

# Årsrapport 2020 LTR ApS

Virksomhedsnavn

LTR ApS

Virksomhedsadresse

Vigerslevvej 256B, st. tv, 2500

Valby, Denmark

CVR-nummer

37253421

„Recipient”

# LTR IVS

Vigerslevvej 256B, st. tv.  
2500 Valby

CVR.nr.: 37 25 34 21

## ÅRSRAPPORT 2019/2020

Regnskabsperiode: 1/7 2019 - 31/12 2020

(5. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den  
30. juni 2021

Michał Szczepan Lutrzykowski  
Dirigent



## Indholdsfortegnelse

	<u>SIDE</u>
Selskabsoplysninger	3.
Ledelsespåtegning	4.
Ledelsesberetning	5.
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1/7 2019 - 31/12 2020	6.
Balance pr. 31/12 2020	7.
Noter	9.



## Selskabsoplysninger

### Selskab

LTR IVS  
Vigerslevvej 256B, st. tv.  
2500 Valby

CVR.nr.: 37 25 34 21

Regnskabsperiode: 1/7 2019 - 31/12 2020

Stiftelsesdato: 23/11 2015

### Direktion

Michal Szczepan Lutrzykowski



## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2019 - 31. december 2020 for LTR IVS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2019 - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Valby, den 30. juni 2021

### Direktion

.....  
Michal Szczepan Lutrzykowski

# Ledelsesberetning

## Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at udøve virksomhed med udlejningsejendom og bygnings arbejde samt aktiviteter i tilknytning hertil.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

For det kommende år forventes et tilsvarende resultat.

## Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Revisorbistand

Ledelsen skal oplyse, at følgende regnskabsvirksomhed har ydet assistance ved udarbejdelse af Årsrapporten:

Dansk Selskab ApS

## Resultatopgørelse 1/7 2019 - 31/12 2020

Note	<u>2019/2020</u> (18 mdr.)	<u>2018/2019</u>
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b>	<b>54.536</b>	<b>-5.543</b>
Personaleomkostninger	0	0
Andre finansielle indtægter	61.658	0
Finansielle omkostninger	<u>-850</u>	<u>0</u>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>115.344</b>	<b>-5.543</b>
1 Skat af årets resultat	<u>-19.316</u>	<u>0</u>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b><u>96.028</u></b>	<b><u>-5.543</u></b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført til reserve for iværksætterselskab	39.998	0
Overført resultat	<u>56.030</u>	<u>-5.543</u>
<b>I ALT</b>	<b><u>96.028</u></b>	<b><u>-5.543</u></b>

**Balance pr. 31/12 2020**  
**Aktiver**

<u>Note</u>	<u>2019/2020</u> <small>(18 mdr.)</small>	<u>2018/2019</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	<u>68.750</u>	<u>0</u>
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b><u>68.750</u></b>	<b><u>0</u></b>
Likvide beholdninger	<u>4.838</u>	<u>5.417</u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>	<b><u>73.588</u></b>	<b><u>5.417</u></b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b><u>73.588</u></b>	<b><u>5.417</u></b>



**Balance pr. 31/12 2020**  
**Passiver**

<u>Note</u>	<u>2019/2020</u> <small>(18 mdr.)</small>	<u>2018/2019</u>
Virksomhedskapital	2	2
Reserve for iværksætterselskaber	39.998	0
Overført resultat	<u>-213</u>	<u>-56.243</u>
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>	<b><u>39.787</u></b>	<b><u>-56.241</u></b>
Kortfristet gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	0	61.658
Anden gæld	<u>33.801</u>	<u>0</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>33.801</u></b>	<b><u>61.658</u></b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT</b>	<b><u>33.801</u></b>	<b><u>61.658</u></b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b><u>73.588</u></b>	<b><u>5.417</u></b>
<b>2</b> Undtagelsesbestemmelser for mikrovirksomhed		
<b>3</b> Anvendt regnskabspraksis		

## NOTER

(18 mdr.)

<b>Note 1 - Skat</b>	<b>2019/2020</b>	<b>2018/2019</b>
<b>Skat af årets resultat:</b>		
Skat af årets skattepligtige indkomst	19.316	0
	<b>19.316</b>	<b>0</b>

### **Note 2 - Undtagelsesbestemmelser for mikrovirksomhed**

Der er anvendt en eller flere undtagelser jf. Årsregnskabslovens § 22 b, stk. 4.

### **Note 3 - Anvendt regnskabspraksis**

Selskabets årsrapport for 2019/2020 er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til lavere genindvindingsværdi.

# NOTER

(18 mdr.)

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Bruttofortjeneste

Ledelsen har valgt ikke at vise nettoomsætningen i resultatopgørelsen, hvorfor omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter direkte omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Til vareforbrug indregnes tillige fragt og spedition.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, nedskrivninger af tilgodehavender mv.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster- og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Udbytte fra andre kapitalandele og værdipapirer indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

Ved beregning af årets aktuelle skat anvendes de på balancedagen gældende skattesatser og -regler. Skat er for dette år beregnet med 22 %.

Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi og beregnes med 22 % af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle på aktiver, hvorpå der ikke er skattemæssig afskrivningsret, f.eks. kontorbygninger. Udskudt skat måles på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen i de tilfælde, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler.

## BALANCEN



## NOTER

(18 mdr.)

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter samt kontantbeholdninger omregnet til balancedagens valutakurs.

### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder værdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte netto-skatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



**På vegne af  
LTR ApS**

Repræsentants titel

**Direktør**

Repræsentant for virksomheden

**Michael Szczepan Lutrzykowski**

Email

**michael@misco.dk**

IP-adresse

**178.235.177.219**













**Underskrevet med NemID af Michal Szczepan  
Lutrzykowski**

30. juni 2021 kl. 14.30.12 UTC

DOKUMENTTITEL:

# Årsrapport 2020 LTR ApS

Hvad?	Hvem?	Hvornår?
 Underskrevet og sendt	 michael@misco.dk	30. jun. 2021 14.30.13 UTC
 Set	 Michael@misco.dk	30. jun. 2021 14.29.36 UTC
 Sendt til underskrift	 mb@dansksekskab.dk	29. jun. 2021 17.16.06 UTC
 Oprettet	 mb@dansksekskab.dk	29. jun. 2021 17.16.06 UTC
 Oprettet	 mb@dansksekskab.dk	29. jun. 2021 16.20.16 UTC