

**Den Gamle
Købmandsgaard Ærø ApS**
Vråvejen 11
5970 Ærøskøbing
CVR-nr. 37236764

Årsrapport 2018

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 31.05.2019

Dirigent

Navn: Lennart Hansen

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	3
Ledelsesberetning	4
Resultatopgørelse for 2018	5
Balance pr. 31.12.2018	6
Egenkapitalopgørelse for 2018	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	11

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Den Gamle Købmandsgaard Ærø ApS
Vråvejen 11
5970 Ærøskøbing

CVR-nr.: 37236764

Stiftet: 10.11.2015

Hjemsted: Ærø

Regnskabsår: 01.01.2018 - 31.12.2018

Direktion

Lennart Hansen

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Tværkajen 5
Postboks 10
5100 Odense C

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018 for Den Gamle Købmandsgaard Ærø ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2018 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Vi anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ærøskøbing, den 31.05.2019

Direktion

Lennart Hansen

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

Til den daglige ledelse i Den Gamle Købmandsgaard Ærø ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Den Gamle Købmandsgaard Ærø ApS for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 31.05.2019

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33963556

Peder Boris Pedersen
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne9713

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet omfatter drift af butik og cafe fra lejede lokaler i Den Gamle Købmandsgård i Ærøskøbing.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet efter skat udviser et overskud på 111.151 kr., hvorefter egenkapitalen ved årets udgang udgør 176.645 kr. Resultatet anses for værende tilfredsstillende. For det kommende år forventes et mindre overskud.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Resultatopgørelse for 2018

	<u>Note</u>	<u>2018</u> <u>kr.</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>
Bruttofortjeneste		1.570.196	1.301.908
Personaleomkostninger	1	(1.396.587)	(1.279.784)
Af- og nedskrivninger	2	<u>(20.166)</u>	<u>(19.656)</u>
Driftsresultat		153.443	2.468
Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver		1.700	0
Andre finansielle omkostninger	3	<u>(10.298)</u>	<u>(9.664)</u>
Resultat før skat		144.845	(7.196)
Skat af årets resultat	4	<u>(33.694)</u>	<u>1.288</u>
Årets resultat		<u>111.151</u>	<u>(5.908)</u>
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		<u>111.151</u>	<u>(5.908)</u>
		<u>111.151</u>	<u>(5.908)</u>

Balance pr. 31.12.2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Goodwill		6.000	9.000
Immaterielle anlægsaktiver	5	6.000	9.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		32.689	46.336
Indretning af lejede lokaler		7.330	10.849
Materielle anlægsaktiver	6	40.019	57.185
Anlægsaktiver		46.019	66.185
Fremstillede varer og handelsvarer		137.727	173.303
Forudbetalinger for varer		80.000	80.000
Varebeholdninger		217.727	253.303
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	15.353
Andre tilgodehavender		20.843	15.283
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		0	1.288
Tilgodehavender		20.843	31.924
Likvide beholdninger		552.767	263.638
Omsætningsaktiver		791.337	548.865
Aktiver		837.356	615.050

Balance pr. 31.12.2018

	<u>Note</u>	<u>2018</u> <u>kr.</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>
Virksomhedskapital	7	50.000	50.000
Overført overskud eller underskud		<u>126.645</u>	<u>15.494</u>
Egenkapital		<u>176.645</u>	<u>65.494</u>
Udskudt skat		<u>0</u>	<u>1.000</u>
Hensatte forpligtelser		<u>0</u>	<u>1.000</u>
Modtagne forudbetalinger fra kunder		36.068	29.296
Leverandører af varer og tjenesteydelser		195.394	117.756
Gæld til tilknyttede virksomheder		225.785	218.364
Skyldige sambeskatningsbidrag		34.694	0
Anden gæld		<u>168.770</u>	<u>183.140</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>660.711</u>	<u>548.556</u>
Gældsforpligtelser		<u>660.711</u>	<u>548.556</u>
Passiver		<u>837.356</u>	<u>615.050</u>
Eventualforpligtelser	8		

Egenkapitalopgørelse for 2018

	Virksom- hedskapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	50.000	15.494	65.494
Årets resultat	0	111.151	111.151
Egenkapital ultimo	50.000	126.645	176.645

Noter

	2018	2017
	kr.	kr.
1. Personaleomkostninger		
Gager og lønninger	1.350.995	1.240.989
Andre omkostninger til social sikring	45.592	38.795
	1.396.587	1.279.784
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	6	6
	2018	2017
	kr.	kr.
2. Af- og nedskrivninger		
Afskrivninger på immaterielle anlægsaktiver	3.000	3.000
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	17.166	16.656
	20.166	19.656
	2018	2017
	kr.	kr.
3. Andre finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	8.709	8.528
Renteomkostninger i øvrigt	1.314	1.115
Valutakursreguleringer	75	21
Øvrige finansielle omkostninger	200	0
	10.298	9.664
	2018	2017
	kr.	kr.
4. Skat af årets resultat		
Ændring af udskudt skat	(1.000)	0
Refusion i sambeskatning	34.694	(1.288)
	33.694	(1.288)

Noter

	Goodwill
	kr.
5. Immaterielle anlægsaktiver	
Kostpris primo	15.000
Kostpris ultimo	15.000
Af- og nedskrivninger primo	(6.000)
Årets afskrivninger	(3.000)
Af- og nedskrivninger ultimo	(9.000)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	6.000

	Andre anlæg, drifts- materiel og inventar kr.	Indretning af lejede lokaler kr.
6. Materielle anlægsaktiver		
Kostpris primo	68.233	17.593
Kostpris ultimo	68.233	17.593
Af- og nedskrivninger primo	(21.897)	(6.744)
Årets afskrivninger	(13.647)	(3.519)
Af- og nedskrivninger ultimo	(35.544)	(10.263)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	32.689	7.330

7. Virksomhedskapital

Der er indbetalt selskabskapital med 50.000 kr. ved selskabets stiftelse d. 10.11.2015.

	2018	2017
	kr.	kr.
8. Eventualforpligtelser		
Kautions- og garantiforpligtelser	10.000	10.000
Eventualforpligtelser i alt	10.000	10.000

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, vareforbrug og eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris, reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

Anvendt regnskabspraksis

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest og af gevinster og tab ved salg af materielle samt immaterielle anlægsaktiver.

Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver

Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver omfatter afkast i form af renter, udbytte o.l. af finansielle anlægsaktiver, der ikke er kapitalandele i tilknyttede eller associerede virksomheder.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af rentekomkostninger, herunder rentekomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Goodwill

Goodwill er positive forskelsbeløb mellem kostpris og brugsværdien af overtagne aktiver og forpligtelser i virksomhedsovertagelsen. Goodwill afskrives lineært over den vurderede brugstid. Brugstiden revurderes årligt. Den anvendte afskrivningsperiode udgør 5 år.

Goodwill nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Materielle anlægsaktiver

Indretning af lejede lokaler og driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år
Indretning af lejede lokaler	5 år

For indretning af lejede lokaler udgør afskrivningsperioden maksimalt aftaleperioden.

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Anvendt regnskabspraksis

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealisationsværdi, hvor denne er lavere.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdi for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der skal afholdes for at effektuere salget.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Modtagne forudbetalinger fra kunder

Modtagne forudbetalinger fra kunder omfatter beløb, der er modtaget fra kunder forud for leveringstidspunktet.

Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag

Aktuelle skyldige sambeskatningsbidrag eller tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat. Ved skattemæssige underskud indregnes kun tilgodehavende sambeskatningsbidrag, hvis underskuddet forventes udnyttet i sambeskatningen.