



**DEN GAMLE KØBMANDSGAARD ÆRØ APS  
VRÅVEJEN 11  
ÆRØSKØBING**

**CVR. NR. 37 23 67 64**

**ÅRSRAPPORT 2023**

**(8. regnskabsår)**

**Fremlagt og godkendt på den  
ordinære generalforsamling,  
den 20. juni 2024**

---

Lennart Hansen  
dirigent



## LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023 for Den Gamle Købmandsgaard Ærø ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige.

Årsregnskabet giver derfor efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet af selskabets aktiviteter.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som den omhandler.

Selskabet opfylder betingelserne for fritagelse af revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ærø, den 20. juni 2024

**Direktion**

---

Lennart Hansen



## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSRAPPORT

Til ledelsen i Den Gamle Købmandsgaard Ærø ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Den Gamle Købmandsgaard Ærø ApS for regnskabsåret 1. januar 2023 – 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Svendborg, den 20. juni 2024

**N.G. CHRISTENSEN**  
**Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab**  
**CVR nr. 38 69 59 16**

Nicolai Groth-Christensen  
statsaut. revisor  
mne34124



## LEDELSESBERETNING

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet omfatter drift af butik og cafe fra lejede lokaler i Den Gamle Købmandsgård i Ærøskøbing.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et underskud på kr. 160.700. Resultatet betragtes som utilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 1.259.146 og en egenkapital på kr. 674.126.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er, efter regnskabsårets afslutning, ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### RESULTATOPGØRELSE

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

#### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning.

#### Bruttofortjeneste

I den eksterne årsrapport har selskabet valgt at sammendrage posterne nettoomsætning, andre driftsindtægter, vareforbrug og andre eksterne omkostninger under betegnelsen bruttofortjeneste.

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter kompensationer i forbindelse med Covid-19.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, leje af driftsmateriel, personale, forsikringer, annoncer og reklame samt øvrige administrationsomkostninger m.v.

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af aktuel skat af årets skattepligtige indkomst samt regulering af udskudt skatteaktiv.

Selskabet er sambeskattet med Scandinavian Restaurant ApS. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til deres skattepligtige indkomst og med fuld fordeling vedrørende skattemæssige underskud.



## **BALANCE**

### **Finansielle anlægsaktiver**

Depositum som er målt til nominel værdi.

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor kostprisen er højere end nettorealisationseværdi, nedskrives til denne lavere værdi.

Nettorealisationseværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Udskudt skatteaktiv er beregnet med 22% af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig værdi og skattemæssig værdi af aktiver.

### **Likvider**

Likvider omfatter indestående på bankkonti og skattekontoen.

### **Gæld**

Gæld er målt til nominel værdi.



**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR 2023 - 31. DECEMBER 2023**

Noter	2023	2022 t.kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b>	<b>2.261.096</b>	<b>2.427</b>
1 Personaleomkostninger	<u>-2.459.563</u>	<u>-2.521</u>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>-198.467</b>	<b>-94</b>
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	-7.283	-3
Andre finansielle omkostninger	<u>0</u>	<u>-4</u>
<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>-205.750</b>	<b>-101</b>
Skat af årets resultat	<u>45.050</u>	<u>21</u>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b><u>-160.700</u></b>	<b><u>-80</u></b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Udbytte for regnskabsåret	0	0
Overført til næste år	<u>-160.700</u>	<u>-80</u>
<b>DISPONERET I ALT</b>	<b><u>-160.700</u></b>	<b><u>-80</u></b>



**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2023**

**AKTIVER**

<b>Noter</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
		<b>t.kr.</b>
Depositum	<u>20.000</u>	<u>0</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b><u>20.000</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b><u>20.000</u></b>	<b><u>0</u></b>
Fremstillede varer og handelsvarer	303.603	379
Forudbetalinger for varer	<u>80.000</u>	<u>80</u>
<b>Varebeholdninger</b>	<b><u>383.603</u></b>	<b><u>459</u></b>
Tilgodehavender fra salg	1.534	14
Udskudt skatteaktiv	0	22
Andre tilgodehavender	<u>82.430</u>	<u>66</u>
<b>Tilgodehavender</b>	<b><u>83.964</u></b>	<b><u>102</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b><u>771.579</u></b>	<b><u>958</u></b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b><u>1.239.146</u></b>	<b><u>1.519</u></b>
<b>AKTIVER</b>	<b><u><u>1.259.146</u></u></b>	<b><u><u>1.519</u></u></b>





**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2023**

**PASSIVER**

<b>Noter</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
		<b>t.kr.</b>
Anpartskapital	50.000	50
Overført resultat	624.126	785
Foreslået udbytte for regnskabsåret	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>EGENKAPITAL</b>	<b><u>674.126</u></b>	<b><u>835</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	194.049	239
Gæld til tilknyttede virksomheder	137.643	183
Anden gæld	253.182	262
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	<u>146</u>	<u>0</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b><u>585.020</u></b>	<b><u>684</u></b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER</b>	<b><u>585.020</u></b>	<b><u>684</u></b>
<b>PASSIVER</b>	<b><u><u>1.259.146</u></u></b>	<b><u><u>1.519</u></u></b>

2 **Eventualforpligtelser**



## EGENKAPITALOPGØRELSE

	<b>Anparts- kapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Udbytte</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1/1 2023	50.000	784.826	0	834.826
Overført resultat	<u>0</u>	<u>-160.700</u>	<u>0</u>	<u>-160.700</u>
Egenkapital 31/12 2023	<u><u>50.000</u></u>	<u><u>624.126</u></u>	<u><u>0</u></u>	<u><u>674.126</u></u>



## NOTER

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
		<b>t.kr.</b>
<b>1 PERSONALEOMKOSTNINGER</b>		
Løn	2.414.815	2.479
B-honorarer	8.800	
Fremmed arbejde	3.600	11
Andre omkostninger til social sikring	50.144	65
Lønrefusioner	<u>-17.796</u>	<u>-34</u>
	<u><u>2.459.563</u></u>	<u><u>2.521</u></u>
Gennemsnitlig antal fuldtidsbeskæftigede	<u>7</u>	<u>7</u>

## 2 EVENTUALFORPLIGTELSER

Huslejeforpligtelse, kr. 33.000.

Betalingsgaranti kr. 10.000.

Selskabet er sambeskattet med Scandinavian Restaurant ApS. Selskabet hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter. Hæftelsen fremgår af administrationsselskabets årsrapport.

---

This document has been digitally signed and sealed using Capego SmartSign in accordance with the EU regulation known as eIDAS. The signatures within this original file carry legal validity and are binding in all EU states.

**Important:** Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



---

All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European eIDAS regulation. They have been constructed in accordance with the PAdES (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in ETSI (European Telecommunications Standards Institute) 319 142. The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight and are enforceable in all EU states as regulated by eIDAS.

Read more:

<https://www.wolterskluwer.com/da-dk/solutions/capego-dk/smartsign/trust-center>

