

Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))  
Ulrik Dahl (Reg. revisor)  
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)  
Ronni Jeppesen (Revisor, CMA, HD(r))



GODKENDT REVISIONSAKTIESELSKAB

(CVR-nr. 37999687)

# LIW ApS

Skansebakken 16, 8400 Ebeltøft

CVR-nr. 37 25 78 85

## Årsrapport for 2019

(4. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,

den 29/5 2020.

---

Dirigent  
Lisbeth Westergaard Andersen

## **Ledelsens årsberetning**

### **Selskabets væsentligste aktivitet**

Selskabets væsentligste aktivitet er at drive arkitektvirksomhed.

### **Væsentlige ændringer i aktivitet og økonomiske forhold**

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold i 2019.

## **Ledelsespåtegning**

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for 2019 for LIW ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

### **Revision af årsrapport**

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derfor mulighed for at aflægge en ikke revideret årsrapport.

Ebeltoft, den 26. maj 2020

### **Direktion**

Lisbeth Westergaard Andersen

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### Til den daglige ledelse i LIW ApS

Vi har opstillet årsrapporten for LIW ApS for regnskabsåret 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsesberetning, ledespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rødovre, den 26. maj 2020

### **JS Revision**

Godkendt Revisionsaktieselskab

Egegårdsvej 39B, 2610 Rødovre

CVR-nr. 37 99 96 87

Ulrik Dahl

registreret revisor

mne35884

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra højere regnskabsklasse.

Årsrapporten er aflagt i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

### Resultatopgørelsen

#### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjenesten består af nettoomsætning, modregnet direkte omkostninger og andre eksterne udgifter.

#### **Indtægtskriterium**

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

#### **Andre eksterne udgifter**

Andre eksterne udgifter omfatter salgsomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger.

#### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Selskabsskatten er afsat med 22 %. Selskabet indgår i sambeskatning.

Udskudt skat er beregnet med 22 % af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

## **Balancen**

### **Materielle anlægsaktiver**

Inventaranskaffelser under kr. 13.800 pr. stk. udgiftsføres i anskaffelsesåret.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til netto-realiseringsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger består af likvider i virksomhedens indeståender i pengeinstitutter og kasse, som indregnes til dagsværdi.

### **Egenkapital**

Virksomhedens egenkapital er et udtryk for nettoaktiver. Egenkapitalen er således aktiverne, fratrukket hensættelser og gældsforpligtelser.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse for 2019

Note		2019	2018
		kr.	kr.
	<b>Indtægter</b>		
	Bruttofortjeneste	71.499	224.661
	<b>Udgifter</b>		
1	Personaleudgifter	-237.551	-326.508
	Afskrivninger	0	0
	<b>Resultat før finansiering</b>	<u>-166.052</u>	<u>-101.847</u>
	Finansielle udgifter, koncern	-5.389	-4.157
	Finansielle udgifter	-3.833	-4.706
	<b>Resultat før skat</b>	<u>-175.274</u>	<u>-110.710</u>
2	Beregnede skatter	<u>-22.619</u>	<u>23.789</u>
	<b>Årets resultat</b>	<u><u>-197.893</u></u>	<u><u>-86.921</u></u>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Overført til næste år	-197.893	-86.921
	Udbytte	0	0
		<u><u>-197.893</u></u>	<u><u>-86.921</u></u>

**Balance pr. 31/12 2019**

Note	31/12 2019	31/12 2018
	kr.	kr.
	<b>AKTIVER</b>	
	79.905	178.750
2	0	22.619
	0	1.170
	<u>79.905</u>	<u>202.539</u>
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	
	<u>536.076</u>	<u>775.423</u>
	<b>Likvide beholdninger i alt</b>	
	<u>615.981</u>	<u>977.962</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	
	<u>615.981</u>	<u>977.962</u>
	<b>Aktiver i alt</b>	

**Balance pr. 31/12 2019**

Note

	31/12 2019	31/12 2018
	kr.	kr.
<b>PASSIVER</b>		
Anpartskapital	50.000	50.000
Overført til næste år	9.083	206.976
Afsat udbytte	<u>0</u>	<u>0</u>
3 <b>Egenkapital i alt</b>	<u>59.083</u>	<u>256.976</u>
Gæld til tilknyttede selskaber	520.293	563.994
Bankgæld	133	0
Anden gæld	<u>36.472</u>	<u>156.992</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<u>556.898</u>	<u>720.986</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>556.898</u>	<u>720.986</u>
<b>Passiver i alt</b>	<u>615.981</u>	<u>977.962</u>
4 <b>Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.</b>		



## Noter

	2019	2018		
	kr.	kr.		
<b>1 Personaleudgifter</b>				
Gager og lønninger	159.748	184.684		
Pensioner	28.000	38.000		
Andre omkostninger til social sikring	1.283	1.645		
Andre personaleomkostninger	48.520	102.179		
	<u>237.551</u>	<u>326.508</u>		
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>1</u>	<u>1</u>		
<b>2 Beregnede skatter</b>				
Beregnet selskabsskat	0	-1.170		
Udskudt skat, regulering	22.619	-22.619		
	<u>22.619</u>	<u>-23.789</u>		
Det samlede udskudte skatteaktiv andrager	<u>0</u>	<u>22.619</u>		
<b>3 Egenkapital</b>	Selskabs-	Overført		
	<u>kapital</u>	<u>resultat</u>	<u>Udbytte</u>	<u>I alt</u>
Saldo pr. 1/1 2019	50.000	206.976	0	256.976
Årets resultat	<u>0</u>	<u>-197.893</u>	<u>0</u>	<u>-197.893</u>
Egenkapital pr. 31/12 2019	<u>50.000</u>	<u>9.083</u>	<u>0</u>	<u>59.083</u>

#### **4 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.**

Selskabet indgår i dansk sambeskatning med LIW Holding ApS som administrationsselskab.

Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabslovens regler for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytte for de sambeskattede selskaber. De sambeskattede selskabers samlede kendte nettoforpligtelser i sambeskatningen fremgår af administrationsselskabets årsregnskab.

Selskabet har indgået huslejekontrakter og hæfter i den forbindelse for husleje i opsigelsesperioden.

Selskabet har herudover ikke påtaget sig kautions-, garanti eller andre forpligtelser, udover dem der fremgår af årsrapporten.



# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Lisbeth Westergaard Andersen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-042380722559

IP: 188.180.xxx.xxx

2020-05-29 12:43:50Z

NEM ID 

## Ulrik Dahl

Registreret revisor

Serienummer: PID:9208-2002-2-528371923109

IP: 80.198.xxx.xxx

2020-05-29 12:48:43Z

NEM ID 

## Lisbeth Westergaard Andersen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-042380722559

IP: 62.198.xxx.xxx

2020-05-31 13:38:29Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: NKGUJ-JBYG4-ZIPE3-MN5V0-808NB-U0BDQ

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>