapitalen pr. 1. marts 1981, vil kunne forrentes og indregnes i varmeprisen hvert år, jf. § 20, stk. 2 i Varmeforsyningsloven og jf. § 6 i afskrivningsbekendtgørelsen.

Forsyningstilsynet har den 28. juni 2018 godkendt en forrentning for årene 2015-2018 på 28,238 mio. kr. og denne er indregnet i resultatopgørelsen for regnskab 2019. I 2021 er der ikke indregnet forrentning, hvilket heller ikke forventes fremadrettet.

Begivenheder efter balancedagen

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtrådt forhold, der giver anledning til at ændre vurderingen af regnskabs resultat og fremtidige økonomiske udvikling.

Den forventede økonomiske udvikling

For Aalborg Varme A/S forventes 2021 at udvise et nulresultat.

Der har i 2021 været stigende energipriser, hvilket har medført øget produktionsomkostninger for Aalborg Varme A/S. De stigende energipriser er indregnet i årets resultat og hermed taksterne.

Resultatopgørelse

1. januar - 31. december

Note	2021 1.000 kr.	2020 1.000 kr.
1 Nettoomsætning	1.077.712	892.725
2 Produktionsomkostninger	-864.947	-654.928
Bruttoresultat	212.766	237.797
3 Distributionsomkostninger	-178.638	-200.616
4 Administrationsomkostninger	-31.706	-36.826
Resultat af ordinær drift	2.422	355
5 Andre driftsindtægter	3.669	6.338
6 Andre driftsudgifter	-994	-4.405
Resultat før finansielle poster	5.097	2.288
7 Finansielle indtægter	180	1.475
8 Finansielle omkostninger	-5.275	-3.763
ÅRETS RESULTAT	0	0

Balance

31. december

Note	AKTIVER	2021 1.000 kr.	2020 1.000 kr.
	ANLÆGSAKTIVER		
9	Materielle anlægsaktiver		
	Grunde og bygninger	230.312	230.357
	Produktionsanlæg og maskiner	568.946	553.888
	Andre anlæg og driftsmateriel	19.317	9.905
	Materielle anlæg under udførelse	68.200	14.524
	Materielle anlægsaktiver i alt	886.775	808.674
	Finansielle anlægsaktiver		
	Øvrige kapitalandele	11	11
10	Andre tilgodehavender	77.683	87.090
	Finansielle anlægsaktiver i alt	77.694	87.101
	ANLÆGSAKTIVER I ALT	964.469	895.775
	OMSÆTNINGSAKTIVER		
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	152.312	156.801
	Tilgodehavende tilknyttede virksomheder	33.044	972
11	Andre tilgodehavender	106.678	16.690
16	Tidsmæssige forskelle kortfristet del	6.668	0
	Tilgodehavender i alt	298.702	174.463
	Værdipapirer	87.922	144.416
	Likvide beholdninger	15.337	19.352
	OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	401.961	338.231
	AKTIVER I ALT	1.366.430	1.234.006

Balance

31. december

Note	PASSIVER	2021 1.000 kr.	2020 1.000 kr.
	EGENKAPITAL		
12	Virksomhedskapital	35.000	35.000
	Overført resultat	-8.494	-8.494
	EGENKAPITAL I ALT	26.506	26.506
	HENSATTE FORPLIGTELSE		
13	Ikke opkrævet tjenestemandspension	73.958	83.365
	HENSATTE FORPLIGTELSE I ALT	73.958	83.365
	GÆLD		
	Langfristede forpligtelser		
14	Kreditinstitutter	288.419	298.507
15	Periodiseret Byggemodnings- og investeringsbidrag	110.847	98.115
16	Tidsmæssige forskelle langfristet del	553.350	526.009
	Langfristede forpligtelser i alt	952.616	922.631
	Kortfristede forpligtelser		
14	Kortfristet andel af gæld til kreditinstitutter	10.088	2.631
15	Kortfristet andel af byggemodnings- og investeringsbidrag	2.612	2.305
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	123.372	41.876
	Gæld til tilknyttede virksomheder	149.321	73.220
17	Periodeafgrænsningsposter	27.957	27.642
19	Anden gæld	0	614
16	Tidsmæssige forskelle kortfristet del	0	53.216
	Kortfristede forpligtelser i alt	313.350	201.504
	GÆLD I ALT	1.265.966	1.124.135
	PASSIVER I ALT	1.366.430	1.234.006
20	Forslag til resultatdisponering		
21	Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser		
22	Nærtstående parter		
25	Honorar til generalforsamlingsvalgt revisor		
26	Omtale af betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning		
27	Anvendt regnskabspraksis		

Pengestrømsopgørelse

1. januar - 31. december

	2021	2020
	1.000 kr.	1.000 kr.
Note		
Driftsaktiviteter		
Årets resultat	0	0
23 Reguleringer	9.348	62.804
24 Ændringer i driftskapital	39.727	-5.421
Pengestrømme fra drift før finansielle poster	49.075	57.382
Renteindbetalinger og lignende	180	1.475
Renteomkostninger og lignende	-5.275	-3.473
Pengestrømme fra driftsaktivitet	43.979	55.384
Investeringsaktiviteter		
Køb af materielle anlægsaktiver	-117.202	-100.092
Investerings- og byggemodningsbidrag	15.345	13.984
Salg af materielle anlægsaktiver	0	21.293
Pengestrømme fra investeringsaktiviteter	-101.857	-64.815
Finansieringsaktiviteter		
Afdrag af gæld til kreditinstitutter	-2.631	-2.892
Pengestrømme fra finansieringsaktiviteter	-2.631	-2.892
Ændringer i likvider	-60.509	-12.323
Likvide beholdninger, primo	163.768	176.089
Likvide beholdninger, ultimo	103.258	163.768
Likvider specificeres således:		
Likvide beholdninger	15.337	19.352
Værdipapirer	87.922	144.416

Egenkapitalopgørelse

31. december

	Virksomhedskapital 1.000 kr.	Overført resultat 1.000 kr.	Egenkapital i alt 1.000 kr.
Egenkapital, pr. 1. januar 2021	35.000	-8.494	26.506
Årets resultat	0	0	0
Egenkapital, pr. 31. december 2021	35.000	-8.494	26.506

Noter

1. januar - 31. december

	2021 1.000 kr.	2020 1.000 kr.
NOTE 1 - Nettoomsætning		
Abonnement	44.007	43.470
Effekt	222.287	220.627
Kraftvarmetillæg	4.536	6.783
M ³ -salg og energi	649.599	628.918
Regulering af over-/ underdækning	59.884	-33.363
Regulering af tidsmæssige forskelle i forbrugerbetalingen	-27.341	9.857
Takstmæssige reguleringer vedr. CO2 kvoter	101.752	0
Investerings- og byggemodningsbidrag	2.305	2.026
Stikledningsbidrag	16.489	12.160
Arbejde for 3. mand	2.669	1.121
Øvrige indtægter	1.525	1.125
Nettoomsætning i alt	1.077.712	892.725
NOTE 2 - Produktionsomkostninger		
Egenproduktion - reserve	305	3
Køb af varme	860.303	650.775
Afskrivninger	4.339	4.150
Produktionsomkostninger i alt	864.947	654.928
NOTE 3 - Distributionsomkostninger		
Vedligeholdelse af pumpestationer, ledninger og målere mv.	136.841	133.848
Arbejde for 3. mand	2.852	1.924
Køb af energibesparelser mv.	0	31.571
Energirådgivning	5.177	0
Afskrivninger	33.768	33.273
Distributionsomkostninger i alt	178.638	200.616
NOTE 4 - Administrationsomkostninger		
Administration	5.354	6.073
Revisor	412	277
Advokat	5	146
Ydelsesaftale med Aalborg Forsyning A/S	5.796	14.769
Ydelsesaftale med Aalborg Service A/S	20.139	15.562
Administrationsomkostninger i alt	31.706	36.826

Vederlag til direktion og bestyrelse

Med henvisning til årsregnskabslovens § 98 b, stk. 3, er vederlag til ledelsen ikke oplyst

	2021 1.000 kr.	2020 1.000 kr.
NOTE 5 - Andre driftsindtægter		
Udlejning af antenneplads	717	754
Forsikringerstatninger, tilbageført vedr. 2019	0	-41.454
Øvrige indtægter	2.952	47.037
Andre driftsindtægter i alt	3.669	6.338
NOTE 6 - Andre driftsudgifter		
Køb af varme vedrørende tidligere år	0	2.791
Tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver	994	1.614
Andre driftsudgifter i alt	994	4.405
NOTE 7 - Finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter	180	552
Afkast Danske Capital	0	923
Finansielle indtægter i alt	180	1.475
NOTE 8 - Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	3.793	3.719
Afkast Danske Capital	1.448	0
Låneomkostninger og gebyrer	34	44
Finansielle omkostninger i alt	5.275	3.763

Noter**NOTE 9 - Materielle anlægsaktiver**

	Grunde og bygninger 1.000 kr.	Produktions- anlæg og maskiner 1.000 kr.	Andre anlæg og driftsmateriel 1.000 kr.	Materielle anlæg under udførelse 1.000 kr.	Materielle anlægsaktiver i alt 1.000 kr.
Samlet anskaffelsessum primo	230.857	775.858	14.599	14.524	1.035.838
Tilgang i året	0	0	0	121.141	121.141
Afgang i året	0	1.692	0	3.939	5.630
Korrektion tidligere år	0	426	0	0	426
Overførsel	38	52.820	10.667	-63.525	0
Samlet anskaffelsessum ultimo	230.895	827.413	25.266	68.200	1.151.775
Akkumulerede afskrivninger primo	500	221.970	4.694	0	227.164
Afskrivninger vedr. årets afgang	0	698	0	0	698
Årets af- og nedskrivninger	83	36.768	1.256	0	38.107
Korrektion tidligere år	0	426	0	0	426
Samlede afskrivninger ultimo	584	258.467	5.949	0	264.148
Bogført værdi ultimo	230.312	568.946	19.317	68.200	886.775
Bogført værdi primo	230.357	553.888	9.905	14.524	808.674

Specifikation af af- og nedskrivninger

	Produktions- omkostninger	Distributions- omkostninger	Administrations- omkostninger	I alt
Bygninger	0	83	0	83
Produktionsanlæg og maskiner	3.468	33.300	0	36.768
Andre anlæg og driftsmateriel	871	385	0	1.256
	4.339	33.768	0	38.107
Tab ved salg af aktiver	0	994	0	994
Salgssum af solgte aktiver	0	0	0	0
Af- og nedskrivninger i alt	4.339	34.762	0	39.101

Noter

	2021 1.000 kr.	2020 1.000 kr.
NOTE 10 - Andre tilgodehavender		
Administration og Service	3.725	3.725
Takstrettighed vedrørende tjenestemandspensionsforpligtelse	73.958	83.365
Andre tilgodehavender i alt	77.683	87.090
NOTE 11 - Andre tilgodehavender		
Tilgodehavende moms og afgifter	4.848	0
Sikkerhedsstillelse SKAT - mineralolie	50	50
Depositum	20	20
Takstmæssige reguleringer vedr. CO2 kvoter	101.752	0
Gældsbrief, Aalborg Service A/S	0	16.620
Øvrige tilgodehavender	8	0
Andre tilgodehavender i alt	106.678	16.690
NOTE 12 - Egenkapital		
Virksomhedskapitalen består af 35.000 aktier á nominelt DKK 1.000		
Virksomhedskapital 1. januar	35.000	100.000
Kapitalnedsættelse	0	65.000
Virksomhedskapital 31. december	35.000	35.000
NOTE 13 - Pensionsforpligtelse vedrørende tjenestemænd		
Pensionsforpligtelse primo	83.365	85.122
Årets genberegning af forpligtelse	-9.407	-1.757
	73.958	83.365
Pensionsforpligtelse vedrørende tjenestemænd ultimo	73.958	83.365
NOTE 14 - Kreditinstitutter	298.507	301.138
Efter 5 år	247.568	257.857
Mellem 1 og 5 år	40.851	40.650
Langfristet del	288.419	298.507
Inden for 1 år	10.088	2.631
	298.507	301.138
NOTE 15 - Periodiseret byggemodnings- og investeringsbidrag		
Byggemodningsbidrag	67.256	60.330
Investeringsbidrag	46.203	40.090
	113.459	100.420
Efter 5 år	100.398	88.893
Mellem 1 og 5 år	10.449	9.222
Langfristet del	110.847	98.115
Inden for 1 år	2.612	2.305
	113.459	100.420

	2021 1.000 kr.	2020 1.000 kr.
NOTE 16 - Tidsmæssige forskelle		
Mellem 1 og 5 år	553.350	526.009
Langfristet del	553.350	526.009
Inden for 1 år	-6.668	53.216
	546.682	579.225
NOTE 17 - Periodeafgrænsningsposter		
Forudbetalinger fra kunder	27.957	27.642
Periodeafgrænsningsposter i alt	27.957	27.642
NOTE 18 - Reguleringsmæssige overdækninger VFL		
Reguleringsmæssige overdækning primo	53.216	19.853
Årets ændring i reguleringsmæssige overdækninger	-59.884	33.363
Reguleringsmæssige underdækninger ultimo	-6.668	53.216
NOTE 19 - Anden gæld		
Moms og afgifter	0	614
Anden gæld i alt	0	614
NOTE 20 - forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	0	0

NOTE 21 - Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser

Pant til sikkerhed for gæld til Realkredit Danmark er der afgivet pant på 321.269 t.kr. med sikkerhed i selskabets grunde og bygninger samt tekniske anlæg.

NOTE 22 - Nærtstående parter

Aalborg Forsyning A/S ejer alle aktier i selskabet og har dermed bestemmende indflydelse på dette.

Aalborg Varme A/S indgår i koncernregnskabet i Aalborg Forsyning A/S, Nefovej 50, 9300 Vodskov

I årsrapporten oplyses alene om transaktioner med nærtstående parter, der ikke er gennemført på markedsvilkår. Der er ikke gennemført sådanne transaktioner i regnskabsåret.

NOTE 23 - Pengestrømsopgørelse - reguleringer

Renteindtægter og lignende indtægter	-180	-1.475
Renteudgifter og lignende indtægter	5.275	3.763
Af- og nedskrivninger inkl. tab og gevinst ved salg	39.101	39.037
Periodiseret investering- og byggemodningsbidrag	-2.305	-2.026
Ændring reguleringsmæssig overdækning	27.341	-9.857
Ændring i underdækning	-59.884	33.363
Reguleringer i alt	9.348	62.804

NOTE 24 - Pengestrømsopgørelse - ændringer i driftskapital

Ændringer i tilgodehavender
Ændringer i leverandører mv.

-108.164	23.591
147.891	-86.929
39.727	-63.338

Ændringer i driftskapital i alt

NOTE 25 - Honorar til generalforsamlingsvalgt revisor

Der henvises til koncernregnskabet, som fremgår af årsrapporten for Aalborg Forsyning A/S

NOTE 26 - Omtale af betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, der giver anledning til at ændre vurderingen af regnskabets resultat og den fremtidige økonomiske udvikling.

Note 27 - Anvendt regnskabspraksis

Aalborg Varme A/S er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser i regnskabsklasse stor C.

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

Årsregnskabet er aflagt efter samme praksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Reguleringsmæssige over-/underdækninger

Årets over-/underdækning

Årets over- eller underdækning opstår som følge af, at omsætningen (varmeprisen) for året samlet set har været enten for høj eller for lav i forhold til selskabets omkostninger, opgjort i henhold til varmforsyningslovens regler herom. Selskabet er underlagt "hvile-i-sig-selv princippet" i henhold til varmforsyningsloven, hvilket medfører, at den akkumulerede over- eller underdækning skal tilbageføres til eller kan opkræves hos forbrugerne ved indregning i efterfølgende års priser.

Tidsmæssige forskelle i forbrugerbetalinger

Tidsmæssige forskelle i forbrugerbetalinger opstår som følge af, at visse poster i årsregnskabet, herunder afskrivninger på selskabets anlæg, indregnes efter forskellige principper i hhv. årsregnskabet og ved opgørelsen af varmeprisen i henhold til varmforsyningslovens regler herom. Tidsmæssige forskelle mellem indregning i varmeprisen og i årsregnskabet udtrykker således enten en udskudt eller fremrykket betaling fra forbrugerne i forhold til de regnskabsmæssige værdier i årsregnskabet, som vil udlignes over tid.

Regnskabsmæssig behandling

Årets over-/underdækning samt årets forskydning i tidsmæssige forskelle i forbrugerbetalinger reguleres i selskabets nettoomsætning.

Den akkumulerede over- eller underdækning såvel som den akkumulerede tidsmæssige forskel i forbrugerbetaling er udtryk for en gæld til, henholdsvis et tilgodehavende hos, forbrugerne og indregnes i balancen under gæld eller tilgodehavender.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Indtægter omfatter periodiseret abonnement, salg af varme mv. Nettoomsætningen indregnes eks. moms og afgifter, når risikoovergangen til køber har fundet sted.

Stikledningsbidrag indgår som en del af de driftsmæssige indtægter uden periodisering.

Nettoomsætningen reguleres med en eventuel over-/underdækning samt ændring i tidsmæssige forskelle.

Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter de omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til indkøb af varme og andre ydelser samt produktion af varme samt afskrivninger.

Distributionsomkostninger

I distributionsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt til drift og vedligeholdelse af ledningsnet, pumpestationer, brønde m.m. samt afskrivninger.

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration, herunder omkostninger til det administrative personale, ledelse, kontorlokaler og kontoromkostninger samt afskrivninger.

Andre indtægter og udgifter

Andre indtægter og udgifter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder lejeindtægter.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver omfatter grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt anlæg og driftsmateriel. Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid baseret på en vurdering af aktivernes forventede brugstider.

Afskrivninger

De forventede brugstider for materielle anlægsaktiver er:

Levetider	År
Domicilbygninger	50
Tekniske bygninger	50
Fjernvarmerør	30-50
Fibernet	30

Maskinanlæg og behandlingsanlæg	25
Tekniske installationer og elanlæg	20
Pumper	15
SRO-udstyr	10
Vogne	7
EDB-hardware – nyt	1-5
EDB-software – opgradering/udvikling	1-3
Øvrige driftsmateriel og inventar	5-10

Restværdien på grunde og bygninger revurderes årligt.

Anskaffelser i regnskabsåret afskrives forholdsmæssigt efter det tidspunkt, hvor anskaffelsen er blevet taget i brug, dog bliver fjernvarmeledninger først afskrevet i det efterfølgende år efter ibrugtagelsestidspunktet. Der afskrives ikke på grunde.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre indtægter eller andre udgifter.

Nedskrivninger

Der foretages i medfør af notat af 15. april 2011 fra Erhvervsstyrelsen ikke nedskrivningstest. Nedskrivningstest foretages alene, når begivenheder indtræffer, som indikerer en værdiforringelse.

Finansielle anlægsaktiver

Opkrævningsret under andre tilgodehavender ud over 1 år vedrører tjenestemandspensioner, der er opført som forpligtelser ifølge uafdækkede pensionstilsagn, og reguleres hvert år ifølge ny genberegning af årets og den historiske pensionsforpligtelse.

Øvrige finansielle anlægsaktiver måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel-værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer

Værdipapirer omfatter børsnoterede obligationer. Værdipapirer måles til dagsværdi. For børsnoterede værdipapirer svarer dagsværdi til børskursen på balancedagen.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Andre tilgodehavender

Opkrævningsret tjenestemandspensioner består af en takstrettighed forbundet med pensionsforpligtelser vedrørende tidligere og nuværende tjenestemænd på udlånsordning fra Aalborg Kommune. Opkrævningsretten reguleres hvert år med en regulering af pensionsforpligtelsen, samt med den andel der opkræves via taksten.

Regulering vedr. CO2 kvoter består af en opkrævningsret, som indregnes i salgstaksten. Opkrævningsretten vil blive reguleret hvert år ift. udledningen af CO2.

Opkrævningsretter der indregnes i taksten indenfor 1 år er klassificeret som omsætningsaktiver, mens den del af opkrævningsretterne, der opkræves senere end 1 år, er klassificeret som anlægsaktiver.

Hensatte forpligtigelser

Hensatte forpligtigelser indregnes, når selskabet som følge af en begivenhed indtruffet senest på balancedagen har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at der må afgives økonomiske fordele for at indfri forpligtelsen.

Pensionsforpligtelser vedrørende tidligere og nuværende tjenestemænd på udlånsordning fra Aalborg Kommune opføres som en hensat forpligtelse i balancen, og reguleres hvert år med en genberegning af pensionsforpligtelsen samt med fradrag af årets udbetalinger

Realkreditlån

Lån indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Langfristede gældsforpligtelser

Investerings- og byggemodningsbidrag opføres som anden gæld, der indtægtsføres over brugstiden på 30-50 år. Afskrivningsperioden afspejler de tilsvarende gennemsnitlige materielle anlægsaktiver.

Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, som i al væsentlighed svarer til dagsværdien.

Skyldige omkostninger til køb af CO2 kvoter fremgår i årsregnskabet som gældsforpligtelser med forfald i kommende regnskabsår.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under forpligtelser omfatter modtagne forudbetalinger vedrørende indtægter i efterfølgende regnskabsår.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt selskabets likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrøm fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat reguleret for ændring i driftskapitalen og ikke kontante resultatposter som af- og nedskrivninger og hensatte forpligtelser. Driftskapitalen omfatter omsætningsaktiver minus kortfristede gældsforpligtelser eksklusive de poster, der indgår i likvider.

Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrøm fra investeringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrøm fra finansieringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra optagelse og tilbagebetaling af langfristede gældsforpligtelser samt ind- og udbetalinger til og fra selskabsdeltagerne.

Likvider

Likvide midler består af likvide beholdninger og værdipapirer.

Pengestrømsopgørelsen kan ikke udledes alene af det offentliggjorte regnskabsmateriale.