



**Revisionscentret Haderslev**  
Godkendt Revisionsaktieselskab

Skipperhuset

Hansborggade 30

6100 Haderslev

**T** 7452 0152

**F** 7452 7454

**E** haderslev@revisor.dk

**W** www.revisor.dk

CVR nr. 13 97 62 95

*FSR - danske revisorer*

## **MAC DALBY Holding IvS**

Aastrupvej 85

6100 Haderslev

**Årsrapport for 2017**  
(2. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 18. juni 2018

---

Erik Dalby Hansen  
dirigent

CVR-nr. 37 27 02 29

*Aabenraa  
Haderslev  
Padborg  
Ribe  
Sønderborg  
Tønder*

**Tal med os**

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2017	9
Balance pr. 31. december 2017	10
Noter til årsrapporten	12

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for MAC DALBY Holding IvS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Haderslev, den 31. maj 2018

### Direktion

Erik Dalby Hansen  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### *Til kapitalejeren i MAC DALBY Holding IvS*

Vi har opstillet årsregnskabet for MAC DALBY Holding IvS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Haderslev, den 31. maj 2018

**Revisionscentret Haderslev**  
Godkendt Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 13 97 62 95

Flemming Tost  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne10902

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	MAC DALBY Holding IvS Aastrupvej 85 6100 Haderslev
	CVR-nr.: 37 27 02 29
	Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2017
	Hjemsted: Haderslev
<b>Direktion</b>	Erik Dalby Hansen, direktør
<b>Revisor</b>	Revisionscentret Haderslev Godkendt Revisionsaktieselskab Hansborggade 30 6100 Haderslev

## Ledelsesberetning

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at investere i kapitalandele, ejendomme og værdipapirer samt anden hermed beslægtet virksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2017 udviser et underskud på kr. 6.250, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en egenkapital på kr. 1.420.080.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for MAC DALBY Holding IvS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2017 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.200 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

#### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele i associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

#### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelig risiko for værdiændringer.

#### Egenkapital

##### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.



## Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2017

	<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> kr.
<b>Nettoomsætning</b>		<b>0</b>	<b>-670</b>
Andre eksterne omkostninger		-6.250	0
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-6.250</b>	<b>-670</b>
Finansielle indtægter		0	1.425.000
<b>Resultat før skat</b>		<b>-6.250</b>	<b>1.424.330</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-6.250</b>	<b>1.424.330</b>
Overført til reserve for iværksætterselskaber		48.000	0
Overført resultat		-54.250	1.424.330
		<b>-6.250</b>	<b>1.424.330</b>

## Balance pr. 31. december 2017

	<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i associerede virksomheder	1	3.000.000	250.000
Tilgodehavender i associerede virksomheder		<u>0</u>	<u>2.750.000</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u><b>3.000.000</b></u>	<u><b>3.000.000</b></u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>3.000.000</b></u>	<u><b>3.000.000</b></u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u><b>1.330</b></u>	<u><b>1.330</b></u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u><b>1.330</b></u>	<u><b>1.330</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u><b>3.001.330</b></u></u>	<u><u><b>3.001.330</b></u></u>

## Balance pr. 31. december 2017

	<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		2.000	2.000
Reserve for iværksætterselskab		48.000	0
Overført resultat		<u>1.370.080</u>	<u>1.424.330</u>
<b>Egenkapital</b>	<b>2</b>	<b><u>1.420.080</u></b>	<b><u>1.426.330</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.250	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		75.000	75.000
Anden gæld		<u>1.500.000</u>	<u>1.500.000</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>1.581.250</u></b>	<b><u>1.575.000</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>1.581.250</u></b>	<b><u>1.575.000</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>3.001.330</u></b>	<b><u>3.001.330</u></b>
Eventualposter m.v.	3		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	4		

## Noter

	2017 kr.	2016 kr.		
<b>1 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>				
Kostpris 1. januar 2017	250.000	0		
Tilgang i årets løb	2.750.000	250.000		
Kostpris 31. december 2017	3.000.000	250.000		
Værdireguleringer 1. januar 2017	0	0		
Værdireguleringer 31. december 2017	0	0		
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017</b>	<b>3.000.000</b>	<b>250.000</b>		
<b>2 Egenkapital</b>				
	Virksomheds- kapital	Reserve for iværksættersels- kab	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2017	2.000	0	1.424.330	1.426.330
Årets resultat	0	48.000	-54.250	-6.250
<b>Egenkapital 31. december 2017</b>	<b>2.000</b>	<b>48.000</b>	<b>1.370.080</b>	<b>1.420.080</b>

### 3 Eventualposter m.v.

#### Andre eventualforpligtelser

Selskabet har et udskudt skatteaktiv, som ikke er indregnet i balancen. Aktivet har med de nugældende skatteregler og satser en værdi på tkr. 2.

### 4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for den associerede virksomheds gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 127.942, er der givet pant i kapitalandelene i den associerede virksomhed, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31/12 2017 udgør t.kr. 3.000. I kapitalandele i den associerede virksomhed er der videre givet sekundært pant for selskabets gæld t.kr. 1.500.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Erik Dalby Hansen

---

Som Direktør  
PID: 9208-2002-2-207776504631 NEM ID  
Tidspunkt for underskrift: 20-06-2018 kl.: 12:16:13  
Underskrevet med NemID

## Erik Dalby Hansen

---

Som Dirigent  
PID: 9208-2002-2-207776504631 NEM ID  
Tidspunkt for underskrift: 20-06-2018 kl.: 12:16:13  
Underskrevet med NemID

## Flemming Tost

---

Som Revisor  
RID: 1192019482874 NEM ID  
Tidspunkt for underskrift: 20-06-2018 kl.: 12:26:42  
Underskrevet med NemID

This document has esignatur Agreement-ID: 2cf1b88dKZt11939425

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).