
Farstrup Furniture A/S

Farstrupvej 21, 5471 Søndersø

Årsrapport for 2021/22

(regnskabsår 1/10 - 30/9)

CVR-nr. 37 21 75 14

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 19/1 2023

Søren Iversen
Dirigent



pwc

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 5

Ledelsesberetning 6

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september 7

Balance 30. september 8

Egenkapitalopgørelse 10

Noter til årsregnskabet 11

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022 for Farstrup Furniture A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2021/22.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Søndersø, den 19. januar 2023

Direktion

Steen Cederholm-Johansen
adm. direktør

Jan Andersen
direktør

Bestyrelse

Søren Iversen
formand

Poul Kristiansen

Flemming Lindtofte

Steen Cederholm-Johansen

Jan Andersen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Farstrup Furniture A/S

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for Farstrup Furniture A/S for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerets etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften;

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Trekantområdet, den 19. januar 2023

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Jan Bunk Harbo Larsen

statsautoriseret revisor

mne30224

Selskabsoplysninger

Selskabet

Farstrup Furniture A/S
Farstrupvej 21
5471 Søndersø

CVR-nr.: 37 21 75 14
Regnskabsperiode: 1. oktober - 30. september
Hjemstedskommune: Nordfyn

Bestyrelse

Søren Iversen, formand
Poul Kristiansen
Flemming Lindtofte
Steen Cederholm-Johansen
Jan Andersen

Direktion

Steen Cederholm-Johansen
Jan Andersen

Revision

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Herredsvej 32
7100 Vejle

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive industri- og handelsvirksomhed med møbler.

Selskabet har udviklet og produceret møbler af højeste kvalitet på Fyn siden 1910.

Farstrup møbler produceres med respekt for godt dansk håndværk og anvendelse af de bedste materialer.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2021/22 udviser et overskud på DKK 1.065.378, og selskabets balance pr. 30. september 2022 udviser en egenkapital på DKK 10.207.461.

Selskabets ledelse betegner årets resultat som tilfredsstillende

Årets investeringer i udvikling af nye produkter er udgiftsført med DKK 905.025.

Begivenheder efter balancedagen

I det kommende regnskabsår forventer virksomheden igen, at investere i den fortsatte produktudvikling, produktionsteknologi, bæredygtighed, eksporttiltag samt nyt ERP-system.

Der forventes ligeledes næste år et positivt resultat dog forventes der generelt et lavere aktivitetsniveau end 2021/22.

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

	Note	2021/22 DKK	2020/21 DKK
Bruttofortjeneste		18.393.726	20.688.514
Personaleomkostninger	1	-16.093.120	-14.800.111
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-531.368	-384.123
Resultat før finansielle poster		1.769.238	5.504.280
Finansielle indtægter		1.703	1.071
Finansielle omkostninger		-263.548	-167.324
Resultat før skat		1.507.393	5.338.027
Skat af årets resultat	2	-442.015	-1.127.666
Årets resultat		1.065.378	4.210.361

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	7.000.000
Overført resultat		1.065.378	-2.789.639
		1.065.378	4.210.361

Balance 30. september

Aktiver

	Note	2022 DKK	2021 DKK
Erhvervede licenser		428.769	0
Immaterielle anlægsaktiver	3	428.769	0
Grunde og bygninger		8.872.985	8.853.832
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		3.370.395	706.449
Forudbetaling for materielle anlægsaktiver		0	499.500
Materielle anlægsaktiver	4	12.243.380	10.059.781
Anlægsaktiver		12.672.149	10.059.781
Råvarer og hjælpematerialer		4.865.300	3.306.817
Varer under fremstilling		5.045.781	3.029.036
Færdigvarer og handelsvarer		976.908	789.432
Varebeholdninger		10.887.989	7.125.285
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		4.356.867	3.798.281
Selskabsskat		189.384	0
Periodeafgrænsningsposter		55.192	107.009
Tilgodehavender		4.601.443	3.905.290
Likvide beholdninger		3.699.938	9.587.300
Omsætningsaktiver		19.189.370	20.617.875
Aktiver		31.861.519	30.677.656

Balance 30. september

Passiver

	Note	2022 DKK	2021 DKK
Selskabskapital	5	2.500.000	2.500.000
Reserve for opskrivninger		5.103.623	5.691.451
Overført resultat		2.603.838	1.425.750
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	7.000.000
Egenkapital		10.207.461	16.617.201
Hensættelse til udskudt skat		1.692.994	1.466.760
Hensatte forpligtelser		1.692.994	1.466.760
Gæld til realkreditinstitutter		6.609.787	0
Anden gæld		1.147.523	1.124.123
Langfristede gældsforpligtelser	6	7.757.310	1.124.123
Gæld til realkreditinstitutter	6	293.122	0
Kreditinstitutter		2.209.326	3.034.367
Leverandører af varer og tjenesteydelser		3.409.132	3.570.002
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		3.500.000	0
Selskabsskat		0	28.842
Anden gæld	6	2.781.884	4.836.361
Periodeafgrænsningsposter		10.290	0
Kortfristede gældsforpligtelser		12.203.754	11.469.572
Gældsforpligtelser		19.961.064	12.593.695
Passiver		31.861.519	30.677.656
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	7		
Anvendt regnskabspraksis	8		

Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital DKK	Reserve for op- skrivninger DKK	Overført resultat DKK	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret DKK	I alt DKK
2021/22					
Egenkapital 1. oktober	2.500.000	5.691.451	1.425.750	7.000.000	16.617.201
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-7.000.000	-7.000.000
Skat af årets opskrivning	0	134.007	0	0	134.007
Opløsning af tidligere års opskrivning	0	-609.125	0	0	-609.125
Årets af- og nedskrivning	0	-112.710	112.710	0	0
Årets resultat	0	0	1.065.378	0	1.065.378
Egenkapital 30. september	2.500.000	5.103.623	2.603.838	0	10.207.461
2020/21					
Egenkapital 1. oktober	7.200.000	5.618.880	-597.321	0	12.221.559
Kontant kapitalnedsættelse	-4.700.000	0	4.700.000	0	0
Årets opskrivning	0	299.182	0	0	299.182
Skat af årets opskrivning	0	-113.901	0	0	-113.901
Årets af- og nedskrivning	0	-112.710	112.710	0	0
Årets resultat	0	0	-2.789.639	7.000.000	4.210.361
Egenkapital 30. september	2.500.000	5.691.451	1.425.750	7.000.000	16.617.201

Noter til årsregnskabet

	2021/22	2020/21
	DKK	DKK
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	14.405.312	13.353.533
Pensioner	1.189.588	997.582
Andre omkostninger til social sikring	380.027	318.782
Andre personaleomkostninger	118.193	130.214
	16.093.120	14.800.111
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	39	33
2 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	81.774	28.842
Årets udskudte skat	226.234	1.212.725
	308.008	1.241.567
der fordeler sig således:		
Skat af årets resultat	442.015	1.127.666
Skat af egenkapitalbevægelser	-134.007	113.901
	308.008	1.241.567
3 Immaterielle anlægsaktiver		Erhvervede licenser
		DKK
Kostpris 1. oktober		0
Tilgang i årets løb		428.769
Kostpris 30. september		428.769
Ned- og afskrivninger 1. oktober		0
Ned- og afskrivninger 30. september		0
Regnskabsmæssig værdi 30. september		428.769

Noter til årsregnskabet

4 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Forudbetaling for materielle anlægsaktiver
	DKK	DKK	DKK
Kostpris 1. oktober	27.243.304	6.749.491	499.500
Tilgang i årets løb	864.547	2.959.177	0
Afgang i årets løb	0	0	-499.500
Kostpris 30. september	<u>28.107.851</u>	<u>9.708.668</u>	<u>0</u>
Opskrivninger 1. oktober	17.769.737	0	0
Årets tilbageførsler af tidligere års opskrivninger	-609.125	0	0
Opskrivninger 30. september	<u>17.160.612</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Ned- og afskrivninger 1. oktober	36.159.209	6.043.042	0
Årets afskrivninger	236.269	295.231	0
Ned- og afskrivninger 30. september	<u>36.395.478</u>	<u>6.338.273</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. september	<u>8.872.985</u>	<u>3.370.395</u>	<u>0</u>

Noter til årsregnskabet

5 Egenkapital

Selskabskapitalen er fordelt således:

	<u>Antal</u>	<u>Nominal værdi</u> DKK
A-aktier	2.250.000	2.250.000
B-aktier	250.000	250.000
		<u>2.500.000</u>

Selskabskapitalen har udviklet sig således:

	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>	<u>2018/19</u>	<u>2017/18</u>
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Selskabskapital 1. oktober	2.500.000	7.200.000	7.200.000	7.200.000	7.000.000
Kapitalforhøjelse	0	0	0	0	200.000
Kapitalnedsættelse	0	-4.700.000	0	0	0
Selskabskapital 30. september	<u>2.500.000</u>	<u>2.500.000</u>	<u>7.200.000</u>	<u>7.200.000</u>	<u>7.200.000</u>

Noter til årsregnskabet

6 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

	<u>2022</u> DKK	<u>2021</u> DKK
Gæld til realkreditinstitutter		
Efter 5 år	5.381.657	0
Mellem 1 og 5 år	1.228.130	0
Langfristet del	<u>6.609.787</u>	<u>0</u>
Inden for 1 år	<u>293.122</u>	<u>0</u>
	<u>6.902.909</u>	<u>0</u>
Anden gæld		
Mellem 1 og 5 år	1.147.523	1.124.123
Langfristet del	<u>1.147.523</u>	<u>1.124.123</u>
Øvrig kortfristet gæld	<u>2.781.884</u>	<u>4.836.361</u>
	<u>3.929.407</u>	<u>5.960.484</u>

Noter til årsregnskabet

	<u>2022</u> DKK	<u>2021</u> DKK
7 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser		
Pant og sikkerhedsstillelse		
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for al gæld:		
Ejerpantebreve på i alt TDKK 8.200, der giver pant i grunde og bygninger til en samlet regnskabsmæssig værdi af	8.617.563	8.554.650
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for kreditinstitutter:		
Tilgodehavende fra salg	3.306.141	3.022.095
Leje- og leasingforpligtelser		
Leasingforpligtelser fra operationel leasing. Samlede fremtidige leasingydelse:		
Inden for 1 år	75.498	139.400
Mellem 1 og 5 år	0	283.672
	<u>75.498</u>	<u>423.072</u>

Noter til årsregnskabet

8 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Farstrup Furniture A/S for 2021/22 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2021/22 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Leasing

Leasingkontrakter, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen til det laveste af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af leasingydelse, beregnet ved anvendelse af leasingaftalens interne rente eller en alternativ lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver af- og nedskrives efter samme praksis som fastlagt for selskabets øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasing-

Noter til årsregnskabet

8 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

ydelsens rentedel omkostningsføres løbende i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå virksomhedens nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder indirekte produktionsomkostninger og omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

Noter til årsregnskabet

8 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning, særlige poster, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Udviklingsomkostninger og omkostninger til internt oparbejdede rettigheder indregnes i resultatopgørelsen som omkostninger i anskaffelsesåret.

Materielle anlægsaktiver

Ejendomme måles ved anskaffelse til kostpris omfattende anskaffelsespris inkl. købsomkostninger. Kostprisen for egne opførte anlæg omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, herunder købsomkostninger og indirekte omkostninger til lønforbrug, materialer, komponenter og underleverandører indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Noter til årsregnskabet

8 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Renteomkostninger på lån indregnes ikke i kostprisen i opførelses- og ombygningsperioder.

Efter første indregning måles ejendomme til dagsværdi.

Dagsværdien for visse ejendomme pr. 30. september 2022 er for hver enkelt ejendom opgjort ved hjælp af en afkastbaseret model, hvor den forventede fremtidige pengestrømme for det kommende år sammen med en afkastgrad danner grundlag for ejendommens dagsværdi. Beregningerne tager udgangspunkt i ejendommens budget for det kommende år. Der er i budgettet taget højde for lejeudvikling, tomgang, driftsomkostninger, vedligeholdelse og administration mv. Den budgetterede pengestrøm divideres med den skønnede afkastgrad, hvorved ejendommens dagsværdi fremkommer.

Øvrige materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris med tillæg af opskrivninger og reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Produktionsbygninger	30 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Restværdierne er vurderet til at udgøre følgende i procent af kostprisen:

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgsomkostninger. Nettorealiseringsværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelses-

Noter til årsregnskabet

8 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

omkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer og direkte løn med tillæg af indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte materialer og løn samt vedligeholdelse af og afskrivning på de i produktionsprocessen benyttede maskiner, fabriksbygninger og udstyr samt omkostninger til fabriksadministration og ledelse.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender samt for tilgodehavender fra salg tillige med en generel nedskrivning baseret på selskabets erfaringer fra tidligere år.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

Noter til årsregnskabet

8 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.