



Tlf.: 76 42 94 00
vejle@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Roms Hule 4, 1. sal
DK-7100 Vejle
CVR-nr. 20 22 26 70

CONTAINER LIVING KANALBYEN APS

SPINDERIGADE 18H ST., 7100 VEJLE

ÅRSRAPPORT

1. JANUAR - 31. DECEMBER 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 28. juni 2023

Brian Gade

CVR-NR. 37 25 64 39

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang.....	5-6
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	7
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9
Egenkapitalopgørelse.....	10
Noter.....	11-13
Anvendt regnskabspraksis.....	14-16

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Container Living Kanalbyen ApS Spinderigade 18H st. 7100 Vejle
	CVR-nr.: 37 25 64 39 Stiftet: 25. november 2015 Kommune: Vejle Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Claus Astrup-Larsen, formand Brian Gade Bo Damgaard Høivang
Direktion	Brian Gade
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Roms Hule 4, 1. sal 7100 Vejle

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Container Living Kanalbyen ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Det indstilles på generalforsamlingen at årsregnskabet for 1. januar - 31. december 2023 ikke skal revideres. Bestyrelsen og direktionen anser betingelserne for at unklade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle, den 28. juni 2023

Direktion:

Brian Gade

Bestyrelse:

Claus Astrup-Larsen
Formand

Brian Gade

Bo Damgaard Høivang

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejeren i Container Living Kanalbyen ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Container Living Kanalbyen ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Væsentlig usikkerhed vedrørende fortsat drift

Vi gør opmærksom på, at der er væsentlig usikkerhed, der kan rejse betydelig tvivl om selskabets mulighed for at fortsætte driften. Vi henviser til noten "Usikkerhed ved going concern" i årsregnskabet, hvoraf fremgår, at det er usikkert, om der opnås tilsagn om eftergivelse af gæld, herunder tilførsel af likviditet, men at det er ledelsens vurdering, at dette bliver opnået ved forhandling med långivere, hvorfor årsregnskabet i overensstemmelse hermed er udarbejdet under forudsætning af selskabets fortsatte drift. Vores konklusion er ikke modificeret vedrørende dette forhold.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Vejle, den 28. juni 2023

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Bent Skov
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne31481

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at opføre og udleje boliger samt projektsalg og hermed efter ledelsens skøn beslægtet virksomhed.

Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabets andre anlæg, driftsmateriel og inventar, som består af containerboliger placeret på et havneområde under udvikling til et boligområde i Fredericia, er pr. 31. december 2022 nedskrevet til 2.575 tkr. i henhold til modtaget vurdering fra ekstern ejendomsmægler.

Selskabet har nedskrevet det udskudte skatteaktiv samt tilgodehavende hos øvrige selskaber indenfor Container Living Holding ApS koncernen til 0 tkr. Denne nedskrivning er foretaget, da hele koncernen er konkurstruet.

Der er usikkerhed ved indregning og måling af disse aktiver, da værdien er afhængig af selskabets fremtid, herunder tilførsel af likviditet samt gældseftergivelse hos långivere.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat og selskabets økonomiske stilling anses for meget utilfredsstillende.

Selskabets indtjening og likviditet er presset, det samme er gældende for moderselskabet og den øvrige del af Container Living Holding ApS - koncernen.

Der forhandles med långivere om eftergivelse af gæld, herunder tilførsel af likviditet og eventuelt frasalg af selskabet til en del af långiverne. Disse forhandlinger er endnu ikke afsluttet på tidspunktet for aflæggelse af årsrapporten.

Det er ledelsens forventning, at disse forhandlinger gennemføres succesfuldt, og at selskabets likviditet herved bliver sikret, hvorfor årsregnskabet er udarbejdet under forudsætning af selskabets fortsatte drift.

Selskabets aktiver er nedskrevet til vurderet nettorealiseringsværdi.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Udover ovenfor omtalte er der ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2022 kr.	2021 kr.
BRUTTOFORTJENESTE		141.650	145.163
Af- og nedskrivninger.....		-2.090.974	-359.463
DRIFTSRESULTAT		-1.949.324	-214.300
Andre finansielle indtægter.....	1	250	0
Andre finansielle omkostninger.....	2	-188.367	-180.742
RESULTAT FØR SKAT		-2.137.441	-395.042
Skat af årets resultat.....	3	-619.652	0
ÅRETS RESULTAT		-2.757.093	-395.042
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Overført resultat.....		-2.757.093	-395.042
I ALT		-2.757.093	-395.042

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2022 kr.	2021 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		2.575.000	4.665.974
Materielle anlægsaktiver.....	4	2.575.000	4.665.974
ANLÆGSAKTIVER.....		2.575.000	4.665.974
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		50.938	22.637
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		0	5.000
Udskudte skatteaktiver.....		0	619.652
Andre tilgodehavender.....		13.149	149.599
Tilgodehavender.....		64.087	796.888
Likvide beholdninger.....		49.527	95.241
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		113.614	892.129
AKTIVER.....		2.688.614	5.558.103
PASSIVER			
Selskabskapital.....		100.000	100.000
Overført overskud.....		-1.730.668	1.026.425
EGENKAPITAL.....		-1.630.668	1.126.425
Leasingforpligtelser.....		2.362.711	2.608.000
Deposita.....		93.000	78.000
Langfristede gældsforpligtelser.....	5	2.455.711	2.686.000
Leasingforpligtelser.....		245.287	236.633
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		34.611	240.463
Gæld, tilknyttede virksomheder.....		1.515.801	1.206.961
Periodeafgrænsningsposter.....		67.872	61.621
Kortfristede gældsforpligtelser.....		1.863.571	1.745.678
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		4.319.282	4.431.678
PASSIVER.....		2.688.614	5.558.103
Eventualposter mv.	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		
Usikkerhed ved going concern	8		
Oplysning om usikkerhed ved indregning og måling	9		
Medarbejderforhold	10		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Selskabs- kapital	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. januar 2022.....	100.000	1.026.425	1.126.425
Forslag til resultatdisponering.....		-2.757.093	-2.757.093
Egenkapital 31. december 2022.....	100.000	-1.730.668	-1.630.668

NOTER

	2022 kr.	2021 kr.	Note	
Andre finansielle indtægter			1	
Finansielle indtægter i øvrigt.....	250	0		
	250	0		
Andre finansielle omkostninger			2	
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder.....	68.840	43.035		
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	119.527	137.707		
	188.367	180.742		
Skat af årets resultat			3	
Regulering af udskudt skat.....	619.652	0		
	619.652	0		
Materielle anlægsaktiver			4	
		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris 1. januar 2022.....		6.219.634		
Kostpris 31. december 2022.....		6.219.634		
Af- og nedskrivninger 1. januar 2022.....		1.553.660		
Nedskrivning.....		1.731.511		
Årets afskrivninger		359.463		
Af- og nedskrivninger 31. december 2022.....		3.644.634		
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022.....		2.575.000		
Finansielle leasingaktiver.....		4.306.511		
Langfristede gældsforpligtelser			5	
	31/12 2022 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	31/12 2021 gæld i alt
Leasingforpligtelser.....	2.607.998	245.287	0	2.844.633
.....	0	0	78.000	0
Deposita.....	93.000	0	0	78.000
	2.700.998	245.287	78.000	2.922.633

NOTER**Note****Eventualposter mv.
Eventualaktiver****6**

Selskabet har et ikke-indregnet skatteaktiv på ialt 1.170 tkr. som består af udskudt skat på anlægaktiver og fremført underskud. Ledelsen har ikke indregnet aktivet, da der ikke er udsigter til at dette kan anvendes inden for 3-5 år.

Hæftelse i sambeskatningen

Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for Container Living Holding ApS, der er administrationsselskab for sambeskatningen.

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**7**

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut, der udgør 0 tkr. pr. 31. december 2022, har selskabet afgivet pant i simple fordringer på nom. 55 tkr. samt et pantsætningsforbud i foranstående fordringer.

Den regnskabsmæssige værdi af selskabets simple fordringer udgør 51 tkr. pr. 31. december 2022.

Usikkerhed ved going concern**8**

Selskabets indtjening og likviditet er presset, det samme er gældende for moderselskabet og den øvrige del af Container Living Holding ApS - koncernen.

Der forhandles med långivere om eftergivelse af gæld, herunder tilførsel af likviditet og eventuelt frasalg af selskabet til en del af långiverne. Disse forhandlinger er endnu ikke afsluttet på tidspunktet for aflæggelse af årsrapporten.

Det er ledelsens forventning, at disse forhandlinger gennemføres succesfuldt, og at selskabets likviditet herved bliver sikret, hvorfor årsregnskabet er udarbejdet under forudsætning af selskabets fortsatte drift.

Oplysning om usikkerhed ved indregning og måling**9**

Selskabets andre anlæg, driftsmateriel og inventar, som består af containerboliger placeret på et havneområde under udvikling til et boligområde i Fredericia, er pr. 31. december 2022 nedskrevet til 2.575 tkr. i henhold til modtaget vurdering fra ekstern ejendomsmægler.

Selskabet har nedskrevet det udskudte skatteaktiv samt tilgodehavende hos øvrige selskaber indenfor Container Living Holding ApS koncernen til 0 tkr. Denne nedskrivning er foretaget, da hele koncernen er konkurstruet.

Der er usikkerhed ved indregning og måling af disse aktiver, da værdien er afhængig af selskabets fremtid, herunder tilførsel af likviditet samt gældseftergivelse hos långivere.

NOTER

	2022	2021	Note
Medarbejderforhold			
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:	1	1	10

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Container Living Kanalbyen ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Huslejeindtægter

Huslejeindtægter er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb. Opkrævede bidrag til dækning af varme indgår ikke i huslejeindtægter.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter. Desuden indgår fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt driftstabs- og konflikterstatninger. Erstatninger indregnes, når indtægten skønnes at være realisabel.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter øvrige produktions-, salgs-, leverings- og administrationsomkostninger, herunder omkostninger til energi, markedsføring, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Ydelser i forbindelse med operationelle leasingaftaler og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler indgår i beløbet oplyst under eventualposter mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Renteindtægter og -omkostninger beregnes på amortiserede kostpriser.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Driftsmateriel indebærer midlertidigt opstillede containerboliger med henblik på udlejningsaktivitet.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden påbegyndes på det tidspunkt hvor projektet er færdigopført.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter samt underleverandører mv

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	10-40 år	0%

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing, jf. IAS 17), indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning i balancen til kostpris opgjort til dagsværdi eller (hvis lavere) nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rente, eller alternativt virksomhedens lånerente, som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som selskabets øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdien fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra fortsat anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og det forventede provenu ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid. Der anvendes en diskonteringsrente, som afspejler den risikofri markedsrente og ejernes afkastkrav for tilsvarende aktiver. Vækstraten i terminalperioden fastsættes i overensstemmelse med branchenormen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Tilgodehavende og skyldigt sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at blive anvendt inden for en overskuelig årrække, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede forpligtelser svarer normalt til nominal værdi.

Periodeafgrænsningsposter, passiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.