

Nyholt Holding ApS

Kirstinehøj 58
2770 Kastrup
CVR-nr. 37 24 20 39

Årsrapport for 2020/21

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 29. november 2021.

René Nyholt Madsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. juli 2020 - 30. juni 2021	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	12

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2020/21 for Nyholt Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2020/21 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kastrup, den 29. november 2021

Direktion

René Nyholt Madsen
Direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejerne i Nyholt Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Nyholt Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Brøndby, den 29. november 2021

ALBJERG

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 35 38 28 79

Palle Valentin Kubach

statsautoriseret revisor
mne16567

Selskabsoplysninger

Selskabet	Nyholt Holding ApS Kirstinehøj 58 2770 Kastrup
	CVR-nr.: 37 24 20 39 Hjemsted: Kastrup Regnskabsår: 1. juli - 30. juni
Direktion	René Nyholt Madsen, Direktør
Revisor	ALBJERG Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Ringager 4C, 2. th. 2605 Brøndby
Dattervirksomhed	Garant Amager ApS, Danmark

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at fungere som holdingselskabet og hermed forbundet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2020/21 udviser et resultat efter skat udgør 1.592.725, og selskabets balance pr. 30 juni 2021 udviser en egenkapital på kr. 4.057.221. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

<u>Note</u>	<u>2020/21</u> <u>kr.</u>	<u>2019/20</u> <u>kr.</u>
Andre eksterne omkostninger	-38.067	-15.030
Bruttoresultat	-38.067	-15.030
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1.171.925	0
Indtægt af kapitalandel i associeret virksomhed	0	999.103
1 Andre finansielle indtægter	601.130	44.848
2 Øvrige finansielle omkostninger	-65.131	-178.277
Resultat før skat	1.669.857	850.644
Skat af årets resultat	-77.132	880
Årets resultat	1.592.725	851.524
Forslag til resultatdisponering:		
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	600.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	669.593	-50.397
Udbytte for regnskabsåret	200.000	110.600
Overføres til overført resultat	723.132	191.321
Disponeret i alt	1.592.725	851.524

Balance 30. juni

Aktiver		2021	2020
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
Anlægsaktiver			
3	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	6.711.927	0
4	Kapitalandel i associeret virksomhed	0	1.039.245
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>6.711.927</u>	<u>1.039.245</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>6.711.927</u>	<u>1.039.245</u>
Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavende selskabsskat	<u>7.616</u>	<u>1.775</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>7.616</u>	<u>1.775</u>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>50.000</u>	<u>1.169.297</u>
	Værdipapirer i alt	<u>50.000</u>	<u>1.169.297</u>
	Likvide beholdninger	<u>124.810</u>	<u>366.029</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>182.426</u>	<u>1.537.101</u>
	Aktiver i alt	<u>6.894.353</u>	<u>2.576.346</u>

Balance 30. juni

Passiver		2021	2020
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
Egenkapital			
5	Virksomhedskapital	50.000	50.000
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.497.356	827.763
	Overført resultat	2.309.865	1.586.733
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	200.000	110.600
	Egenkapital i alt	<u>4.057.221</u>	<u>2.575.096</u>
Gældsforpligtelser			
	Gæld til pengeinstitutter	<u>2.750.000</u>	<u>0</u>
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>2.750.000</u>	<u>0</u>
	Selskabsskat	77.132	0
	Anden gæld	<u>10.000</u>	<u>1.250</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>87.132</u>	<u>1.250</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>2.837.132</u>	<u>1.250</u>
	Passiver i alt	<u>6.894.353</u>	<u>2.576.346</u>
6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser			

Egenkapitaloppgørelse

	Virksomhedskapital kr.	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode kr.	Overført resultat kr.	Foreslået udbytte for regnskabs- året kr.	I alt kr.
Egenkapital 1. juli 2019	50.000	878.160	1.395.412	0	2.323.572
Resultatandel	0	-50.397	191.321	110.600	251.524
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	0	600.000	0	600.000
Udloddet ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	0	-600.000	0	-600.000
Egenkapital 1. juli 2020	50.000	827.763	1.586.733	110.600	2.575.096
Udloddet udbytte	0	0	0	-110.600	-110.600
Resultatandel	0	669.593	723.132	200.000	1.592.725
	50.000	1.497.356	2.309.865	200.000	4.057.221

Noter

	2020/21 kr.	2019/20 kr.
1. Andre finansielle indtægter		
Udbytte porteføljeaktier	0	44.848
Gevinst på værdipapirer, der er omsætningsaktiver	601.130	0
	601.130	44.848
2. Øvrige finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	65.131	178.277
	65.131	178.277
3. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Tilgang i årets løb	5.711.482	0
Kostpris 30. juni 2021	5.711.482	0
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	1.668.837	0
Udbytte	-999.244	0
Overførsel, ændring i klassifikation	827.763	0
Opskrivninger 30. juni 2021	1.497.356	0
Årets afskrivninger på goodwill	-496.911	0
Afskrivninger på goodwill 30. juni 2021	-496.911	0
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2021	6.711.927	0
I regnskabsposten indgår goodwill med	4.472.202	0
Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter		
	Egenkapital	Årets resultat
	kr.	kr.
Garant Amager ApS, Danmark	Ejerandel 100 %	2.239.725
		2.159.725
		2.239.725
		2.159.725

Noter

	30/6 2021 kr.	30/6 2020 kr.
4. Kapitalandel i associeret virksomhed		
Kostpris 1. juli 2020	211.482	211.482
Tilgang i årets løb	-211.482	0
Kostpris 30. juni 2021	0	211.482
Opskrivninger 1. juli 2020	878.160	878.160
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	999.103	999.103
Udbytte	-1.049.500	-1.049.500
Overførsel, ændring i klassifikation	-827.763	0
Opskrivninger 30. juni 2021	0	827.763
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2021	0	1.039.245

Noter

	30/6 2021 kr.	30/6 2020 kr.
5. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 1. juli 2020	50.000	50.000
	50.000	50.000

Selskabskapitalen består af 50 anparter à nominelt kr. 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen siden stiftelsen af selskabet.

6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Virksomheden har stillet pant i anparterne i Garant Amager ApS til sikkerhed for gæld til Handelsbanken.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Nyholt Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger vedrørende værdipapirer, gæld og amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele i tilknyttede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

Anvendt regnskabspraksis

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Nyholt Holding ApS hæfter som administrationselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Anvendt regnskabspraksis

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende selskabsskat" eller "Skyldig selskabsskat".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisation sværdi.

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne eliminerings af urealiserede koncerninterne avancer og -tab.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

René Nyholt Madsen

Som Direktør NEM ID
PID: 9208-2002-2-280099525824
Tidspunkt for underskrift: 01-12-2021 kl.: 12:25:59
Underskrevet med NemID

René Nyholt Madsen

Som Dirigent NEM ID
PID: 9208-2002-2-280099525824
Tidspunkt for underskrift: 01-12-2021 kl.: 12:25:59
Underskrevet med NemID

Palle Kubach

Som Revisor NEM ID
RID: 38988111
Tidspunkt for underskrift: 01-12-2021 kl.: 12:32:57
Underskrevet med NemID

This document has esignatur Agreement-ID: 8223d75aHrw24627401

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.