

Tina Mousten ApS

Landtingvej 38, Landting, 7830 Vinderup

CVR-nr. 37 23 89 61

Årsrapport 2020

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 18. juni 2021

Dirigent:

.....
Tina Mousten Langgaard





Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december	6
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Tina Mousten ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vinderup, den 18. juni 2021
Direktion:

.....
Tina Mousten Langgaard

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Tina Mousten ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Tina Mousten ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som du har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere dig med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er dit ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, du har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 18. juni 2021
EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Søren V. Nejmann
statsaut. revisor
mne32775



Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	Tina Mousten ApS
Adresse, postnr., by	Landtingvej 38, Landting, 7830 Vinderup
CVR-nr.	37 23 89 61
Stiftet	30. september 2015
Hjemstedskommune	Holstebro
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Direktion	Tina Mousten Langgaard
Revisor	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Vestre Havnepromenade 1A, 9000 Aalborg

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er formueadministration, herunder handel med værdipapirer.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2020 udviser et overskud på 17.585 kr. mod et overskud på 3.440.076 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2020 udviser en egenkapital på 30.718.618 kr.

Forventet udvikling

Ledelsen forventer et tilfredsstillende resultat i 2021.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

Note	kr.	2020	2019
	Bruttotab	-177.425	-153.253
2	Personaleomkostninger	-138.629	-367.440
	Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	-248.708	-332.736
	Resultat før finansielle poster	-564.762	-853.429
	Finansielle indtægter	1.350.088	5.322.390
	Finansielle omkostninger	-761.246	-58.270
	Resultat før skat	24.080	4.410.691
3	Skat af årets resultat	-6.495	-970.615
	Årets resultat	17.585	3.440.076
	Forslag til resultatdisponering		
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	700.000	1.400.000
	Overført resultat	-682.415	2.040.076
		17.585	3.440.076

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	2020	2019
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
4	Materielle anlægsaktiver		
	Grunde og bygninger	9.637.547	9.843.598
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	59.855	76.912
		<u>9.697.402</u>	<u>9.920.510</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>9.697.402</u>	<u>9.920.510</u>
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender		
	Udskudte skatteaktiver	45.543	37.646
	Tilgodehavende selskabsskat	265.586	0
	Andre tilgodehavender	25.219	28.586
		<u>336.348</u>	<u>66.232</u>
	Værdipapirer og kapitalandele		
	Andre værdipapirer og kapitalandele	25.650.169	27.286.591
		<u>25.650.169</u>	<u>27.286.591</u>
	Likvide beholdninger	<u>502.752</u>	<u>695.167</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>26.489.269</u>	<u>28.047.990</u>
	AKTIVER I ALT	<u>36.186.671</u>	<u>37.968.500</u>
	PASSIVER		
	Egenkapital		
	Anpartskapital	100.000	100.000
	Overført resultat	29.918.618	30.601.033
	Foreslået udbytte	700.000	1.400.000
		<u>30.718.618</u>	<u>32.101.033</u>
	Gældsforpligtelser		
5	Langfristede gældsforpligtelser		
	Anlægs lån	5.062.000	5.175.000
		<u>5.062.000</u>	<u>5.175.000</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser		
5	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	113.000	0
	Skyldig selskabsskat	0	276.984
	Anden gæld	293.053	415.483
		<u>406.053</u>	<u>692.467</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>5.468.053</u>	<u>5.867.467</u>
	PASSIVER I ALT	<u>36.186.671</u>	<u>37.968.500</u>

1 Anvendt regnskabspraksis

6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Egenkapitalopgørelse

kr.	Anpartskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2020	100.000	30.601.033	1.400.000	32.101.033
Overført via resultatdisponering	0	-682.415	700.000	17.585
Betalt udbytte	0	0	-1.400.000	-1.400.000
Egenkapital 31. december 2020	100.000	29.918.618	700.000	30.718.618

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Tina Mousten ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Virksomheden har med virkning for regnskabsåret 2020 implementeret ændringslov nr. 1716 af 27. december 2018 til årsregnskabsloven. Implementeringen af ændringsloven har ikke påvirket virksomhedens regnskabspraksis for indregning og måling af aktiver og forpligtelser, men har alene betydet krav om yderligere oplysninger. Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Bruttotab

Posterne nettoomsætning og eksterne omkostninger er med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttotab.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt kurstab og -gevinster i forbindelse med handel af værdipapirer.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle aktiver måles ved første indregning til kostpris.

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. Indirekte produktionsomkostninger og låneomkostninger indregnes ikke i kostprisen.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger:	10-40 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar:	3-7 år

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Værdipapirer og kapitalandele

Børsnoterede værdipapirer, der indregnes under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi på balance-dagen. Urealiserede og realiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

Egenkapital

Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Andre gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

kr.	2020	2019		
2 Personaleomkostninger				
Lønninger	135.307	361.886		
Andre omkostninger til social sikring	2.313	5.314		
Andre personaleomkostninger	1.009	240		
	<u>138.629</u>	<u>367.440</u>		
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	<u>1</u>	<u>1</u>		
3 Skat af årets resultat				
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	14.392	382.901		
Årets regulering af udskudt skat	-7.897	587.714		
	<u>6.495</u>	<u>970.615</u>		
4 Materielle anlægsaktiver				
kr.	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	I alt	
Kostpris 1. januar 2020	10.545.976	449.630	10.995.606	
Tilgange	0	25.600	25.600	
Kostpris 31. december 2020	<u>10.545.976</u>	<u>475.230</u>	<u>11.021.206</u>	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2020	702.378	372.718	1.075.096	
Afskrivninger	206.051	42.657	248.708	
Af- og nedskrivninger 31. december 2020	<u>908.429</u>	<u>415.375</u>	<u>1.323.804</u>	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020	<u>9.637.547</u>	<u>59.855</u>	<u>9.697.402</u>	
5 Langfristede gældsforpligtelser				
kr.	Gæld i alt 31/12 2020	Afdrag næste år	Langfristet andel	Restgæld efter 5 år
Anlægs lån	5.175.000	113.000	5.062.000	4.158.000
	<u>5.175.000</u>	<u>113.000</u>	<u>5.062.000</u>	<u>4.158.000</u>
6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.				
Eventualforpligtelser				

Til sikkerhed for gæld til Handelsbanken, 5.175 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2020 udgør 9.638 t.kr.

Selskabet har i forbindelse med købet af ejendommen beliggende på Landtingvej 38, Vinderup overtaget momsreguleringsforpligtelse på 569 t.kr.

Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Tina Mousten Hansen

Direktion

På vegne af: Tina Mousten ApS

Serienummer: CVR:37238961-RID:24666780

IP: 37.97.xxx.xxx

2021-06-23 14:26:00Z

NEM ID 

Tina Mousten Hansen

Dirigent

På vegne af: Tina Mousten ApS

Serienummer: CVR:37238961-RID:24666780

IP: 37.97.xxx.xxx

2021-06-23 14:26:00Z

NEM ID 

Søren V. Nejmann

Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:30700228-RID:65558931

IP: 145.62.xxx.xxx

2021-06-24 06:56:30Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 0GE60-34UDJ-KQ80W-DEET5-DYFK5-SZLKA

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>