
NORD.investments A/S

c/o Copenhagen Fintech Lab, Applebys Plads 7, 1411
København K

Årsrapport for 2017

CVR-nr. 37 22 69 39

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 24/5 2018

Anders Hartmann
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 5

Ledelsesberetning 6

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 7

Balance 31. december 8

Egenkapitalopgørelse 10

Noter til årsregnskabet 11

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for NORD.investments A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København K, den 24. maj 2018

Direktion

Anders Hartmann
adm. direktør

Bestyrelse

Peter Michael Albrechtslund
formand

Ketil Poul Petersen

David Harboe

Per Chrom Jacobsen

Anders Hartmann

Claus Møldrup

Lotte Fløe Marschall

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i NORD.investments A/S

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for NORD.investments A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Hellerup, den 24. maj 2018

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Niels Henrik B. Mikkelsen

statsautoriseret revisor

mne16675

Selskabsoplysninger

Selskabet

NORD.investments A/S
c/o Copenhagen Fintech Lab
Applebys Plads 7
1411 København K

CVR-nr.: 37 22 69 39
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
Stiftet: 9. november 2015
Regnskabsår: 2. regnskabsår
Hjemstedskommune: København

Bestyrelse

Peter Michael Albrechtslund, formand
Ketil Poul Petersen
David Harboe
Per Chrom Jacobsen
Anders Hartmann
Claus Møldrup
Lotte Fløe Marschall

Direktion

Anders Hartmann

Revision

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Strandvejen 44
2900 Hellerup

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består af softwareprogrammering

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2017 udviser et underskud på DKK 3.371.403, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en negativ egenkapital på DKK 1.990.363.

Kapitalberedskabet

Selskabet har tabt hele selskabskapitalen. Der henvises til note 1.

Sammenligningstal for 2015/16

De anførte sammenligningstal i resultatopgørelse, balance og noter for 2015/16 vedrører perioden 9. november 2015 - 31. december 2016.

Begivenheder efter balancedagen

Bortset fra gennemført kapitalforhøjelse i januar 2018, som omtalt i note 1, er der ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2017 DKK	2015/16 DKK
Bruttotab		-1.629.074	-595.720
Personaleomkostninger	2	-1.790.886	-514.391
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-17.771	-1.372
Resultat før finansielle poster		-3.437.731	-1.111.483
Finansielle omkostninger		-95.694	-7.465
Resultat før skat		-3.533.425	-1.118.948
Skat af årets resultat	3	162.022	0
Årets resultat		-3.371.403	-1.118.948

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		-3.371.403	-1.118.948
		-3.371.403	-1.118.948

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2017 DKK	2016 DKK
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		36.811	38.742
Materielle anlægsaktiver	4	36.811	38.742
Deposita		30.000	0
Finansielle anlægsaktiver		30.000	0
Anlægsaktiver		66.811	38.742
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		108.378	0
Andre tilgodehavender		63.298	121.690
Periodeafgrænsningsposter		0	2.500
Tilgodehavender		171.676	124.190
Likvide beholdninger		558.699	116.972
Omsætningsaktiver		730.375	241.162
Aktiver		797.186	279.904

Balance 31. december

Passiver

	Note	2017 DKK	2016 DKK
Selskabskapital		721.698	555.424
Overført resultat		-2.712.061	-674.375
Egenkapital	5	-1.990.363	-118.951
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		2.102.440	288.713
Langfristede gældsforpligtelser	6	2.102.440	288.713
Leverandører af varer og tjenesteydelser		133.542	0
Anden gæld		551.567	110.142
Kortfristede gældsforpligtelser		685.109	110.142
Gældsforpligtelser		2.787.549	398.855
Passiver		797.186	279.904
Going concern	1		
Anvendt regnskabspraksis	7		

Egenkapitalopgørelse

	<u>Selskabskapital</u> DKK	<u>Overkurs ved emission</u> DKK	<u>Overført resultat</u> DKK	<u>I alt</u> DKK
Egenkapital 1. januar	555.424	0	-674.375	-118.951
Kontant kapitalforhøjelse	166.274	1.333.717	0	1.499.991
Årets resultat	0	0	-3.371.403	-3.371.403
Overført fra overkurs ved emission	0	-1.333.717	1.333.717	0
Egenkapital 31. december	721.698	0	-2.712.061	-1.990.363

Noter til årsregnskabet

1 Going concern

Selskabets egenkapital udgør d. 31. december 2017 DKK -1.990.363. Selskabet har dermed tabt hele den nominelle selskabskapital. Selskabets ledelse har iagttaget bestemmelserne i selskabslovens § 119. Selskabet er i en opstartsfasen, hvor grundlaget for fremtidig indtjening etableres.

For at reetablere egenkapitalen har selskabet i januar 2018 foretaget en kapitalforhøjelse på nominelt DKK 262.156, hvorefter den samlede anpartskapital udgør nominelt DKK 983.854. Kapitalforhøjelsen er indbetalt kontant til kurs 902,13, hvilket har tilført selskabet likvide midler for DKK 2.365.000.

Der budgetteres ligeledes med underskud for 2018, som resultat af den fortsatte vækstplan. Selskabets ledelse er opmærksomme på, at selskabet kan have behov for tilførsel af yderligere kapital i slutningen af 2018 og det er ledelsens forventning at selskabets investorer vil foretage yderligere kapitaltilførsel til selskabet i slutningen af 2018. Kan yderligere kapitaltilførsel, i mod ledelsens forventninger, ikke opnåes er ledelsen overbevist om, at omkostninger kan tilpasses, hvorved tilstrækkelig likviditet er sikret frem til 31. december 2018.

Selskabets ledelse aflægger på denne baggrund regnskabet med fortsat drift for øje.

	2017 DKK	2015/16 DKK
2 Personaleomkostninger		
Lønninger	1.685.311	486.410
Andre omkostninger til social sikring	27.382	3.692
Andre personaleomkostninger	78.193	24.289
	1.790.886	514.391
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	4	1
3 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	0	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-162.022	0
	-162.022	0

Noter til årsregnskabet

4 Materielle anlægsaktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar <u>DKK</u>
Kostpris 1. januar	40.114
Tilgang i årets løb	<u>15.840</u>
Kostpris 31. december	<u>55.954</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar	1.372
Årets afskrivninger	<u>17.771</u>
Ned- og afskrivninger 31. december	<u>19.143</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>36.811</u>
Afskrives over	<u>3 år</u>

5 Egenkapital

Selskabskapitalen består af 721.698 anparter à nominelt DKK 1. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Selskabskapitalen har udviklet sig således:

	<u>2017</u> DKK	<u>2016</u> DKK
Selskabskapital 1. januar	555.424	500.000
Kapitalforhøjelse	166.274	55.424
Kapitalnedsættelse	0	0
Selskabskapital 31. december	<u>721.698</u>	<u>555.424</u>

Noter til årsregnskabet

6 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	DKK	DKK
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		
Mellem 1 og 5 år	2.102.440	288.713
Langfristet del	<u>2.102.440</u>	<u>288.713</u>
Inden for 1 år	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>2.102.440</u>	<u>288.713</u>

Noter til årsregnskabet

7 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for NORD.investments A/S for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2017 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Noter til årsregnskabet

7 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Ved salg af serviceydelser indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte ydelser er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Direkte omkostninger

Direkte omkostninger indeholder det forbrug af eksterne ydelser, der er anvendt for at opnå virksomhedens nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Noter til årsregnskabet

7 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 3 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter deposita.

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.