

# Tina Mousten ApS

Landtingvej 38, Landting, 7830 Vinderup

CVR-nr. 37 23 89 61

## Årsrapport 2018

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 27. marts 2019

Dirigent:

  
Tina Mousten Langgaard



## Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december	6
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Tina Mousten ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vinderup, den 27. marts 2019

Direktion:

  
Tina Mousten Langgaard

## Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Tina Mousten ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Tina Mousten ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som du har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere dig med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er dit ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, du har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 27. marts 2019  
ERNST & YOUNG  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28



Søren V. Nejmman  
statsaut. revisor  
mne32775

## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

Navn	Tina Mousten ApS
Adresse, postnr., by	Landtingvej 38, Landting, 7830 Vinderup
CVR-nr.	37 23 89 61
Stiftet	30. september 2015
Hjemstedskommune	Holstebro
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Direktion	Tina Mousten Langgaard
Revisor	Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Vestre Havnepromenade 1A, 9000 Aalborg

## Ledelsesberetning

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er formueadministration, herunder handel med værdipapirer.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2018 udviser et underskud på 2.101.894 kr. mod et overskud på 936.057 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2018 udviser en egenkapital på 29.660.957 kr.

### Forventet udvikling

Ledelsen forventer et tilfredsstillende resultat i 2019.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Resultatopgørelse

Note	kr.	2018	2017
	Bruttotab	-162.749	-233.987
2	Personaleomkostninger	-307.324	-306.823
	Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	-333.030	-304.391
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-803.103</b>	<b>-845.201</b>
	Finansielle indtægter	1.253.789	2.186.479
	Finansielle omkostninger	-3.139.932	-137.092
	<b>Resultat før skat</b>	<b>-2.689.246</b>	<b>1.204.186</b>
3	Skat af årets resultat	587.352	-268.129
	<b>Årets resultat</b>	<b>-2.101.894</b>	<b>936.057</b>
	<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	1.000.000	900.000
	Overført resultat	-3.101.894	36.057
		<b>-2.101.894</b>	<b>936.057</b>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

## Balance

Note	kr.	2018	2017
	<b>AKTIVER</b>		
	Anlægsaktiver		
4	Materielle anlægsaktiver		
	Grunde og bygninger	10.002.523	10.203.976
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	188.872	296.399
		<u>10.191.395</u>	<u>10.500.375</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>10.191.395</u>	<u>10.500.375</u>
	<b>Omsætningsaktiver</b>		
	Tilgodehavender		
	Udskudte skatteaktiver	625.360	0
	Tilgodehavende selskabsskat	187.043	0
	Andre tilgodehavender	23.523	34.429
		<u>835.926</u>	<u>34.429</u>
	<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		
	Andre værdipapirer og kapitalandele	25.765.026	28.842.833
		<u>25.765.026</u>	<u>28.842.833</u>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<u>203.586</u>	<u>600.103</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>26.804.538</u>	<u>29.477.365</u>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<u>36.995.933</u>	<u>39.977.740</u>
	<b>PASSIVER</b>		
	Egenkapital		
	Anpartskapital	100.000	100.000
	Overført resultat	28.560.957	31.662.851
	Foreslået udbytte	1.000.000	900.000
	<b>Egenkapital i alt</b>	<u>29.660.957</u>	<u>32.662.851</u>
	<b>Hensatte forpligtelser</b>		
	Udskudt skat	0	7.819
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<u>0</u>	<u>7.819</u>
	<b>Gældsforpligtelser</b>		
5	Langfristede gældsforpligtelser		
	Anlægs lån	5.175.000	5.175.000
		<u>5.175.000</u>	<u>5.175.000</u>
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
	Kreditinstitutter i øvrigt	2.097.668	1.937.240
	Skyldig selskabsskat	0	121.867
	Anden gæld	62.308	72.963
		<u>2.159.976</u>	<u>2.132.070</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>7.334.976</u>	<u>7.307.070</u>
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<u>36.995.933</u>	<u>39.977.740</u>

1 Anvendt regnskabspraksis

6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Egenkapitalopgørelse

kr.	<u>Anpartskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2018	100.000	31.662.851	900.000	32.662.851
Overført via resultatdisponering	0	-3.101.894	1.000.000	-2.101.894
Betalt udbytte	0	0	-900.000	-900.000
<b>Egenkapital</b>				
31. december 2018	<u>100.000</u>	<u>28.560.957</u>	<u>1.000.000</u>	<u>29.660.957</u>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Tina Mousten ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

#### Bruttotab

Posterne nettoomsætning og eksterne omkostninger er med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttotab.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt kurstab og -gevinster i forbindelse med handel af værdipapirer.

#### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Balancen

##### Materielle anlægsaktiver

Materielle aktiver måles ved første indregning til kostpris.

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. Indirekte produktionsomkostninger og låneomkostninger indregnes ikke i kostprisen.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger:	20-40 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar:	3-7 år

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftskomkostninger.

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

##### Værdipapirer og kapitalandele

Børsnoterede værdipapirer, der indregnes under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi på balance-dagen. Urealiserede og realiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

##### Egenkapital

##### *Foreslået udbytte*

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære general-forsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontor-ejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

##### Andre gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nettorealisationseværdien.

kr.	2018	2017
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	301.864	301.614
Andre omkostninger til social sikring	5.220	4.989
Andre personaleomkostninger	240	220
	<u>307.324</u>	<u>306.823</u>
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	<u>1</u>	<u>1</u>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	45.828	279.008
Årets regulering af udskudt skat	-633.180	-10.879
	<u>-587.352</u>	<u>268.129</u>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 4 Materielle anlægsaktiver

kr.	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	I alt
Kostpris 1. januar 2018	10.500.000	409.705	10.909.705
Tilgange	0	24.050	24.050
Kostpris 31. december 2018	10.500.000	433.755	10.933.755
Af- og nedskrivninger 1. januar 2018	296.024	113.306	409.330
Afskrivninger	201.453	131.577	333.030
Af- og nedskrivninger 31. december 2018	497.477	244.883	742.360
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018	10.002.523	188.872	10.191.395

#### 5 Langfristede gældsforpligtelser

kr.	Gæld i alt 31/12 2018	Afdrag næste år	Langfristet andel	Restgæld efter 5 år
Anlægslån	5.175.000	0	5.175.000	4.610.000
	5.175.000	0	5.175.000	4.610.000

#### 6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

##### Eventualforpligtelser

Til sikkerhed for gæld til Handelsbanken, 5.175 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2018 udgør 10.003 t.kr.

Selskabet har i forbindelse med købet af ejendommen beliggende på Landtingvej 38, Vinderup overtaget momsreguleringsforpligtelse fra sælgers revisor. Forpligtelsen er af sælgers revisor opgjort til 569 t.kr.