


Jyllandsgade IVS

c/o kontorfællesskabet
Strandagervej 10
2900 Hellerup
CVR-nr. 37 25 88 14

Årsrapport for 2015
(1. regnskabsår)

Årsrapport er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den 31. maj 2016



Tom Taaning
dirigent

Selskabsoplysninger

Selskabet: Jyllandsgade IVS
c/o kontorfællesskabet
Strandagervej 10
2900 Hellerup

CVR-nr.: 37 25 88 14
Stiftet: 27.11.2015
Hjemsted: København
Regnskabsår: 27. november 2015 - 31. december 2015

Tegning af selskabet: Virksomheden tegnes af direktionen

Direktion Tom Taaning

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 27. november 2015 - 31. december 2015 for Jyllandsgade IVS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ledelsen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Det er endvidere ledelsens opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 31. maj 2016

I direktionen:



Tom Taaning

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed med at være komplementar i P/S Jyllandsgade samt at administrere den af P/S Jyllandsgade ejede ejendom

Usædvanlige forhold

Den planlagte aktivitet i P/S Jyllandsgade, blev ikke gennemført på grund af udfordringer med at fremskaffe en 1. prioritetsbelåning på 60% af handelsværdien, hvilket forekommer fuldstændigt absurd, når man tænker på at både 2. prioritetsfinansieringen og den kontant del af var til rådighed.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen usikkerhed ved indregning eller måling.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør kr. -670.

Egenkapitalen udgør kr. 330.

Årets resultat anses ikke som tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for Jyllandsgade IVS for 27. november 2015 - 31. december 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

RESULTATOPGØRELSE

Andre eksterne omkostninger

Omfatter omkostninger til komplementargodtgørelse, administration mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta.

BALANCEN

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse

	Note	2015
BRUTTORESULTAT		-670
Finansielle indtægter		0
Finansielle udgifter		<u>0</u>
ÅRETS RESULTAT		<u><u>-670</u></u>
OVERSKUDSDISPONERING:		
Overført resultat		<u>-670</u>
Disponeret i alt		<u><u>-670</u></u>

Balance

AKTIVER

	Note	31/12-15
OMSÆTNINGSAKTIVER:		
Tilgodehavender:		
Mellemregning med moderselskab		<u>1.000</u>
Tilgodehavender i alt		<u>1.000</u>
Likvide midler		<u>0</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT		<u>1.000</u>
AKTIVER I ALT		<u><u>1.000</u></u>

Balance

PASSIVER

	Note	31/12-15
EGENKAPITAL:		
Selskabskapital.....	1	1.000
Overført overskud	2	<u>-670</u>
EGENKAPITAL I ALT		<u>330</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER:		
Kortfristede gældsforpligtelser:		
Anden gæld		<u>670</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		<u>670</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT		<u>670</u>
PASSIVER I ALT		<u>1.000</u>
Kontraktlige forpligtelser og eventual poster mv.	3	

Noter

1 Selskabskapital	27/11-15	Forslag til årets resultatford.	31/12-15
Selskabskapital.....	1.000		1.000
Overført resultat.....	<u>0</u>	<u>-670</u>	<u>-670</u>
I alt	<u>1.000</u>	<u>-670</u>	<u>330</u>

2 Overført resultat

Saldo pr. 27. november 2015	0
Overført af årets resultat	<u>-670</u>
Saldo pr. 31. december 2015.....	<u>-670</u>

3 Kontraktlige forpligtelser og eventuel poster mv..

Ingen