

Lis & Svend Mousten ApS

Hunetorpvej 32, 9492 Blokhus

CVR-nr. 37 23 89 96

Årsrapport 2019

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 2. marts 2020

Dirigent:



Svend Mousten Hansen



Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december	6
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Lis & Svend Mousten ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hune, den 2. marts 2020
Direktion:


Svend Mousten Hansen


Lis Falkenberg Hansen

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Lis & Svend Mousten ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Lis & Svend Mousten ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som I har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere jer med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorerets etiske regler, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er jeres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, I har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 2. marts 2020
ERNST & YOUNG
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28



Søren V. Nejmman
statsaut. revisor
mne32775

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	Lis & Svend Mousten ApS
Adresse, postnr., by	Hunetorpvej 32, 9492 Blokhus
CVR-nr.	37 23 89 96
Stiftet	30. september 2015
Hjemstedskommune	Jammerbugt
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Direktion	Svend Mousten Hansen Lis Falkenberg Hansen
Revisor	Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Vestre Havnepromenade 1A, 9000 Aalborg

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter er at drive investerings- og finansieringsvirksomhed samt anden dermed efter direktionens skøn beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2019 udviser et overskud på 21.341.751 kr. mod et underskud på 7.646.796 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2019 udviser en egenkapital på 167.064.951 kr.

Forventet udvikling

Ledelsen forventer et tilfredsstillende resultat i 2020.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

Note	kr.	2019	2018
	Andre eksterne omkostninger	-453.018	-688.135
	Bruttoresultat	-453.018	-688.135
2	Personaleomkostninger	-603.595	-621.101
	Resultat før finansielle poster	-1.056.613	-1.309.236
3	Finansielle indtægter	28.521.517	5.156.710
	Finansielle omkostninger	-102.304	-13.639.732
	Resultat før skat	27.362.600	-9.792.258
4	Skat af årets resultat	-6.020.849	2.145.462
	Årets resultat	<u>21.341.751</u>	<u>-7.646.796</u>
	Forslag til resultatdisponering		
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	4.000.000	2.000.000
	Overført resultat	17.341.751	-9.646.796
		<u>21.341.751</u>	<u>-7.646.796</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	2019	2018
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
5	Finansielle anlægsaktiver		
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	100.000	100.000
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	10.653.418	10.390.694
	Kapitalandele i associerede virksomheder	2.275.000	2.275.000
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	2.043.429	1.994.056
	Andre værdipapirer og kapitalandele	12.653.876	5.369.041
	Andre tilgodehavender	839.193	926.697
		<u>28.564.916</u>	<u>21.055.488</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>28.564.916</u>	<u>21.055.488</u>
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender		
	Udskudte skatteaktiver	0	2.310.969
	Tilgodehavende selskabsskat	0	864.706
	Andre tilgodehavender	11.344.769	852.244
		<u>11.344.769</u>	<u>4.027.919</u>
	Værdipapirer og kapitalandele		
	Andre værdipapirer og kapitalandele	145.119.536	127.378.336
		<u>145.119.536</u>	<u>127.378.336</u>
	Likvide beholdninger	4.719.249	733.359
	Omsætningsaktiver i alt	<u>161.183.554</u>	<u>132.139.614</u>
	AKTIVER I ALT	<u>189.748.470</u>	<u>153.195.102</u>
	PASSIVER		
	Egenkapital		
	Anpartskapital	100.000	100.000
	Overført resultat	162.964.951	145.623.200
	Foreslået udbytte	4.000.000	2.000.000
	Egenkapital i alt	<u>167.064.951</u>	<u>147.723.200</u>
	Gældsforpligtelser		
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Gæld til banker	19.472.807	5.275.322
	Skyldig selskabsskat	3.118.467	0
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	22.790	126.989
	Anden gæld	69.455	69.591
		<u>22.683.519</u>	<u>5.471.902</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>22.683.519</u>	<u>5.471.902</u>
	PASSIVER I ALT	<u>189.748.470</u>	<u>153.195.102</u>

1 Anvendt regnskabspraksis

6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Egenkapitalopgørelse

kr.	Anpartskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2019	100.000	145.623.200	2.000.000	147.723.200
Overført via resultatdisponering	0	17.341.751	4.000.000	21.341.751
Udloddet udbytte	0	0	-2.000.000	-2.000.000
Egenkapital 31. december 2019	100.000	162.964.951	4.000.000	167.064.951

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Lis & Svend Mousten ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

I henhold til årsregnskabslovens § 110, stk. 1, er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt kurstab og -gevinster i forbindelse med handel af værdipapirer.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til kostpris. Udbytteudlodninger, der enten overstiger årets resultat, eller hvor den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele overstiger de konsoliderede regnskabsmæssige værdier af nettoaktiverne i dattervirksomheden eller den associerede virksomhed, vil være en indikator på værdiforringelse og medføre krav om nedskrivningstest.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender valgt IAS 39.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Værdipapirer og kapitalandele

Børsnoterede værdipapirer, der indregnes under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi på balancen dagen. Realiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

Egenkapital

Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancen dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Som administrationselskab i sambeskatningskredsen overtages hæftelsen for dattervirksomhedernes selskabsskatte overfor skattemyndighederne i takt med dattervirksomhedernes betaling af sambeskatningsbidrag. Skyldige eller tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som tilgodehavende skat eller skyldig selskabsskat.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdien.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

kr.	2019	2018
2 Personaleomkostninger		
Lønninger	598.864	616.482
Andre omkostninger til social sikring	4.731	4.619
	<u>603.595</u>	<u>621.101</u>
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	<u>1</u>	<u>1</u>
3 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	124.941	78.487
Andre finansielle indtægter	28.396.576	5.078.223
	<u>28.521.517</u>	<u>5.156.710</u>
4 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	3.709.880	165.507
Årets regulering af udskudt skat	2.310.969	-2.310.969
	<u>6.020.849</u>	<u>-2.145.462</u>

5 Finansielle anlægsaktiver

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital kr.	Resultat kr.
Dattervirksomheder				
Mousten Ejendomme ApS	Hune	100,00 %	-398.484	57.429
BlokhusTårnet ApS	Hune	100,00 %	-523.359	-256.837
Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital kr.	Resultat kr.
Associerede virksomheder				
Mousten & Dencker Invest ApS	Hune	50,00 %	-121.967	-43.772
Hune Erhvervspark A/S	Pandrup	50,00 %	0	0

Hune Erhvervspark A/S har forlænget regnskabsår (perioden 22. november 2018 - 31. december 2019). Der foreligger ikke en årsrapport for 2018/19 på tidspunktet for offentliggørelse af Lis & Svend Mousten ApS.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Eventualforpligtelser

Andre eventualforpligtelser

Virksomheden er som administrationsvirksomhed sambeskattet med øvrige danske dattervirksomheder og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat fra og med indkomståret 2017 samt for kildeskatter på renter og udbytter inden for sambeskatningskredsen.

Virksomheden har afgivet støtteerklæringer over for associeret- og tilknyttet virksomhed.

Virksomheden har committet sig til at investere i alt 1 mio.EUR som co-investor. Der er i alt investeret ca. 512 t.EUR, hvorved det resterende commitment pr. 31. december 2019 er ca. 488 t.EUR.

Virksomheden har kautioneret for associeret virksomheds banklån, som udgør 2.998 t.kr. pr. 31. december 2019.

Til sikkerhed for selskabets gæld til Danske Bank A/S, 5.000 t.kr., er der stillet sikkerhed i værdipapirdepot med en regnskabsmæssig værdi på 43.973 t.kr.