

# **ApS Kompl. A.K.M Invest II**

**Hammershusgade 9**

**København København**

**CVR-nr. 37 24 84 95**

**Årsrapport for perioden  
1. januar til 31. december 2020**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 25. maj 2021

*René Berthelsen*

---

René Berthelsen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	2
Ledelsesberetning	3
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	6
Balance 31. december	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter til årsrapporten	10

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for ApS Kompl. A.K.M Invest II.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2021 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København Ø, den 25. maj 2021

**Direktion**



Michael Kaa Andersen  
direktør

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

ApS Kompl. A.K.M Invest II  
Hammershusgade 9  
København København

CVR-nr.: 37 24 84 95

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2020

Hjemsted: København

### Direktion

Michael Kaa Andersen, direktør

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedformål er at være komplementar for K/S A.K.M. Invest II og hæfter for gæld i virksomheden.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2020 udviser et overskud på kr. 357, og selskabets balance pr. 31. december 2020 udviser en egenkapital på kr. 34.212.

### **Virksomhedens forventede udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer**

For 2021 forventer selskabet en fortsat uændret drift.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for ApS Kompl. A.K.M Invest II for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2020 er aflagt i kr.

## **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Skat af årets resultat**

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

### **Balancen**

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

#### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

#### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

	<u>Note</u>	<u>2020</u> kr.	<u>2019</u> kr.
Finansielle indtægter	1	<u>416</u>	<u>399</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>416</b>	<b>399</b>
Skat af årets resultat		<u>-59</u>	<u>-66</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>357</u></b>	<b><u>333</u></b>
Overført resultat		<u>357</u>	<u>333</u>
		<b><u>357</u></b>	<b><u>333</u></b>



**Balance 31. december**

	<u>Note</u>	<u>2020</u> kr.	<u>2019</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Tilgodehavender hos tilknyttede selskaber		<u>41.804</u>	<u>41.421</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<u><b>41.804</b></u>	<u><b>41.421</b></u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u><b>41.804</b></u>	<u><b>41.421</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><b>41.804</b></u>	<u><b>41.421</b></u>

**Balance 31. december**

	<u>Note</u>	<u>2020</u> kr.	<u>2019</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført resultat		<u>-15.788</u>	<u>-16.145</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>34.212</u></b>	<b><u>33.855</u></b>
Selskabsskat		92	66
Anden gæld		<u>7.500</u>	<u>7.500</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>7.592</u></b>	<b><u>7.566</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>7.592</u></b>	<b><u>7.566</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u><u>41.804</u></u></b>	<b><u><u>41.421</u></u></b>
Eventualforpligtelser	2		
Nærtstående parter og ejerforhold	3		

**Egenkapitalopgørelse**

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2020	50.000	-16.145	33.855
Årets resultat	0	357	357
<b>Egenkapital 31. december 2020</b>	<b><u>50.000</u></b>	<b><u>-15.788</u></b>	<b><u>34.212</u></b>

## Noter

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
	kr.	kr.
<b>1 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	<u>416</u>	<u>399</u>
	<b><u>416</u></b>	<b><u>399</u></b>

## 2 Eventualforpligtelser

Selskabet er komplementar i K/S A.K.M. Invest II, og hæfter ubegrænset for dette selskabs forpligtelser.

Selskabet er sambeskattet med Proark Group ApS (Administrationsselskab) og øvrige koncernforbundne virksomheder og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2013 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling 1. juli 2013 eller senere.

## **Noter**

### **3 Nærtstående parter og ejerforhold**

#### **Bestemmende indflydelse**

Michael Kaa Andeersen  
Vedbæk Strandvej 428  
2950 Vedbæk

#### **Ejerforhold**

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af virksomhedskapitalen:

A.K.M Invest ApS

# INTRANOTE signing

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er blevet underskrevet ved hjælp af IntraNote Signing.  
Underskrivernes identitet er blevet registreret, og underskriverne står opført nedenfor.

Med min underskrift bekræfter jeg indhold og datoer i dette dokument

## Rene Berthelsen

På vegne af: EjendomsInvest

ID: 1b0da4e2-f2ec-8a7d-7587-c7ac48ee572a

Dato: 2021-05-25 10:21 (UTC)

Rene Berthelsen



## Michael Brag

På vegne af: Michael Kaa Andersen

ID: 3cf40ed0-f0df-91b4-38e7-b44eb27c8ab6

Dato: 2021-05-25 09:23 (UTC)

Michael Brag

