

ÅRSRAPPORT

1. JULI 2015 - 30. JUNI 2016

EMPAKA INVEST A/S

Birkegårdsvej 30

3200 Helsingør

CVR-nr. 37 24 12 10

Godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling,
den 10/11 2016



BRIAN JØRGENSEN

Dirigentens navn tillige med blokbogstaver

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors påtegning	4-5
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	6-9
Resultatopgørelse 1. juli 2015 - 30. juni 2016	10
Balance pr. 30. juni 2016	11-12
Noter	13-18

Selskab

Empaka Invest A/S
c/o Jørgensen
Birkegårdsvej 30
3200 Helsingø

CVR-nummer 37 24 12 10

45. regnskabsår

Hjemstedskommune: Helsingø

Direktion

Brian Jørgensen

Bestyrelse

Lisa Oda Jørgensen

Marianne Jørgensen

Brian Jørgensen

Revision

inforevision
statsautoriseret revisionsaktieselskab
Buddingevej 312
2860 Søborg
CVR-nr. 19263096

Mads W. Kjærsgaard, Partner, cand.merc.aud.

Hovedaktivitet

Empaka Invest A/S' hovedaktivitet har i lighed med tidligere år været at udleje fast ejendom og driftsmateriel.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og forhold

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste i regnskabsåret et underskud på kr. -373.986, og har således ikke indfriet de forventninger, der var stillet til året.

Der henvises i øvrigt til note 1 i årsregnskabet, hvori der redegøres for usikkerhed ved indregning og måling af kapitalandele.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er ikke indtrådt betydningsfulde begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som kan have indflydelse på bedømmelsen af selskabets finansielle stilling pr. 30. juni 2016.

Den forventede udvikling

Der forventes et væsentligt forbedret resultat i næste regnskabsår.

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for Empaka Invest A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 -30. juni 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Helsingør, den 25. oktober 2016

I direktionen




Brian Jørgensen


I bestyrelsen



Lisa Oda Jørgensen



Marianne Jørgensen



Brian Jørgensen

Til kapitalejeren i Empaka Invest A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Empaka Invest A/S for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæringer i henhold til anden lovgivning eller øvrig regulering**Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet**

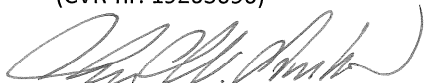
Uden at modificere vores konklusion gør vi opmærksom på, at der er væsentlig usikkerhed, der kan rejse betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Fortsat drift er betinget af, at selskabets drift bliver rentabel, og kreditfaciliteter stilles til rådighed, således at selskabet kan svare sine forpligtelser, som de forfalder. Vi henviser til årsregnskabets note 1 om den forventede udvikling, hvori ledelsen redegør for den væsentlige usikkerhed om selskabets evne til at fortsætte driften. Ledelsen bedømmer, at de fornødne kreditfaciliteter kan opnås, og aflægger i overensstemmelse hermed årsregnskabet under forudsætning af virksomhedens fortsatte drift.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Søborg, den 25. oktober 2016

inforevision
statsautoriseret revisionsaktieselskab
(CVR-nr. 19263096)



Lars Chr. Aaskov
statsautoriseret revisor

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

VALUTAOMREGNING

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender og gæld i fremmed valuta er indregnet til balancedagens kurs.

Realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

RESULTATOPGØRELSEN

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

Bruttofortjeneste

Selskabet har foretaget et sammendrag af posterne "nettoomsætning", "andre driftsindtægter", "ejendomsomkostninger" samt "andre eksterne omkostninger".

Nettoomsætning

Som indtægtskriterium anvendes faktureringskriteriet, således at nettoomsætningen omfatter årets fakturerede omsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salgs-, administrations- og lokaleomkostninger.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder tab ved salg af anlægsaktiver.

Andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab, realiserede og urealiserede fortjenester og -tab ved salg af værdipapirer, amortisering af gæld til realkreditinstitutter samt rentetillæg og rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders driftsresultat reguleret for interne avancer og tab.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat udgør 22% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstsattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske koncernselskaber med Empaka Invest A/S som administrationselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles mellem koncernselskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster efter selskabsskatteovens regler om fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud.

Selskabsskat, vedrørende regnskabsåret, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som selskabsskat under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede selskaber, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som sambeskatningsbidrag under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetillæg er indregnet under finansielle indtægter og omkostninger.

BALANCEN

Balancen er opstillet i kontoform.

AKTIVER

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivninger påbegyndes når aktiverne er klar til ibrugtagning. Aktiverne afskrives lineært over deres forventede brugstid:

Grunde og bygninger	20 - 60 år
Produktionsanlæg og maskiner	5 - 15 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 - 10 år

Småanskaffelser under kr. 12.900 er omkostningsført i resultatopgørelsen under eksterne omkostninger.

Fortjeneste/tab ved salg eller udrangering er medtaget i resultatopgørelsen under bruttofortjeneste og andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder er værdiansat efter den indre værdis metode, således at kapitalandelen måles til den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders regnskabsmæssige indre værdi reguleret for interne udbytter og avancer.

Disponible reserver i de tilknyttede virksomheder, som på balancetidspunktet disponeres som udbytte til moderselskabet, fragår i værdien af kapitalandele og regnskabsføres som tilgodehavende udbytte fra tilknyttede virksomheder under tilgodehavender.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under anlægsaktiver omfatter pantebrevsbeholdning.

Andre tilgodehavender indregnet under anlægsaktiver omfatter udlån som er målt til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. I tilfælde hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

PASSIVER

Egenkapital

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Hensættelser til udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode. Der er hensat til udskudt skat med 22% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes.

Udskudte skatteaktiver, som forventes at kunne anvendes, er indregnet til den værdi, som disse måtte forventes at kunne realiseres til.

Gæld til realkreditinstitutter

Gæld til realkreditinstitutter indregnes til låneprovenuet på optagelsestidspunktet. Efterfølgende opgøres gæld til realkreditinstitutter til amortiseret kostpris. Kurstab og låneomkostninger fordeles herved over lånets løbetid ved omregning til den effektive rente på optagelsestidspunktet.

Gældsforpligtelser i øvrigt

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

<u>Note</u>	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
BRUTTOFORTJENESTE	979.706	990.695
5 Af- og nedskrivninger på anlægsaktiver	-636.806	-640.138
5 Andre driftsindtægter	<u>3.334</u>	<u>0</u>
RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT	346.234	350.557
6 Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-588.506	-2.613.671
2 Andre finansielle indtægter	68.074	87.646
3 Øvrige finansielle omkostninger	<u>-138.864</u>	<u>-327.976</u>
RESULTAT FØR SKAT	-313.062	-2.503.444
4 Skat af årets resultat	<u>-60.924</u>	<u>109.355</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>-373.986</u></u>	<u><u>-2.394.089</u></u>

RESULTATDISPONERING

Årets resultat foreslås disponeret således:

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0
Overført resultat	-373.986	-2.394.089
Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>0</u>	<u>0</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>-373.986</u></u>	<u><u>-2.394.089</u></u>

<u>Note</u>		<u>30/6 2016</u>	<u>30/6 2015</u>
5,9	Grunde og bygninger	6.142.974	6.256.113
5	Produktionsanlæg og maskiner	<u>1.338.996</u>	<u>1.899.329</u>
	MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER	<u>7.481.970</u>	<u>8.155.442</u>
6	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3.259.538	3.848.045
	Andre værdipapirer og kapitalandele	427.023	457.183
9	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.998.624	1.823.421
	Andre tilgodehavender	<u>24.000</u>	<u>24.000</u>
	FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER	<u>5.709.185</u>	<u>6.152.649</u>
	ANLÆGSAKTIVER	<u>13.191.155</u>	<u>14.308.091</u>
	Andre tilgodehavender	277.096	273.292
4	Tilgodehavende selskabsskat	0	13.106
	Periodeafgrænsningsposter	<u>9.365</u>	<u>9.997</u>
	TILGODEHAVENDER	<u>286.461</u>	<u>296.395</u>
	LIKVIDE BEHOLDNINGER	<u>860.761</u>	<u>295.767</u>
	OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>1.147.222</u>	<u>592.162</u>
	AKTIVER I ALT	<u><u>14.338.377</u></u>	<u><u>14.900.253</u></u>

<u>Note</u>	<u>30/6 2016</u>	<u>30/6 2015</u>
Virksomhedskapital	500.000	500.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0
Overført resultat	6.517.835	6.891.821
Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>0</u>	<u>0</u>
7 EGENKAPITAL	<u>7.017.835</u>	<u>7.391.821</u>
4 Hensættelser til udskudt skat	<u>720.961</u>	<u>660.037</u>
HENSATTE FORPLIGTELSE	<u>720.961</u>	<u>660.037</u>
Gæld til realkreditinstitutter	<u>4.369.532</u>	<u>4.681.058</u>
8 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>4.369.532</u>	<u>4.681.058</u>
8 Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	312.021	307.562
Leverandører af varer og tjenesteydelser	33.000	51.305
Anden gæld	<u>1.885.028</u>	<u>1.808.470</u>
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>2.230.049</u>	<u>2.167.337</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>6.599.581</u>	<u>6.848.395</u>
PASSIVER I ALT	<u>14.338.377</u>	<u>14.900.253</u>
9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
10 Ejerforhold		

1 Going concern og
finansielle risici

Der er fortsat væsentlig usikkerhed omkring selskabets evne til at fortsætte driften. Fortsat drift er betinget af, at selskabets drift bliver rentabel, og kreditfaciliteter stilles til rådighed, således at selskabet kan svare sine forpligtelser, som de forfalder.

Usikkerhed om indregning og måling af kapitalandele:

Årsregnskabet for 2015/16 for Empaka Kartonnage A/S indeholder omtale af going concern og finansielle risici og revisionspåtegningen indeholder supplerende oplysning om forholdet. Indregning og måling af kapitalandele er således behæftet med usikkerhed.

Selskabet har afgivet tilbagetrædelseserklæring for Empaka Kartonnage A/S' om ikke helt eller delvist vil kalde sit tilgodehavende med mindre Empaka Kartonnage A/S har likviditet hertil.

<u>2 Andre finansielle indtægter</u>	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	37.703	66.447
Finansielle indtægter i øvrigt	<u>30.371</u>	<u>21.199</u>
I ALT	<u><u>68.074</u></u>	<u><u>87.646</u></u>

<u>3</u>	<u>Øvrige finansielle omkostninger</u>	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
	Finansielle omkostninger i øvrigt	<u>138.864</u>	<u>327.976</u>
	I ALT	<u><u>138.864</u></u>	<u><u>327.976</u></u>

<u>4</u>	<u>Selskabsskat og udskudt skat</u>			
	<u>Selskabsskat</u>	<u>Udskudt skat</u>	<u>Ifølge resultatopgørelsen</u>	<u>2014/15</u>
	Skyldig pr. 1/7 2015	660.037		
	Betalt i året	13.106		
	Betalt acontoskat	0		
	Skat af årets resultat	<u>60.924</u>	<u>60.924</u>	<u>-109.355</u>
	SKYLDIG PR. 30/6 2016	<u><u>0</u></u>	<u><u>720.961</u></u>	
	SKAT AF ÅRETS RESULTAT		<u><u>60.924</u></u>	<u><u>-109.355</u></u>

5	Anlægs- og afskrivningsoversigt, materielle anlægsaktiver	Grunde og bygninger	Tekniske anlæg og maskiner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	I ALT	30/6 2015
	Kostpris pr. 1/7 2015	7.889.629	7.905.000	108.811	15.903.440	15.903.440
	Årets tilgang	0	0	0	0	0
	Årets afgang	0	-50.000	0	-50.000	0
	KOSTPRIS PR. 30/6 2016	7.889.629	7.855.000	108.811	15.853.440	15.903.440
	Afskrivninger pr. 1/7 2015	1.633.516	6.005.671	108.811	7.747.998	7.107.860
	Årets afskrivninger	113.139	523.667	0	636.806	640.138
	Årets nedskrivninger	0	0	0	0	0
	Af- og nedskrivn., afgang i året	0	-13.334	0	-13.334	0
	AF- OG NEDSKR. PR. 30/6 2016	1.746.655	6.516.004	108.811	8.371.470	7.747.998
	REGN. VÆRDI PR. 30/6 2016	6.142.974	1.338.996	0	7.481.970	8.155.442
	Salgspris, afgang		40.000		40.000	0
	Regnskabsmæssig værdi, afgang	0	-36.666	0	-36.666	0
	FORTJENESTE VED SALG	0	3.334	0	3.334	0

7 Egenkapital	30/6 2016	30/6 2015
Virksomhedskapital pr. 30/6 2016	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>
Reserve for nettoopskrivning pr. 1/7 2015	0	0
Årets nettoopskrivning jf. resultatdisponering	<u>0</u>	<u>0</u>
Reserve for nettoopskrivning pr. 30/6 2016	<u>0</u>	<u>0</u>
Overført resultat pr. 1/7 2015	6.891.821	9.285.910
Overført af årets resultat jf. resultatdisponering	<u>-373.986</u>	<u>-2.394.089</u>
Overført resultat pr. 30/6 2016	<u>6.517.835</u>	<u>6.891.821</u>
Forslag til udbytte for regnskabsåret pr. 1/7 2015	0	48.300
Udbetalt udbytte i regnskabsåret	0	-48.300
Forslag til udbytte for regnskabsåret 2015/16	<u>0</u>	<u>0</u>
Forslag til udbytte for regnskabsåret pr. 30/6 2016	<u>0</u>	<u>0</u>
Egenkapital pr. 30/6 2016	<u><u>7.017.835</u></u>	<u><u>7.391.821</u></u>

8 Langfristede gældsforpligtelser

	<u>30/6 2016</u>	<u>30/6 2015</u>	<u>Afdrag næste år</u>	<u>Restgæld efter 5 år</u>
Gæld til realkreditinstitutter	<u>4.369.532</u>	<u>4.681.058</u>	<u>312.021</u>	<u>3.104.236</u>
I ALT	<u><u>4.369.532</u></u>	<u><u>4.681.058</u></u>	<u><u>312.021</u></u>	<u><u>3.104.236</u></u>

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ejerpantebrev, nom. kr. 1.500.000, i selskabets grunde og bygninger med en balanceværdi på kr. 6.142.974 er deponeret som sikkerhed for engagement med kreditinstitut.

Selskabet har overfor kreditinstitut udstedt en selvskyldnerkaution til sikkerhed for Empaka Kartonnage A/S' engagement på op til kr. 2.500.000. Gæld til kreditinstitutter pr. 30/06-2016 udgør kr. 0.

Selskabet har overfor leasingselskab udstedt en selvskyldnerkaution til sikkerhed for Empaka Kartonnage A/S' engagement. De resterende leasingforpligtelser løber i op til 40 måneder i alt kr. 640.000.

10 Ejerforhold

Følgende aktionærer er omfattet af selskabslovens § 55:

Lisa Jørgensen, 3200 Helsingø