

Solskrænten ApS under likvidation

Tybjergvej 47
2720 Vanløse

Årsrapport
1. juli 2017 - 30. juni 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

30/11/2018

Jeppe Friberg
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Solskrænten ApS under likvidation
Tybjergvej 47
2720 Vanløse

Telefonnummer: 25781230
e-mailadresse: jura@friberg-aps.dk

CVR-nr: 37243949
Regnskabsår: 01/07/2017 - 30/06/2018

Likvidator Jeppe Friberg
Bankforbindelse Nordea
Postboks 850
0900 København C
DK Danmark

Ledespåtegning

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato gennemgået og godkendt årsrapporten. Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Direktion

Jakob Sand

Jeppe Friberg

København, den 30/11/2018

Likvidator

Jeppe Friberg

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter:

Projektet på Solskrænten 34 er afsluttet.

Selskabets resultat er som forventet.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning:

Der er ikke indtrådt begivenheder efter regnskabsårets afslutning, og driften i selskabet fortsætter planmæssigt.

Direktionen har besluttet en solvent likvidation.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B. Regnskabspraksis er uændret, dog med den tilføjelse, at der afskrives på uudlejede erhvervsejerlejligheder, erhvevsandele og lejligheder på lejet grund lineært over 10 år. Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilgå selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

Bruttoresultatet indeholder alle indkomsttyper og alle eksterne omkostninger.

I Nettomsætningen anvender selskabet forfaldsprincippet som indtægtskriterium. Avance fra salg af ejendomme indregnes pr. overtagelsesdagen.

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og eventuel ændring i udskudt skat.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver indregnes til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der afskrives lineært over 10 år. Fortjeneste eller tab ved salg af immatrikulære anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen.

Materielle anlægsaktiver:

Investeringsejendomme købt med udlejning for øje måles til kostpris.

Investeringsejendomme købt med videresalg for øje betragtes som varelager og nedskrives lineært over 10 år. Der afskrives ikke på byggegrunde og byggeretter.

Driftsmateriel med en kostpris på mindre end kr. 12.900 straksafskrives som driftsudgift og driftsmateriel med en kostpris på mere end kr. 12.900 afskrives lineært over 5 år.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til kostpris. Eventuel mer- eller mindreværdi indregnes ved afhændelsen af kapitalandele eller lukning af tilknyttede selskaber.

Tilgodehavender måles til pålydende, når kendte og forventede tab er afskrevet.

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets resultat reguleret med udskudt skat af tidligere års underskud og med fradrag af eventuel indbetalt a conto skat.

Gældsforpligtelser måles til nominel værdi ved regnskabsårets udgang.

Resultatopgørelse 1. jul. 2017 - 30. jun. 2018

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Nettoomsætning		-24.600	-986.830
Andre eksterne omkostninger			100.325
Ejendomsomkostninger			53.688
Administrationsomkostninger		500.000	
Forskningsomkostninger			371
Bruttoresultat		475.400	-832.446
Personaleomkostninger			300.000
Resultat af ordinær primær drift		475.400	-532.446
Forskningsomkostninger			371
Øvrige finansielle omkostninger		-1.982	
Ordinært resultat før skat		473.418	-532.446
Skat af årets resultat			2.772
Årets resultat		473.418	-529.674
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat			-529.674
I alt			-529.674

Balance 30. juni 2018

Aktiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Grunde og bygninger		0	14.322
Materielle anlægsaktiver i alt		0	14.322
Anlægsaktiver i alt		0	14.322
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		100.000	105.481
Tilgodehavender i alt		100.000	105.481
Likvide beholdninger		1.561	15.176
Omsætningsaktiver i alt		101.561	120.657
Aktiver i alt		101.561	134.979

Balance 30. juni 2018

Passiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		51.561	532.653
Egenkapital i alt		101.561	582.653
Gæld til tilknyttede virksomheder			-637.674
Langfristede gældsforpligtelser i alt			-637.674
Leverandører af varer og tjenesteydelser			190.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt			190.000
Gældsforpligtelser i alt			-447.674
Passiver i alt		101.561	134.979