



Tlf.: 75 24 61 66  
olgod@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Torvet 2  
DK-6870 Ølgod  
CVR-nr. 20 22 26 70

**LOKALT LIV A/S ØLGOD, ANSAGER, TISTRUP OG SKOVLUND**

**C/O HANS FREDERIKSEN, ROSENPARKEN 14, 6870 ØLGOD**

**ÅRSRAPPORT**

**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2020**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 26. maj 2021

---

Hans Barslund

**CVR-NR. 37 21 87 82**

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	5-6
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	7
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9-10
Egenkapitalopgørelse.....	11
Noter.....	12
Anvendt regnskabspraksis.....	13-14

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Lokalt LIV A/S Ølgod, Ansager, Tistrup og Skovlund c/o Hans Frederiksen, Rosenparken 14 6870 Ølgod
	CVR-nr.: 37 21 87 82
	Stiftet: 11. november 2015
	Hjemsted: Varde kommune
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Jesper Henrik Svender, formand Hans Barslund, næstformand Louise Hundebøll Krath Andersen, bestyrelsesmedlem Peder Gammelmark Bergmann, bestyrelsesmedlem Rune Bach-Andersen, bestyrelsesmedlem Jimmy Nielsen, bestyrelsesmedlem Kirsten Friedericke Bruhn, bestyrelsesmedlem
<b>Direktion</b>	Hans Frederiksen
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Torvet 2 6870 Ølgod
<b>Pengeinstitut</b>	Sydbank Vestergade 4 6800 Varde

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Lokalt LIV A/S Ølgod, Ansager, Tistrup og Skovlund.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ølgod, den 25. maj 2021

Direktion:

---

Hans Frederiksen

Bestyrelse:

---

Jesper Henrik Svender  
Formand

---

Hans Barslund  
Næstformand

---

Louise Hundebøll Krath Andersen  
Bestyrelsesmedlem

---

Peder Gammelmark Bergmann  
Bestyrelsesmedlem

---

Rune Bach-Andersen  
Bestyrelsesmedlem

---

Jimmy Nielsen  
Bestyrelsesmedlem

---

Kirsten Friedericke Bruhn  
Bestyrelsesmedlem

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

### *Til kapitalejerne i Lokalt LIV A/S Ølgod, Ansager, Tistrup og Skovlund*

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Lokalt LIV A/S Ølgod, Ansager, Tistrup og Skovlund for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ølgod, den 25. maj 2021

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Flemming Bro Lund  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne31433

Torben Poulsen  
Registreret revisor  
MNE-nr. mne17402

## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Virksomhedens formål er at fremme og styrke erhvervslivet, bosætningen og bymiljøet i Ølgod og omegn ved at opføre, opkøbe eller udleje bolig-, erhvervs- og industribygninger, deltage i selskaber enten gennem långivning eller køb af anpartar eller aktier. Selskabet kan herudover investere overskydende likviditet i omsættelige danske og udenlandske værdipapirer uden optagelse af lån (gearing) og uden udlån af værdipapirer (short selling).

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Lokalt Liv A/S har i årets løb investeret i kapitalandele i den nyetablerede virksomhed Insulin Reset ApS. Insulin Reset er et R&D firma der har specialiseret sig i at udvikle og teste fødevarer med lav glukose frigivelse.

Selskabet er omfattet af reglerne om beskatning af investeringsselskaber, som siger, at såfremt mindre end 15% af selskabets regnskabsmæssige aktiver i løbet af regnskabsåret ikke er placeret i andet end værdipapirer mv., er selskabet ikke skattepligtig.

Selskabets kapitalejere vil således være skattepligtig af årets resultat efter transparensprincippet, hvilket er tilfældet i 2020. I forhold til selskabets nominelle kapital var kursen ved årsskiftet 217,17. Ved korrektion for egne aktier udgør kursen ved årsskiftet 219,46.

### Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

### Egne kapitalandele

Virksomhedens beholdning af egne aktier udgør 4 stk. á 5.000 kr., hvilket svarer til 1,04% af aktiekapitalen.

I årets løb er der erhvervet 1 stk. egne aktier á 5.000 kr. Købesummen udgør 10.289 kr. Erhvervelsen er sket med baggrund i bestemmelse i selskabets vedtægter.

## RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2020 kr.	2019 tkr.
BRUTTOTAB.....		-27.059	-16
DRIFTSRESULTAT.....		-27.059	-16
Andre finansielle indtægter.....		236.764	347
Nedskrivning af finansielle aktiver.....		0	-252
Andre finansielle omkostninger.....		-1.190	-2
RESULTAT FØR SKAT.....		208.515	77
Skat af årets resultat.....		0	0
ÅRETS RESULTAT.....		208.515	77
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Overført resultat.....		208.515	77
I ALT.....		208.515	77



## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2020 kr.	2019 tkr.
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		652.942	153
Gældsbreve.....		359.876	520
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>1</b>	<b>1.012.818</b>	<b>673</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>1.012.818</b>	<b>673</b>
Gældsbreve.....		163.794	149
Tilgodehavender.....		163.794	149
Andre værdipapirer.....	2	2.720.303	3.027
<b>Værdipapirer.....</b>		<b>2.720.303</b>	<b>3.027</b>
Likvide beholdninger.....		266.882	116
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>3.150.979</b>	<b>3.292</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>4.163.797</b>	<b>3.965</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2020 kr.	2019 tkr.
Aktiekapital.....		1.915.000	1.915
Overført resultat.....		2.243.796	2.045
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>4.158.796</b>	<b>3.960</b>
Anden gæld.....		5.001	5
Kortfristede gældsforpligtelser.....		5.001	5
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>		<b>5.001</b>	<b>5</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>4.163.797</b>	<b>3.965</b>

**EGENKAPITALOPGØRELSE**

	Aktiekapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2020.....	1.915.000	2.045.570	3.960.570
Forslag til resultatdisponering.....		208.515	208.515
<b>Transaktioner med ejere</b>			
Køb af egne kapitalandele.....		-10.289	-10.289
<b>Egenkapital 31. december 2020.....</b>	<b>1.915.000</b>	<b>2.243.796</b>	<b>4.158.796</b>

Som følge af bestemmelserne i selskabets vedtægter har Lokalt LIV A/S for Ølgod, Ansager, Tistrup og Skovlund i 2020 erhvervet 1 egne aktier á nominelt 5.000 kr. til en værdi af 10.289 kr.

Pr. 31. december 2020 ejes 4 aktier svarende til 1,04% af aktiekapitalen.

## NOTER

			Note
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			<b>1</b>
	Kapitalandele i associerede virksomheder	Gældsbreve	
Kostpris 1. januar 2020.....	152.942	582.844	
Tilgang.....	500.000	0	
Årets afdrag.....	0	-222.968	
<b>Kostpris 31. december 2020.....</b>	<b>652.942</b>	<b>359.876</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020.....</b>	<b>652.942</b>	<b>359.876</b>	
<b>Andre værdipapirer</b>			<b>2</b>
Under omsætningsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:			
		Investerings- beviser	
Dagsværdi 31. december 2020.....		2.720.303	
Årets værdiregulering i resultatopgørelsen.....		192.657	

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Lokalt LIV A/S Ølgod, Ansager, Tistrup og Skovlund for 2020 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter øvrige produktions-, salgs-, leverings- og administrationsomkostninger, herunder omkostninger til energi, markedsføring, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i kapitalinteresser måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Andre værdipapirer omfatter obligationer og pantebreve, der forventes beholdt til udløb, og måles til amortiseret kostpris.

Andre tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdien fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra fortsat anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og det forventede provenu ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid. Der anvendes en diskonteringsrente, som afspejler den risikofri markedsrente og ejernes afkastkrav for tilsvarende aktiver. Vækstraten i terminalperioden fastsættes i overensstemmelse med branchenormen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris. Andre værdipapirer måles til kostpris i det omfang en tilnærmet salgsværdi ikke kan opgøres pålideligt.

### Egenkapital

#### Egne kapitalandele

Købs- og salgssummer for egne aktier indregnes direkte i egenkapitalen. Kapitalnedsættelse ved annullering af egne aktier reducerer selskabskapitalen med et beløb svarende til aktiernes nominelle værdi, og forøger overført resultat.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at blive anvendt inden for en overskuelig årrække, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede forpligtelser svarer normalt til nominal værdi.