Dupont Properties IVS

Taastrup Hovedgade 107 1 tv
2630 Taastrup

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den

03/07/2020

Jan Dupont
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger
Virksomhedsoplysninger 3

Påtegninger
Ledelsespåtegning 4

Ledelsesberetning
Ledelsesberetning 5

Årsregnskab
Anvendt regnskabspraksis 6
Resultatopgørelse 8
Balance 9
Noter 11

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Dupont Properties IVS Taastrup Hovedgade 107 1 tv 2630 Taastrup	
	e-mailadresse:	jfd@dupontproperties.dk
	CVR-nr:	37230987
	Regnskabsår:	01/01/2019 - 31/12/2019

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2019 - 31. december 2019 for Dupont Properties IVS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Taastrup, den 25/06/2020

Direktion

Jan Friis Dupont

Ledelsesberetning

Branchekode
683110 Ejendomsmæglere mv.
Bibrancher
649900 Anden finansiel formidling undtagen forsikring og pensionsforsikring, i.a.n.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold
årets resultat er negativ. Ledelsen anser årets resultat
som mindre acceptabelt. Ledelsen forventer et positivt resultat
næste år.

Begivenheder efter regnskabets afslutning
Efter regnskabsårets afslutning er der ikke truffet
begivenheder, der vil kunne forrykke selskabets
finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B, mikrovirksomhed.
Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling
I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes.
I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger.
Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.
Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.
Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris.
Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen
Bruttofortjeneste/tab er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af eksterne omkostninger
Andre eksterne omkostninger
Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration og lokaler.

Finansielle poster
Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt kursregulering af værdipapir.

Skat af årets resultat
Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Goodwill
Erhvervede goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Tilgodehavender
Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat
Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser
Gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		**-21.144**	**-324.507**
Personaleomkostninger		-742	-65.292
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-8.000	-8.000
Resultat af ordinær primær drift		**-29.886**	**-397.799**
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder			2.112
Andre finansielle indtægter			93
Øvrige finansielle omkostninger		-860	-8.275
Ordinært resultat før skat		**-30.746**	**-403.869**
Skat af årets resultat		6.245	
Årets resultat		**-24.501**	**-316.290**
Forslag til resultatdisponering			
Overført til reserve for iværksætterselskab			0
Overført resultat		-24.501	-316.290
I alt		**-24.501**	**-316.290**

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019	2018
		kr.	kr.
Goodwill		62.685	70.685
Immaterielle anlægsaktiver i alt		**62.685**	**70.685**
Deposita		15.998	15.998
Finansielle anlægsaktiver i alt		**15.998**	**15.998**
Anlægsaktiver i alt		**78.683**	**86.683**
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		6.499	6.499
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		114.610	54.984
Udskudte skatteaktiver		31.973	25.728
Tilgodehavende skat		6.000	
Tilgodehavender moms og afgifter		2.128	
Andre tilgodehavender		203	78.903
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse		917	917
Periodeafgrænsningsposter			0
Tilgodehavender i alt		**162.330**	**226.657**
Likvide beholdninger		204.041	151.612
Omsætningsaktiver i alt		**366.371**	**378.269**
Aktiver i alt		**445.054**	**464.952**

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019	2018
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		1.000	1.000
Overkurs ved emission		19.001	19.001
Reserve for Iværksætterselskab		49.000	49.000
Overført resultat		-295.048	-270.547
Egenkapital i alt		**-226.047**	**-201.546**
Hensættelse til udskudt skat			0
Hensatte forpligtelser i alt			**0**
Modtagne forudbetalinger fra kunder			0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		11.944	10.000
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		656.129	656.129
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		3.028	369
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		**671.101**	**666.498**
Gældsforpligtelser i alt		**671.101**	**666.498**
Passiver i alt		**445.054**	**464.952**

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2019
Gennemsnitligt antal ansatte	0