

# CBIC Holding ApS

Hørkær 21C ,6tv  
2730 Herlev

Årsrapport  
1. maj 2018 - 30. april 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**14/06/2019**

---

**Claus Bording**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	9
-------------------------	---

Balance .....	10
---------------	----

Egenkapitalopgørelse .....	12
----------------------------	----

Noter .....	13
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**            CBIC Holding ApS  
                                  Hørkær 21C ,6tv  
                                  2730 Herlev  
  
                                  Telefonnummer: 40583874  
                                  e-mailadresse:    cbic@cbic.biz  
  
                                  CVR-nr:            37239437  
                                  Regnskabsår:     01/05/2018 - 30/04/2019

**Bankforbindelse**        Danske Bank A/S  
                                  Herlev Torv 17  
                                  2730 Herlev  
                                  DK Danmark

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. maj 2018 - 30. april 2019 for CBIC Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Herlev, den 28/05/2019

## Direktion

David Gottlied Bording  
Adm. Direktør

## Bestyrelse

Claus Bording  
Bestyrelsesformand

Nicole Gottlied Bording  
Bestyrelsesmedlem

# Ledelsesberetning

Selskabets hovedaktiviteter er indenfor investering i og administration af datterselskaber, derudover diverse rådgivende management opgaver.

Nettoresultatet blev DKK 110.357.

I selskabets har hovedaktiviteten været at afsøge markedet for investeringsmuligheder.

Forventningerne til det kommende år er en svag stigende aktivitet.  
Selskabet forventer det kommende år et let forbedret resultat.

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet hændelser som skønnes at påvirke selskabets udvikling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Cbic Holding ApS for 2018/19 er udarbejdet i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

## Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip. Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes.

Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår på grund af forskelle mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens kurs. Forskelle mellem balancedagens kurs og transaktionsdagens kurs indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

## Selskabsskat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af ydelser indregnes i resultatopgørelsen, når salget er gennemført. Dette anses at være tilfældet, når levering har fundet sted inden regnskabsårets udløb, der foreligger en forpligtende salgsaftale, salgsprisen er fastlagt, og indbetalingen er modtaget eller kan med rimelig sikkerhed forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til kontorhold mv.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

**Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt avance og tab ved løbende udskiftning af anlægsaktiver.

**Andre driftsindtægter/-omkostninger**

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

**Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakursreguleringer.

**Balancen****Materielle og finansielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Produktionsbygninger 50 år

Edb udstyr og software 1-10 år

Biler 5 år

Inventar 1-5 år

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er en indikation af værdiforringelse, udover det som udtrykkes ved afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages der nedskrivning til aktivets lavere genvindingsværdi. Den regnskabsmæssige værdi af anpartar i datterselskaber optages til indre værdi på statusdagen. Offentligt notede aktier optages til statusdagens kursværdi.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

**Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i alt væsentlighed svarer til nominel værdi.

**Pengestrømsopgørelse**

Pengestrømsopgørelse for Cbic Holding ApS udarbejdes ikke.



# Resultatopgørelse 1. maj 2018 - 30. apr. 2019

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Nettoomsætning .....	1	3.000	3.150
Eksterne omkostninger .....		-4.899	-14.695
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>-1.899</b>	<b>-12.777</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-1.899</b>	<b>-12.777</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....		106.874	81.675
Andre finansielle indtægter .....		19.920	27.767
Øvrige finansielle omkostninger .....		-13.555	-16.756
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>111.340</b>	<b>81.141</b>
Skat af årets resultat .....	2	-983	-987
<b>Årets resultat .....</b>		<b>110.357</b>	<b>80.154</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		110.357	80.154
<b>I alt .....</b>		<b>110.357</b>	<b>80.154</b>

# Balance 30. april 2019

## Aktiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Goodwill .....			0
<b>Immaterielle aktiver i alt .....</b>			<b>0</b>
Grunde og bygninger .....			0
Produktionsanlæg og maskiner .....			0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....			0
<b>Materielle aktiver i alt .....</b>			<b>0</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		423.550	321.676
Andre værdipapirer og kapitalandele .....			1
<b>Finansielle aktiver i alt .....</b>	<b>3</b>	<b>423.550</b>	<b>321.677</b>
<b>Langfristede aktiver i alt .....</b>		<b>423.550</b>	<b>321.677</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		1.274.000	1.388.500
Tilgodehavende skat .....		6.421	14.149
Andre tilgodehavender .....		88	702
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>1.280.509</b>	<b>1.403.351</b>
Likvide beholdninger .....		10.623	13.563
<b>Kortfristede aktiver i alt .....</b>		<b>1.291.132</b>	<b>1.416.914</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>1.714.682</b>	<b>1.738.591</b>

# Balance 30. april 2019

## Passiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Registreret kapital mv. ....	4	500.000	500.000
Overført resultat .....		183.948	73.591
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>683.948</b>	<b>573.591</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		313	
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		1.030.000	1.165.000
Periodeafgrænsningsposter .....		421	
<b>Kortfristede forpligtelser i alt .....</b>		<b>1.030.734</b>	<b>1.165.000</b>
<b>Forpligtelser i alt .....</b>		<b>1.030.734</b>	<b>1.165.000</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>1.714.682</b>	<b>1.738.591</b>

# Egenkapitalopgørelse 1. maj 2018 - 30. apr. 2019

	<b>Registreret kapital mv. kr.</b>	<b>Overført resultat kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital, primo .....	500.000	73.591	573.591
Årets resultat .....		110.357	110.357
Egenkapital, ultimo .....	500.000	183.948	683.948

# Noter

## 1. Nettoomsætning

	<b>2018/19</b>	<b>2017/18</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Administrations honorar	3.000	3.150
	<b>3.000</b>	<b>3.150</b>

## 2. Skat af årets resultat

	<b>2018/19</b>	<b>2017/18</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Aktuel skat	983	987
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<b>983</b>	<b>987</b>

### 3. Finansielle aktiver i alt

	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.</b>
Kostpris primo	255.001
Tilgang	0
Afgang	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>255.001</b>
Nettoopskrivninger primo	66.675
Andel i årets resultat jf. note	106.874
Udloddet udbytte	-5.000
<b>Nettoopskrivninger ultimo</b>	<b>168.549</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>423.550</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi af indregnet goodwill</b>	<b>0</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

<b>Navn, retsform og hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>
Agnes Estate ApS, Herlev	100%	91.116	22.863
Brushøj Invest ApS, Herlev	100%	51.469	6.580
Cactus Invest ApS, Herlev	100%	79.944	13.666
Dante Estate ApS, Herlev	100%	150.481	63.375
Emmi Estate ApS, Herlev	100%	50.540	390

#### 4. Registreret kapital mv.

Aktie-/anpartskapitalen består af 1000 aktier a 500 kr. Aktierne/anparterne er opdelt i klasser.

	<b>kr.</b>
A-anparter	100.000
B-Anparter	400.000
Tilgang	0
<b>Aktie-/anpartskapital ultimo</b>	<b>500.000</b>

A-anpater giver 5 stemmer , B-anparter giver 1 stemme.

#### 5. Oplysning om eventualforpligtelser

##### Leje- og leasingforpligtelser

Selskabets totale lejeforpligtelse udgør i alt TDKK 0

Selskabets totale leasingforpligtelse udgør i alt TDKK 0

#### 6. Oplysning om ejerskab

##### Ejerforhold

Nicole Gottlied Bording  
Elmegade 2, 03. th.  
2200 København N  
Ejerandel: 37,00%

David Gottlied Bording  
c/o Martin Wiese  
Helgolandsgade 1, 4. tv.  
1653 København V  
Ejerandel: 37,00%

Claus Bording  
Hørkær 21C, 6tv  
2730 Herlev  
Ejerandel: 26,00%

**7. Information om gennemsnitligt antal ansatte**

	<b>2018/19</b>
Gennemsnitligt antal ansatte .....	0

Der er ingen og har ikke været ansatte i regnskabsåret.

Der er ikke udbetalt vederlag eller tantieme til direktionen i regnskabsåret.

Der er ikke udbetalt vederlag eller tantieme til bestyrelsen i regnskabsåret.