

# MLK Lyngsø Holding ApS

Nordmark 1, 9210 Aalborg SØ

CVR-nr. 37 22 06 55

## Årsrapport for 2019/20

(4. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30. november 2020

Michael Lyngsø Kristensen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. april 2019 - 31. marts 2020	7
Balance pr. 31. marts 2020	8
Noter til årsrapporten	10

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. april 2019 - 31. marts 2020 for MLK Lyngsø Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. marts 2020 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. april 2019 - 31. marts 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 30. november 2020

### Direktion

Michael Lyngsø Kristensen  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### *Til kapitalejeren i MLK Lyngsø Holding ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for MLK Lyngsø Holding ApS for regnskabsåret 1. april 2019 - 31. marts 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 30. november 2020

RN - Revision Nordjylland ApS  
Registreret revisionsfirma  
CVR-nr. 28 96 65 71

Tom Picano  
Registreret revisor, FDR  
MNE-nr. mne17814

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	MLK Lyngsø Holding ApS Nordmark 1 Aalborg SØ
	Telefon: 20781234
	CVR-nr.: 92 10
	Regnskabsperiode: 1. april 2019 - 31. marts 2020
	Hjemsted: Aalborg
<b>Direktion</b>	Michael Lyngsø Kristensen, direktør
<b>Revisor</b>	RN - Revision Nordjylland ApS Registreret revisionsfirma Gugvej 140 9210 Aalborg SØ
<b>Pengeinstitut</b>	Nordjyske Bank

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er konsulentarbejde, rådgivning vedr. byggeprojekter m.v., ejendomsadministration, køb og salg af ejendom, udlånsvirksomhed, investering samt enhver i forbindelse hermed beslægtet virksomhed.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for MLK Lyngsø Holding ApS for 2019/20 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2019/20 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Indtægter ved salg af ydelser m.v. indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Kapitalandele måles til dagsværdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Resultatopgørelse 1. april 2019 - 31. marts 2020

	<u>Note</u>	<u>2019/2020</u> kr.	<u>2018/2019</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>50.686</b>	<b>23.496</b>
Personaleomkostninger		<u>-27.545</u>	<u>0</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>23.141</b>	<b>23.496</b>
<b>Resultat af ordinær drift før dagsværdireguleringer</b>		<b>23.141</b>	<b>23.496</b>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>23.141</b>	<b>23.496</b>
Finansielle omkostninger	1	<u>-335</u>	<u>-37.064</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>22.806</b>	<b>-13.568</b>
Skat af årets resultat	2	<u>-5.874</u>	<u>-5.148</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>16.932</u></b>	<b><u>-18.716</u></b>
Overført resultat		<u>16.932</u>	<u>-18.716</u>
		<b><u>16.932</u></b>	<b><u>-18.716</u></b>

## Balance pr. 31. marts 2020

	<u>Note</u>	<u>2019/20</u> kr.	<u>2018/19</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		30.563	0
Andre tilgodehavender		<u>30.000</u>	<u>25.000</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<u><b>60.563</b></u>	<u><b>25.000</b></u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u><b>24.597</b></u>	<u><b>35.594</b></u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u><b>85.160</b></u>	<u><b>60.594</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u><b>85.160</b></u></u>	<u><u><b>60.594</b></u></u>

## Balance pr. 31. marts 2020

	<u>Note</u>	<u>2019/20</u> kr.	<u>2018/19</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført resultat		-1.330	-18.262
<b>Egenkapital</b>	<b>3</b>	<b><u>48.670</u></b>	<b><u>31.738</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	7.073
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		12.891	679
Selskabsskat		3.874	11.812
Anden gæld		19.725	9.292
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>36.490</u></b>	<b><u>28.856</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>36.490</u></b>	<b><u>28.856</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u><u>85.160</u></u></b>	<b><u><u>60.594</u></u></b>
Eventualforpligtelser	4		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5		

## Noter

	<u>2019/2020</u> kr.	<u>2018/2019</u> kr.
<b>1 Finansielle omkostninger</b>		
Kursregulering anpartar	0	31.984
Andre finansielle omkostninger	<u>335</u>	<u>5.080</u>
	<b><u>335</u></b>	<b><u>37.064</u></b>

<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	<u>5.874</u>	<u>5.148</u>
	<b><u>5.874</u></b>	<b><u>5.148</u></b>

<b>3 Egenkapital</b>			
	<u>Virksomheds-</u> <u>kapital</u>	<u>Overført</u> <u>resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. april 2019	50.000	-18.262	31.738
Årets resultat	<u>0</u>	<u>16.932</u>	<u>16.932</u>
<b>Egenkapital 31. marts 2020</b>	<b><u>50.000</u></b>	<b><u>-1.330</u></b>	<b><u>48.670</u></b>

#### 4 Eventualforpligtelser

Ingen.

#### 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Michael Lyngsø Kristensen

---

Som Direktør  
På vegne af MLK Lyngsø Holding ApS  
PID: 9208-2002-2-775191708345  
Tidspunkt for underskrift: 10-12-2020 kl.: 14:05:40  
Underskrevet med NemID

NEM ID

## Michael Lyngsø Kristensen

---

Som Dirigent  
På vegne af MLK Lyngsø Holding ApS  
PID: 9208-2002-2-775191708345  
Tidspunkt for underskrift: 10-12-2020 kl.: 14:05:40  
Underskrevet med NemID

NEM ID

## Tom Picano

---

Som Revisor  
På vegne af Revision Nordjylland ApS  
RID: 83965052  
Tidspunkt for underskrift: 10-12-2020 kl.: 14:14:35  
Underskrevet med NemID

NEM ID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

This document has esignatur Agreement-ID: 4ba23c5e9f241195726